

الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الزرقاء – المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية الموجزة للستة أشهر المنتهية في  
**30 حزيران 2025**  
مع تقرير المراجعة

الصفحة

|        |   |
|--------|---|
| -      | تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية الموجزة |
| 1      | قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة              |
| 2      | قائمة الدخل والدخل الشامل المرحلية الموجزة        |
| 3      | قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة   |
| 4      | قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة           |
| 11 - 5 | ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة      |

المحتويات

## تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية الموجزة

إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين

الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة :

قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة للشركة الأردنية لصناعة الأنابيب - شركة مساهمة عامة محدودة كما في 30 حزيران 2025 وكل من قوائم الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية المرحلية الموجزة لستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (34) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية، إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المرحلية الموجزة استناداً إلى مراجعتنا.

### نطاق المراجعة :

لقد قمنا بمراجعةنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للشركة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولي وبالتالي لا تتمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

### أساس النتيجة المتحفظة :

- قامت الشركة بتحفيض مصروف استهلاك الممتلكات والمعدات بمقدار 320,956 دينار أردني منذ عام 2021 وحتى نهاية عام 2024 (بلغ استهلاك عام 2024 منها مبلغ 107,896 دينار أردني) ، وذلك بسبب انخفاض الطاقة الإنتاجية المستغلة. كما تم تحفيض مصروف استهلاك الاستثمارات العقارية للسنوات 2023 و 2024 بمقدار 26,044 دينار أردني (بلغ استهلاك الإستثمارات العقارية عام 2024 منها مبلغ 9,266 دينار أردني) ، مما أدى إلى تدني قيمة الممتلكات والمعدات والاستثمارات العقارية، بالإضافة إلى تحفيض الخسائر المترآكة للشركة بمقدار 347,000 دينار أردني.
- قامت الشركة برسملة تكاليف تمويل في سنوات سابقة بلغ أثراها 55,800 دينار على حساب الآلات والماكينات ولا تدخل ضمن تعريف الأصل المؤهل لأغراض رسملة تكاليف التمويل بحسب تعريف معيار المحاسبة الدولي رقم 23، وفيما لو تم الاعتراف بهذه التكاليف لانخفضت قيمة الآلات والماكينات وزادت الخسائر المترآكة.

### النتيجة المتحفظة :

استناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، وباستثناء ما ورد في فقرة أساس النتيجة المتحفظة، لم يتبيّن لنا أية أمور جوهريّة تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة غير معدة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي (34) الخاص بالقوائم المالية المرحلية.

يتبع تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية الموجزة

السادة مساهمي الشركة الأردنية لصناعة الانابيب المحترمين

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

**فقرات تأكيدية :**

- بلغت خسائر الشركة المتراكمة ما نسبته 81% من رأس المال المدفوع كما في 30 حزيران 2025، كما تجاوزت المطلوبات المتداولة للشركة موجوداتها المتداولة بـمبلغ (1,896,661) دينار كما في 30 حزيران 2025 . كما أن الشركة تكبدت خسائر مالية للفترة الحالية والسنوات السابقة. إن هذه الأحداث والظروف تثير شكوك جوهرية حول قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة مستمرة، هذا وقد قرر أعضاء مجلس الإدارة تفويض محامي الشركة بالسير في إجراءات تسجيل قضية إعسار الشركة لدى محكمة بداية عمان (الغرفة الاقتصادية).

- كما هو مبين في الإيضاح رقم (5) من القوائم المالية لم يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة (الشركة الهاشمية للحديد ) مع الشركة الأم كما في 30 حزيران 2025 كون ان الشركة التابعة تحت التصفية الإختيارية بناء على قرار الهيئة العامة غير العادي بتاريخ 30 نيسان 2024.

