



نموذج الافصاح السنوى عن الاجراءات التصحيحية لتصويب المؤشرات المالية للشركة بعد تحقيق صافى خسائر لعامين مالين متتاليين

أسم الشركة : الشمس بيراميدز للفنادق والمنشآت السياحية

القوائم المالية التى أظهرت انخفاض المعايير المالية : 2024/12/31 و 2023/12/31

المعايير المالية التى أنخفضت :

() نسبة الحد الأدنى لصافى الربح فقط

() لمعايير حقوق المساهمين فقط

(✓) نسبة الحد الأدنى لصافى الربح ومعايير حقوق المساهمين

• أسباب انخفاض المعايير المالية

- قيام الدولة بالبء فى إنشاء المشروع القومى لمترو الأنفاق فى شهر ديسمبر 2020 أمام الفندق الذى أدى الى إغلاق جميع مداخل ومخارج الفندق بما فى ذلك منطقة أستلام البضائع الأمر الذى أدى الى إستحالة تشغيل الفندق وإستمرار الخسائر والتى قد تمدد هذه الخسائر لأعوام أخرى خلال فترة هذا المشروع .

- المورد الأساسى لايرادات الشركة هو الفندق الامر الذى أدى الى تحقيق صافى خسائر تقدر بـ 899.770 دولار خلال العام المالى 2024 ومبلغ 103.575 دولار خسائر خلال العام المالى 2023 .

• الاجراءات التصحيحية المتبعة من إدارة الشركة

- العمل على ترشيد الأنفاق لنفقات الشركة وكذلك العمل على تخفيض مصروفات الفندق العمومية والادارية .



- 2 -

- المدى الزمني اللازم لالنتهاء من هذه الاجراءات التصحيحية :
من المتوقع تغطية الخسائر الناتجة عن مشروع مترو الأنفاق وذلك بعد الأنتهاء من مشروع تجديد وتحديث الفندق الحالية والبدء فى التشغيل .
تاريخ عرض الموضوع على مجلس إدارة الشركة الصادر بهذه الاجراءات التصحيحية
تم عرض هذه الاجراءات على مجلس إدارة الشركة بتاريخ 2025/8/6
وتم الموافقة واعتماد تقرير الافصاح الخاص بهذه الاجراءات
- الاجراءات التصحيحية المنفذة خلال الفترة من 2025/1/1 حتى 2025/7/31
- تم وضع برنامج لترشيد وتخفيض نفقات الشركة و مصروفات الفندق العمومية والادارية .

نائب رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب

م/ أحمد صابر فتح الله



تحريرا فى 2025/8/5