



الهيئة العامة للرقابة المالية
صدر رقم: ٢١-٢٢
التاريخ: ٢٠٢٥/١٠/٢١
المرفقات

السيد الأستاذ/ رئيس مجلس ادارة

شركة كرستمارك للمقاولات والتطوير العقاري ش.م.م

تحية طيبة وبعد،

بالإشارة إلى موافقة الهيئة الصادرة بتاريخ ٢٠٢٥/٩/١٧ علي نشر دعوة قدامي المساهمين للاكتتاب (المرحلة الاولى) في زيادة رأس المال المصدر والمدفوع من ٨٩,٨٠٠,٩١٩,٠٠٤ جنيه مصري إلى ١٧٩,٦٠١,٨٣٨,٠٠٨ جنيه مصري بزيادة قدرها ٨٩,٨٠٠,٩١٩,٠٠٤ جنيه مصري موزعة على عدد ٥٦١,٢٥٥,٧٤٤ سهم بقيمة الاسمية البالغ قدرها ١٦ قرش مصري للسهم بالإضافة الي مبلغ ٠,٠٠٤ جنيه مصري للسهم كمصاريف اصدار (بواقع أربعة قروش لكل عشرة أسهم) مع تداول حق الاكتتاب في أسهم الزيادة منفصلاً عن السهم الأصلي ، والي كتاب سيادتكم الوارد الي الهيئة بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/١٩ المتضمن شهادة البنك متلقي الاكتتاب الصادرة من بنك قطر الوطني-المركز الرئيسي بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/١٩ والثابت بها أن نسبة التغطية ٩٦,٥٢٪ بعدد أسهم مُكتتب بها ٥٤١,٧٢٦,١٠٢ سهم، والي مشروع إعلان دعوة قدامى المساهمين للاكتتاب في الأسهم الغير مغطاة من الزيادة.

نود الإحاطة بأن الهيئة ليس لديها مانع بصفة مبدئية من قيام الشركة بنشر دعوة لقدامى المساهمين (المرفق صورتهما) للاكتتاب في الأسهم المتبقية البالغ عددها ١٩,٥٢٩,٦٤٢ سهم بقيمة اسمية قدرها ١٦ قرش للسهم بالإضافة الي مبلغ ٠,٠٠٤ جنيه مصري للسهم كمصاريف اصدار (بواقع أربعة قروش لكل عشرة أسهم) وبذات شروط الاكتتاب الواردة بالإعلان السابق المنشور بتاريخ ٢٠٢٥/٩/١٨ بجريدتي العالم اليوم والبورصة.

وعلى الشركة اتخاذ الإجراءات بمراعاة الأحكام المقررة قانونا في هذا الشأن ومراعاة أحكام الباب الثاني عشر من لائحة قانون ٩٥ لسنة ١٩٩٢ بما قد يترتب على الاكتتاب في الزيادة من تجاوز نسبة الملكية للمساهم أو الأشخاص المرتبطة بالنسب الموجبة لتقديم عرض شراء إجباري أو حالات الاستثناء منه،

علي أن يتم نشر الإعلان المرفق في صحيفتين يوميتين إحداهما على الأقل باللغة العربية، على أن يتم التقدم إلى الهيئة بأصل شهادة الجهة الإدارية المختصة التي تفيد موقف تغطية الاكتتاب في زيادة رأس المال المصدر والقدر المطلوب سداده قانونا من الزيادة وفقا لما يقضى به القرار ٥١٧ لسنة ٢٠٠٣ بتعديل المادة (٧) من لائحة القانون ٩٢/٩٥ وذلك حتى يتسنى للهيئة استكمال الدراسة وإصدار الموافقة النهائية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،

تحريراً في ٢٠٢٥/١٠/٢١

صورة مبلغة للبورصة المصرية


احمد لبنه

المشرف علي

الإدارة المركزية لتمويل الشركات





دعوة إكتتاب قدامى المساهمين بمناسبة إصدار أسهم زيادة رأسمال الشركة (المرحلة الثانية)