ميثاق للاستشارات وتدقيق الحسابات

علي عطيه

اجازة رقم 895

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

26 تموز 2025



الشركة الاردنية لصناعة الأنابيب  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الزرقاء - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة

| 31 كانون الأول 2024       | 30 حزيران 2025<br>(مراجعة غير مدققة) | إيضاح |  |
|---------------------------|--------------------------------------|-------|--|
| دينار أردني               | دينار أردني                          |       |  |
| الموجودات                 |                                      |       |  |
| الموجودات غير المتداولة   |                                      |       |  |
| 6,435,321                 | 6,387,687                            | 4     | ممتلكات ومعدات - بالصافي               |
| 482,263                   | 477,209                              |       | استثمارات عقارية                       |
| 25,000                    | 25,000                               | 5     | استثمار في شركات تابعة (تحت التصفية)   |
| <b>6,942,584</b>          | <b>6,889,896</b>                     |       | <b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>   |
| الموجودات المتداولة       |                                      |       |  |
| 465,376                   | 338,640                              | 6     | المخزون ، بالصافي                      |
| 501,667                   | 498,076                              | 7     | قطع الغيار ، بالصافي                   |
| 61,453                    | 55,862                               | 8     | ذمم مدينة                              |
| 58,991                    | 58,991                               |       | ذمم شركات تابعة                        |
| 112,434                   | 222,249                              | 9     | أرصدة مدينة أخرى                       |
| 2,677                     | 14,182                               |       | شيكات برس التحصيل                      |
| 169,959                   | 72,616                               |       | نقد وما في حكمه                        |
| <b>1,372,557</b>          | <b>1,260,616</b>                     |       | <b>مجموع الموجودات المتداولة</b>       |
| <b>8,315,141</b>          | <b>8,150,512</b>                     |       | <b>مجموع الموجودات</b>                 |
| حقوق المساهمين والمطلوبات |                                      |       |  |
| حقوق المساهمين            |                                      |       |  |
| 2,502,500                 | 1,750,000                            | 1     | رأس المال المصرح به والمدفوع           |
| 257,789                   | -                                    |       | احتياطي إجباري                         |
| 4,514,920                 | 4,514,920                            |       | فائض إعادة تقييم ممتلكات               |
| (2,205,329)               | (1,410,685)                          |       | خسائر متراكمة                          |
| <b>5,069,880</b>          | <b>4,854,235</b>                     |       | صافي حقوق المساهمين                    |
| المطلوبات غير المتداولة   |                                      |       |  |
| 139,000                   | 139,000                              | 11    | قرصون طويلة الأجل                      |
| <b>139,000</b>            | <b>139,000</b>                       |       | <b>مجموع المطلوبات غير المتداولة</b>   |
| المطلوبات المتداولة       |                                      |       |  |
| 44,103                    | 26,715                               |       | ذمم دائنة                              |
| 32,000                    | -                                    |       | شيكات مؤجلة الدفع                      |
| 6,613                     | 10,826                               |       | أرصدة دائنة أخرى                       |
| 2,792,458                 | 2,888,685                            | 10    | بنوك دائنة                             |
| 92,400                    | 92,400                               | 11    | قرصون طويلة الأجل تستحق خلال سنة       |
| 138,687                   | 138,651                              |       | أمانات أرباح مساهمين                   |
| <b>3,106,261</b>          | <b>3,157,277</b>                     |       | <b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>       |
| <b>8,315,141</b>          | <b>8,150,512</b>                     |       | <b>مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات</b> |

" ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق "

الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل والدخل الشامل المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

| للثلاثة أشهر المنتهية في 30 حزيران |                 | للستة أشهر المنتهية في 30 حزيران |                  | إضاح  |
|------------------------------------|-----------------|----------------------------------|------------------|---|
| 2024                               | 2025            | 2024                             | 2025             |   |
| دينار أردني                        | دينار أردني     | دينار أردني                      | دينار أردني      |   |
| 90,123                             | 69,595          | 193,279                          | 148,129          | 12 مبيعات                                     |
| (176,853)                          | (135,580)       | (349,127)                        | (302,119)        | 13 تكالفة المبيعات                            |
| <b>(86,730)</b>                    | <b>(65,985)</b> | <b>(155,848)</b>                 | <b>(153,990)</b> | <b>مجمل الخسارة</b>                           |
| (24,187)                           | (25,568)        | (42,638)                         | (54,863)         | 14 مصاريف إدارية وعمومية                      |
| (1,372)                            | (1,029)         | (2,177)                          | (1,988)          | مصاريف بيع وتوزيع                             |
| (66,655)                           | (1,328)         | (131,800)                        | (3,200)          | فوائد وعمولات بنكية                           |
| 5,553                              | 5               | 3,340                            | (1,604)          | إيرادات أخرى                                  |
| <b>(173,391)</b>                   | <b>(93,905)</b> | <b>(329,123)</b>                 | <b>(215,645)</b> | <b>الخسارة الشاملة للفترة</b>                 |
| <b>(0.069)</b>                     | <b>(0.054)</b>  | <b>(0.132)</b>                   | <b>(0.123)</b>   | الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة الفترة |

"ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق

الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

| المجموع          | خسائر متراكمة      | فائض اعادة تقييم ممتلكات | احتياطي اجباري | رأس المال المدفوع |
|------------------|--------------------|--------------------------|----------------|-------------------|
| دينار أردني      | دينار أردني        | دينار أردني              | دينار أردني    | دينار أردني       |
| 5,069,880        | (2,205,329)        | 4,514,920                | 257,789        | 2,502,500         |
| -                | 752,500            | -                        | -              | (752,500)         |
| -                | 257,789            | -                        | (257,789)      | -                 |
| (215,645)        | (215,645)          | -                        | -              | -                 |
| <b>4,854,235</b> | <b>(1,410,685)</b> | <b>4,514,920</b>         | <b>-</b>       | <b>1,750,000</b>  |

للفترة المنتهية في 30 حزيران 2025

الرصيد في بداية الفترة  
اطفاء جزء من الخسائر المتراكمة في رأس المال  
اطفاء جزء من الخسائر المتراكمة في الاحتياطي الاجباري  
الخسارة الشاملة للفترة  
الرصيد في نهاية الفترة

للفترة المنتهية في 30 حزيران 2024

|                |                    |          |                |                  |
|----------------|--------------------|----------|----------------|------------------|
| 1,269,587      | (2,563,202)        | -        | 257,789        | 3,575,000        |
| (329,123)      | (329,123)          | -        | -              | -                |
| <b>940,464</b> | <b>(2,892,325)</b> | <b>-</b> | <b>257,789</b> | <b>3,575,000</b> |

"ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق

الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

للستة أشهر المنتهية في 30 حزيران

| 2024             | 2025             |  |
|------------------|------------------|--|
| دينار أردني      | دينار أردني      | <u>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</u>         |
| (329,123)        | (215,645)        | خسارة الفترة قبل الضريبة                             |
| <u>62,007</u>    | <u>54,531</u>    | <u>تعديلات :</u>                                     |
| <b>(267,116)</b> | <b>(161,114)</b> | استهلاكات  |
| 16,992           | (109,815)        | أرصدة مدينة أخرى                                     |
| (12,581)         | 5,591            | ذمم مدينة  |
| 30,436           | -                | ذمة الشركة التابعة                                   |
| (10,089)         | (11,505)         | شيكات برس التحصيل                                    |
| 188,513          | 130,327          | المخزون و قطع الغيار                                 |
| (7,743)          | (17,388)         | ذمم دائنة  |
| -                | (32,000)         | شيكات مؤجلة الدفع                                    |
| (28,209)         | 4,213            | أرصدة دائنة أخرى                                     |
| <b>(89,797)</b>  | <b>(191,691)</b> | <b>صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية</b>       |
|                  |                  | <u>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</u>       |
| -                | (1,843)          | شراء ممتلكات و معدات                                 |
| -                | <b>(1,843)</b>   | <b>صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية</b>     |
|                  |                  | <u>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</u>         |
| 93,158           | 96,227           | بنوك دائنة   |
| (28)             | (36)             | امانات ارباح مساهمين                                 |
| <b>93,130</b>    | <b>96,191</b>    | <b>صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية</b>       |
| 3,333            | (97,343)         | التغير في رصيد النقد                                 |
| 21,281           | 169,959          | النقد وما في حكمه في بداية الفترة                    |
| <b>24,614</b>    | <b>72,616</b>    | <b>النقد وما في حكمه في نهاية الفترة</b>             |
|                  |                  | <u>بنود غير نقدية</u>                                |
| -                | 752,500          | اطفاء جزء من الخسائر المتراكمة في رأس المال          |
| -                | <b>257,789</b>   | اطفاء جزء من الخسائر المتراكمة في الاحتياطي الاجباري |

"ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق"

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

## 1) عام

تأسست الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب كشركة مساهمة عامة خصوصية وسجلت لدى دائرة مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة تحت الرقم (225) بتاريخ 7 تموز 1969 و بتاريخ 21 أيار 1974 تم تحويل الشركة إلى شركة مساهمة عامة محدودة وسجلت لدى دائرة مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة تحت الرقم (86).