تشرف شركة كرستمارك للمقاولات والتطوير العقاري بدعوة قدامى المساهمين للإكتتاب في المرحلة الثانية في الأسهم غير المغطاة والمتبقية من المرحلة الأولى من أسهم زيادة رأس المال المصدر من ١٩,٨٠٠,٩١٩,٠٤ جنيه إلى ١٧٩,٦٠١,٨٣٨,٠٨ جنيه بزيادة قدرها ١٩,٨٠٠,٩١٩,٠٤ جنيه، حيث أسفرت نتيجة الإكتتاب في أسهم الزيادة عن الإكتتاب في عدد ٥٤١,٧٢٦,١٠٢ سهم بنسبة ٩٦,٥٢% من إجمالي أسهم الزيادة البالغة ٥٦١,٢٥٥,٧٤٤ سهم، وذلك خلال المرحلة الأولى من عملية الإكتتاب في زيادة رأس المال والتي بدأت من يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٥/٩/٣٠ وحتى يوم الأربعاء الموافق ٢٠٢٥/١٠/١٥، وعليه فإن الأسهم غير المغطاه والمطروحة للإكتتاب في المرحلة الثانية عدد ١٩,٥٢٩,٦٤٢ سهم والتي تمثل نسبة حوالي ٣,٤٨% من أسهم الزيادة وذلك دون التقيد بنسبة المساهمة وبذات الشروط والضوابط الواردة في دعوة الإكتتاب في المرحلة الأولى والمنشورة بتاريخ ١٨ / ٠٩ / ٢٠٢٥ بجريدي العالم اليوم والبورصة.

الحق في الإكتتاب: يحق لقدامى المساهمين مشتري السهم حتى نهاية جلسة ٢٥/٩/٢٥٠٢٥ والمحتفظين بحق الإكتتاب ومشتري الحق خلال الفترة من ٢٥/٩/٢٥٠٢٥ إلى ١٢/١٠/٢٥٠٢٥ الإكتتاب نقداً في الأسهم التي لم يتم تغطيتها دون التقيد بنسبة المساهمة الأصلية وفي حالة زيادة الطلب عن عدد الأسهم المعروضة يتم التخصيص علي أساس نسبة الأسهم المطلوبة إلي نسبة الأسهم المتبقية مع جبر الكسور لصالح صغار المساهمين، علي أن يتم رد المبالغ المسددة بالزيادة خلال خمسة أيام عمل من تاريخ غلق باب الإكتتاب من خلال بنك قطر الوطني الأهلي متلقي الإكتتاب.

شروط السداد: يتم سداد كامل قيمة الإكتتاب والبالغة ١٦ قرش للسهم الواحد بالإضافة إلي ٠,٠٠٤ جنيه لكل سهم.

مدة الإكتتاب: يتم فتح باب الإكتتاب لمدة (٣) أيام عمل تبدأ من يوم الخميس الموافق ٢٣ / ١٠ / ٢٥٠٢٥ وتنتهي في نهاية يوم الاثنين الموافق ٢٧ / ١٠ / ٢٥٠٢٥، وفي حالة عدم التغطية في هذه المرحلة يتم الإكتفاء بما تم الإكتتاب فيه من أسهم الزيادة.

تلقي الإكتتاب: يتم تلقي الإكتتاب من خلال بنك قطر الوطني الأهلي بجميع فروعه بجمهورية مصر العربية.

المستندات المطلوبة:

- ١- صورة تحقيق الشخصية للشخص الطبيعي والسجل التجاري للشخص المعنوي.
- ٢- المستند الدال على ملكية الأسهم في التاريخ المحدد بالإعلان.
- ٣- كشف حساب المساهم الصادر من أمين الحفظ مبيناً به رصيد الأسهم المملوكة في التاريخ المحدد بالإعلان.

علاقات المستثمرين:

مسئول علاقات المستثمرين: / آلاء محمد رشاد.

تليفون رقم : ١٢٧١٢٤٥٠٤١ .

العنوان : الوحدة رقم ٦ بالدور الثاني بالمركز التجاري محور محمد نجيب بقرية ستيلانيو كايرو.

علماً بأنه في حالة ما إذا كان آخر يوم في الاككتاب يوم عطلة رسمية يصبح آخر يوم في الاككتاب هو أول يوم عمل تالي.

رئيس مجلس الإدارة

اللواء / عمر أحمد عاطف فناوي



كرستمارك للمقاولات والتطوير العقاري ش.م.م.
Creast Mark For Contracting and Real Estate Development

العنوان: ٩ محور محمد نجيب - قرية ستيلانيو كايرو - القاهرة الجديدة
البريد الإلكتروني: info@creastmark.com
موبيل: ١٢٧١٢٤٥٠٤١ تليفون: ٢٥٣٠٥٣٩٤