تم بتاريخ 15 أيار 2005 تعديل رأس المال ليصبح 3,575,000 دينار أردني بدلاً من 3,250,000 دينار أردني ، تم بموجب اجتماع الهيئة العامة غير العادية المنعقد بتاريخ 27 نيسان 2024 الموافقة على تخفيض رأس المال من 3,575,000 دينار أردني ليصبح 2,502,500 دينار أردني ، تم بموجب اجتماع الهيئة العامة غير العادية المنعقد بتاريخ 28 نيسان 2025 الموافقة على تخفيض رأس المال من 2,502,500 دينار أردني ليصبح 1,750,000 دينار أردني من خلال اطفاء جزء من الخسائر المتراكمة

تم بموجب اجتماع الهيئة العامة غير العادية المنعقد بتاريخ 28 نيسان 2025 الموافقة على اطفاء جزء من الخسائر المتراكمة بكامل رصيد الاحتياطي الاجباري و بقيمة 257,789 دينار أردني

تتمثل غايات الشركة الرئيسية في صناعة المواسير الحديدية وجميع مستلزماتها وتوابعها على اختلاف أنواعها ومقاييسها وبيعها وتسييقها وتصديرها.

تم إقرار القوائم المالية المرحلية الموجزة للشركة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 24 تموز 2025 .

## 2) أساس الإعداد والسياسات المحاسبية

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة بما يتواءل مع معيار المحاسبة الدولي رقم 34 الخاص بالتقارير المالية المرحلية، يجب أن تقرأ هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة مع القوائم المالية للشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024 .

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية والمطلوبات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المرحلية الموجزة.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية الموجزة والذي يمثل العملة الوظيفية للشركة.

القوائم المالية المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات الضرورية لإعداد قوائم مالية كاملة بموجب المعايير الدولية للتقارير المالية. كما أن النتائج المالية للستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2025 ليست بالضرورة مؤشراً للنتائج المالية المتوقعة للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025 .

يطلب إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة أن تقوم الإدارة بإجراء تقديرات وافتراضات لها تأثير على تطبيق السياسات المحاسبية وعلى الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، علماً بأن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.

التقديرات الجوهرية التي قام بها الإدارة أثناء تطبيق السياسات المحاسبية للشركة و المصادر الرئيسية لعدم اليقين حول التقديرات لا تختلف عن تلك المطبقة عند إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024 .

قامت الشركة بتطبيق السياسات المحاسبية التي طبقتها في القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024 بصورة ثابتة، بإستثناء التعديلات التي بدأ سريانها من 1 كانون الثاني 2025 .

سياسات وأهداف إدارة المخاطر المالية للشركة تتناسب مع تلك المفصح عنها في القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024 .

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

قامت الشركة بتطبيق المعايير المعدلة التالية عند إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة. لم ينتج عن تطبيق المعايير التالية والمعايير المعدلة تغييرات جوهرية على القوائم المالية المرحلية الموجزة.

تاريخ التطبيق

المعيار

كانون الثاني 2025 عدم القدرة على التبادل - (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 21 )

**التعديلات المصدرة ولم تصبح سارية المفعول**

|                   |   |
|-------------------|---|
| كانون الثاني 2025 | تصنيف وقياس الأدوات المالية - (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 7 ) |
| كانون الثاني 2025 | تحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية - إصدار رقم 11  |
| كانون الثاني 2025 | انفاقيات شراء الطاقة - (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 7 )        |
| كانون الثاني 2027 | المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 18 - العرض والإفصاح في القوائم المالية  |
| كانون الثاني 2027 | المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 19 - الشركات التابعة غير المدرجة في السوق - الإفصاحات غير محددة                       |

تقييم الشركة حالياً أثر هذه التعديلات. ستطبق الشركة هذه التعديلات في تاريخ سريانها.

**3) التقديرات المحاسبية الهامة والافتراضات**

تقوم الشركة بتقديرات وافتراضات محددة مستقبلية، تقييم التقديرات والإفتراضات بشكل مستمر بناءً على أساس الخبرة السابقة وعوامل أخرى بما في ذلك التوقعات للأحداث المستقبلية التي تعتقد الشركة بأنها معقولة، وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات والافتراضات، وفيما يلي بعض التقديرات المحاسبية الهامة المعتمدة في إعداد القوائم المالية:

ممتلكات ومعدات تراجع الشركة تقدير الاعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات وطريقة الاستهلاك للتأكد من أنها تعكس المنفعة المتحصل عليها، وفي حال وجود فرق يتم التعامل معه كتقديرات في التقديرات المحاسبية (في سنة التغيير والسنوات التالية).

مطالبات قضائية تراجع الشركة القضايا الغير منتهية بمتابعة تطور اجراءاتها القانونية في تاريخ كل تقرير وذلك لتقدير الحاجة إلى تكوين مخصصات أو الإفصاح في القوائم المالية. ومن العوامل التي تؤخذ بعين الاعتبار باتخاذ قرار المخصصات طبيعة الدعوى والمرحلة التي وصلت إليها (ويشمل ذلك الفترة ما بعد تاريخ القوائم المالية وقبل اصدارها بالشكل النهائي) ورأي ووجهة نظر المستشارين القانونيين والتجربة السابقة لقضايا مشابهة اضف إلى ذلك اي قرار للادارة حول كيفية الرد.

ضريبة الدخل ان الشركة خاضعة لضريبة الدخل، وان تكوين مخصص لضريبة الدخل يحتاج الى تقديرات هامة خلال النشاط الاعتيادي يوجد عدد من الحركات المالية والحسابات التي يكون تحديد الضريبة بشكل نهائي غير مؤكد حولها نتيجة لذلك تعرف الشركة بالالتزام الضريبي استناداً الى تقديرات فيما اذا سيستحق اي ضرائب او فوائد اضافية.

**الشركة الاردنية لصناعة الاتابيب**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**الزرقاء - المملكة الاردنية الهاشمية**

**ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة**  
**(مراجعة غير مدققة)**

**(4) ممتلكات ومعدات - بالصافي**

| المجموع           | طاقة شمسية     | اجهزة كمبيوتر  | عد داولات      | الات انتاج    | اثاث واجهزة مكتبية | سيارات        | الات ومعدات      | ابنية والشآرات | اراضي            | الكلفة                          |
|-------------------|----------------|----------------|----------------|---------------|--------------------|---------------|------------------|----------------|------------------|---------------------------------|
| بینار اردني       | بینار اردني    | بینار اردني    | بینار اردني    | بینار اردني   | بینار اردني        | بینار اردني   | بینار اردني      | بینار اردني    | بینار اردني      | الرصيد في 1 كانون الثاني 2025   |
| 11,357,784        | 243,402        | 108,546        | 558,384        | 23,785        | 100,544            | 43,210        | 5,297,301        | 928,826        | 4,053,786        | الرصيد في 1 كانون الثاني 2025   |
| 1,843             | -              | 1,253          | -              | -             | -                  | -             | 590              | -              | -                | اضافات                          |
| (2,515)           | -              | -              | -              | -             | -                  | -             | (2,515)          | -              | -                | حروفات                          |
| <b>11,357,112</b> | <b>243,402</b> | <b>109,799</b> | <b>558,384</b> | <b>23,785</b> | <b>100,544</b>     | <b>43,210</b> | <b>5,295,376</b> | <b>928,826</b> | <b>4,053,786</b> | <b>الرصيد في 30 حزيران 2025</b> |

**الاستهلاك المتراكم**

|                  |                |                |                |               |               |               |                  |                |                  |   |
|------------------|----------------|----------------|----------------|---------------|---------------|---------------|------------------|----------------|------------------|---|
| 4,922,463        | 24,345         | 107,264        | 558,137        | 23,796        | 96,305        | 11,895        | 4,098,260        | 2,461          | -                | الرصيد في 1 كانون الثاني 2025                     |
| 49,477           | 6,085          | 135            | 71             | -             | 612           | 2,398         | 30,888           | 9,288          | -                | اضافات  |
| (2,515)          | -              | -              | -              | -             | -             | -             | (2,515)          | -              | -                | حروفات  |
| <b>4,969,425</b> | <b>30,430</b>  | <b>107,399</b> | <b>558,208</b> | <b>23,796</b> | <b>96,917</b> | <b>14,293</b> | <b>4,126,633</b> | <b>11,749</b>  | <b>-</b>         | <b>الرصيد في 30 حزيران 2025</b>                   |
| <b>6,387,687</b> | <b>212,972</b> | <b>2,400</b>   | <b>176</b>     | <b>-</b>      | <b>3,627</b>  | <b>28,917</b> | <b>1,168,743</b> | <b>917,077</b> | <b>4,053,786</b> | <b>القيمة الدفترية كما في 30 حزيران 2025</b>      |
| <b>6,435,321</b> | <b>219,057</b> | <b>1,282</b>   | <b>247</b>     | <b>-</b>      | <b>4,239</b>  | <b>31,315</b> | <b>1,199,041</b> | <b>926,365</b> | <b>4,053,786</b> | <b>القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2024</b> |

- ان ارض المصنع وما عليها من ابنية والات ومعدات واجهزة مرهون للبنك العربي المحدود لقاء تسهيلات ائتمانية.
- تم في عام 2022 بيع ارض مؤقت من (4-1) من اصل قطعة ارض رقم 4/1688 بمبلغ 82,000 دينار اردني وتم استكمال اجراء نقل ملكيتها، كما تم بيع ارض رقم 1833 و 1834 بمبلغ 95,456 دينار اردني ولم يتم استكمال اجراءات نقل الملكية حتى تاريخ هذه البيانات.

**(5) الاستثمار في الشركات التابعة (تحت التصفية)**

| 31 كانون الأول 2024 | 2025 30 حزيران | الشركة الهاشمية للحديد المجموع |
|---------------------|----------------|--------------------------------|
| دینار اردني         | دینار اردني    |                                |
| 25,000              | 25,000         |                                |
| <b>25,000</b>       | <b>25,000</b>  |                                |

لم يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة (الشركة الهاشمية للحديد) مع الشركة الام كما في 30 حزيران 2025 كون ان الشركة التابعة تحت التصفية.

الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

**6) المخزون ، بالصافي**

| 31 كانون الأول |                |             |                             |
|----------------|----------------|-------------|-----------------------------|
| 2024           | 2025 حزيران 30 | دinar أردني | دinar أردني                 |
| 349,619        | 286,871        |             | بضاعة جاهزة                 |
| 145,004        | 78,601         |             | بضاعة تحت التجهيز آخر المدة |
| 28,094         | 30,509         |             | مواد أولية                  |
| <b>522,717</b> | <b>395,981</b> |             | <b>المجموع</b>              |
| (57,341)       | (57,341)       |             | يطرح : مخصص بضاعة راكدة     |
| <b>465,376</b> | <b>338,640</b> |             | <b>الصافي</b>               |

ان الحركة على مخصص البضاعة الراكدة خلال الفترة / السنة كما يلي :

| 31 كانون الأول |                |             |                                       |
|----------------|----------------|-------------|---------------------------------------|
| 2024           | 2025 حزيران 30 | دinar أردني | دinar أردني                           |
| 8,076          | 57,341         |             | رصيد بداية الفترة / السنة             |
| (3,864)        | -              |             | المردود من المخصص خلال الفترة / العام |
| 53,129         | -              |             | إضافات                                |
| <b>57,341</b>  | <b>57,341</b>  |             | <b>رصيد نهاية الفترة / السنة</b>      |

**7) قطع الغيار ، بالصافي**

| 31 كانون الأول |                |             |                                   |
|----------------|----------------|-------------|-----------------------------------|
| 2024           | 2025 حزيران 30 | دinar أردني | دinar أردني                       |
| 601,667        | 598,076        |             | قطع غيار                          |
| (100,000)      | (100,000)      |             | يطرح : مخصص قطع غيار بطئنة الحركة |
| <b>501,667</b> | <b>498,076</b> |             | <b>الصافي</b>                     |

الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

**(8) ذمم مدينة - بالصافي**

| 31 كانون الأول<br>2024 | 30 حزيران 2025 |                            |
|------------------------|----------------|----------------------------|
| دinar أردني            | دinar أردني    |                            |
| 548,603                | 543,012        | ذمم تجارية                 |
| (487,150)              | (487,150)      | مخصص خسائر ائتمانية متوقعة |
| <b>61,453</b>          | <b>55,862</b>  | <b>الصافي</b>              |

ان الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال الفترة / السنة كما يلي :

| 31 كانون الأول<br>2024 | 30 حزيران 2025 |                                  |
|------------------------|----------------|----------------------------------|
| دinar أردني            | دinar أردني    |                                  |
| 463,000                | 487,150        | رصيد بداية الفترة / السنة        |
| 24,150                 | -              | الاضافات                         |
| <b>487,150</b>         | <b>487,150</b> | <b>رصيد نهاية الفترة / السنة</b> |

**(9) أرصدة مدينة أخرى**

| 31 كانون الأول<br>2024 | 30 حزيران 2025 |                           |
|------------------------|----------------|---------------------------|
| دinar أردني            | دinar أردني    |                           |
| 60,149                 | 176,644        | مصاريف مدفوعة مقدما       |
| 26,951                 | 27,038         | امانات ضريبة المبيعات     |
| 12,342                 | 12,342         | تأمينات مستردة            |
| 5,277                  | 5,277          | عوايد تنظيم الارض الغربية |
| 7,715                  | 948            | ايرادات مستحقة            |
| <b>112,434</b>         | <b>222,249</b> | <b>المجموع</b>            |

**(10) بنوك دائنة**

ان التسهيلات الائتمانية منوحة للشركة من البنك العربي المحدود على شكل جاري مدين بـ 2,175,000 دينار وبضمان رهن اراض المصنع وما عليها من ابنية والات ومعدات واجهزة وكذلك - 250,000 دولار بنفس الضمانات ، وان التسهيلات المنوحة من البنك الاسلامي بضمان رهونات عقارية بمبلغ - 265,550 دينار اردني.

**(11) قروض**

حصلت الشركة على قرض متناقص من البنك العربي المحدود حسب تعليمات البنك المركزي الاردني لدعم الشركات الصغيرة والمتوسطة لمواجهة أزمة كورونا بمبلغ - 750,000 دينار اردني بفائدة 62% من الرصيد اليومي ويسدد على 24 قسط شهري متساوي بقيمة - 31,250 دينار اردني وعلى قرض حسب تعليمات البنك المركزي بخصوص سلف متوسطة الاجل بمبلغ 120,000 دينار اردني بفائدة 3% وتمثل 5% سعر الفائدة من البنك المركزي 6 هامش ربح 2,5% ، اضافة الى قرض بمبلغ 300000 3,25% بفائدة 5% سعر الفائدة من البنك المركزي + هامش ربح 2,75% .

الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

(12) مبيعات

| للثلاثة أشهر المنتهية في 30 حزيران |               | للستة أشهر المنتهية في 30 حزيران |                | مبيعات محلية<br>مردودات مبيعات<br>المجموع |
|------------------------------------|---------------|----------------------------------|----------------|---|
| 2024                               | 2025          | 2024                             | 2025           |   |
| دينار أردني                        | دينار أردني   | دينار أردني                      | دينار أردني    |   |
| 92,181                             | 70,235        | 218,472                          | 155,237        | مبيعات محلية                              |
| (2,058)                            | (640)         | (25,193)                         | (7,108)        | مردودات مبيعات                            |
| <b>90,123</b>                      | <b>69,595</b> | <b>193,279</b>                   | <b>148,129</b> | <b>المجموع</b>                            |

(13) تكلفة المبيعات

| للثلاثة أشهر المنتهية في 30 حزيران |                | للستة أشهر المنتهية في 30 حزيران |                | مواد اولية مستخدمة في الانتاج<br>رصيد أول المدة<br>مشتريات<br>رصيد نهاية المدة<br>مجموع المواد الاولية المستخدمة في الانتاج<br>رواتب واجور وملحقاتها<br>مصاريف صناعية أخرى<br>استهلاك ممتلكات ومعدات<br>المجموع<br>بضاعة تحت التجهيز اول المدة<br>بضاعة تحت التجهيز آخر المدة<br>تكلفة الانتاج<br>بضاعة جاهزة اول المدة<br>بضاعة جاهزة آخر المدة<br>تكلفة المبيعات |
|------------------------------------|----------------|----------------------------------|----------------|--|
| 2024                               | 2025           | 2024                             | 2025           |  |
| دينار أردني                        | دينار أردني    | دينار أردني                      | دينار أردني    |  |
| -                                  | -              | 53,833                           | 28,094         | مواد اولية مستخدمة في الانتاج  |
| 7,356                              | 27,310         | 22,688                           | 56,274         | رصيد أول المدة   |
| 4,638                              | 136            | (47,077)                         | (30,509)       | مشتريات  |
| <b>11,994</b>                      | <b>27,446</b>  | <b>29,444</b>                    | <b>53,859</b>  | رصيد نهاية المدة   |
| 37,892                             | 29,377         | 76,472                           | 61,904         | <b>مجموع المواد الاولية المستخدمة في الانتاج</b>   |
| 11,011                             | 5,174          | 14,914                           | 10,873         | رواتب واجور وملحقاتها  |
| 25,584                             | 33,461         | 51,169                           | 46,332         | مصاريف صناعية أخرى   |
| <b>86,481</b>                      | <b>95,458</b>  | <b>171,999</b>                   | <b>172,968</b> | استهلاك ممتلكات ومعدات   |
| -                                  | -              | 344,992                          | 145,004        | <b>المجموع</b>   |
| 58,035                             | 21,761         | (282,515)                        | (78,601)       | بضاعة تحت التجهيز اول المدة  |
| <b>144,516</b>                     | <b>117,219</b> | <b>234,476</b>                   | <b>239,371</b> | بضاعة تحت التجهيز آخر المدة  |
| -                                  | -              | 540,156                          | 349,619        | <b>تكلفة الانتاج</b>   |
| 32,337                             | 18,361         | (425,505)                        | (286,871)      | بضاعة جاهزة اول المدة  |
| <b>176,853</b>                     | <b>135,580</b> | <b>349,127</b>                   | <b>302,119</b> | بضاعة جاهزة آخر المدة  |
|                                    |                |                                  |                | <b>تكلفة المبيعات</b>  |

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

**(14) المصاريف الإدارية و العمومية**

| للثلاثة أشهر المنتهية في 30 حزيران |               | للستة أشهر المنتهية في 30 حزيران |               |                                      |
|------------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------|--------------------------------------|
| 2024                               | 2025          | 2024                             | 2025          |                                      |
| دينار أردني                        | دينار أردني   | دينار أردني                      | دينار أردني   |                                      |
| 9,412                              | 13,801        | 16,696                           | 28,771        | رواتب واجور وملحقاتها                |
| 2,625                              | -             | 6,430                            | 4,646         | مصاريف قضائية                        |
| 1,055                              | 1,953         | 2,110                            | 3,983         | مساهمة الشركة في الصمان الاجتماعي    |
| 308                                | 2,014         | 2,366                            | 3,516         | رسوم واشتراكات                       |
| 4,450                              | 1,917         | 4,450                            | 3,250         | ألعاب مهنية                          |
| 1,464                              | 1,251         | 1,523                            | 3,207         | متفرقة                               |
| 1,226                              | 1,572         | 2,450                            | 3,145         | استهلاكات                            |
| 347                                | 982           | 1,075                            | 1,338         | مصاريف سيارات                        |
| 529                                | 388           | 1,057                            | 776           | مساهمة الشركة في صندوق التامين الصحي |
| 327                                | 377           | 482                              | 578           | قرطاسية ومطبوعات                     |
| 403                                | 510           | 891                              | 520           | بريد وهاتف وطوابع                    |
| 431                                | 491           | 461                              | 491           | دعائية واعلان                        |
| 114                                | 212           | 228                              | 342           | ضيافة ونظافة                         |
| 150                                | 100           | 300                              | 300           | حراسة                                |
| 550                                | -             | 1,098                            | -             | مساهمة الشركة في صندوق الادخار       |
| 696                                | -             | 921                              | -             | مصاريف شقة العقبة                    |
| 100                                | -             | 100                              | -             | سفر وتقلات                           |
| <b>24,187</b>                      | <b>25,568</b> | <b>42,638</b>                    | <b>54,863</b> | <b>المجموع</b>                       |

**(15) الوضع الضريبي**

- لا يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل بسبب وجود خسائر ضريبية مدورة.
- ان كشوفات التقدير الذاتي حتى عام 2024 قد تم تقديمها لدائرة ضريبة الدخل الكترونيا.

**(16) الوضع القانوني للشركة**

- **ملخص القضايا المرفوعة من الشركة على الغير :**  
بلغت قيمة القضايا المرفوعة من الشركة على الغير 481,520 دينار أردني.
- **ملخص القضايا المرفوعة على الشركة من قبل الغير :**  
بلغت قيمة القضايا المرفوعة على الشركة من قبل الغير 21,332 دينار أردني.