

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية

شركة مساهمة عامة محدودة

القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)

٣٠ حزيران ٢٠٢٥

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية
شركة مساهمة عامة محدودة

صفحة

- | | |
|-------|--|
| ٢ | - تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة |
| ٣ | - قائمة المركز المالي المرحلية |
| ٤ | - قائمة الدخل الشامل المرحلية |
| ٥ | - قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية |
| ٦ | - قائمة التدفقات النقدية المرحلية |
| ٧ - ٨ | - إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة |



تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة
شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية المساهمة العامة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لشركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية المساهمة العامة والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥ وكلاً من قائمة الدخل الشامل المرحلية وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية وقائمة التدفقات النقدية المرحلية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها، إن إعداد وعرض القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) الخاص بالقوائم المالية المرحلية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وإن مسؤوليتنا هي إصدار تقريراً حولها استناداً إلى إجراءات المراجعة.

نطاق المراجعة

لقد تم قيامنا بإجراءات المراجعة وفقاً للمعيار الدولي الخاص بعمليات المراجعة (٢٤١٠). تقتصر إجراءات المراجعة على الاستفسار من المسؤولين في الشركة عن الأمور المالية والمحاسبية والقيام بإجراءات تحليلية حول القوائم المالية المرحلية المختصرة. إن إجراءات المراجعة تقل بشكل جوهري عن إجراءات التدقيق التي يتم القيام بها وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وحيث أن إجراءات المراجعة لا تمكننا من اكتشاف جميع الأمور الجوهرية التي قد يتم الكشف عنها عند تدقيق القوائم المالية، فإننا لا نبدي رأي تدقيق حول القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة.

النتيجة

استناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، لم يتبين لنا أية أمور جوهرية تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة غير معدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) الخاص بالقوائم المالية المرحلية.



المهنيون العرب

إبراهيم حمودة
إجازة رقم (٦٠٦)

عمان في ٢٨ تموز ٢٠٢٥

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة المركز المالي المرحلية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥
(بالدينار الأردني)

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠٢٥ (غير مدققة)	إيضاح	الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
٢٥,٦٣٥,٦١٥	٢٥,٣١٩,٢٠١		الممتلكات والمعدات
١	١		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
٢٥,٦٣٥,٦١٦	٢٥,٣١٩,٢٠٢		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
١١٢,٣٤٩	٦٥٩,٤٩٤		أرصدة مدينة أخرى
٢,٥٢٦,٠٦١	٢,٥٦٨,٦٩٠		ذمم مدينة
٢٠,٥٨٣	٤٤,٠٤٠		شيكات برسم التحصيل
٢,٨٦٣,٧٠٠	٢,٣٠١,٧٨١		النقد وما في حكمه
٥,٥٢٢,٦٩٣	٥,٥٧٤,٠٠٥		مجموع الموجودات المتداولة
٣١,١٥٨,٣٠٩	٣٠,٨٩٣,٢٠٧		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع
٣,٧٥٠,٠٠٠	٣,٧٥٠,٠٠٠		احتياطي إجباري
(٩٩,٦٦٠)	(٩٩,٦٦٠)		التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية
٦,٢٤٩,٤٦٢	٦,١٠٣,٤٢٤	٣	أرباح مرحلة
٢٤,٨٩٩,٨٠٢	٢٤,٧٥٣,٧٦٤		مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات
٧٨٢,٨٩٠	٩٢٥,٤٢٨		تسهيلات ائتمانية تستحق خلال عام
١,٥٥٠,٥٢٧	١,٤٠٣,٠٧٥		ذمم دائنة
٢,٥١٣,٩٢٨	٢,٨٥١,٣٤٠		أرصدة دائنة أخرى
١,٤١١,١٦٢	٩٥٩,٦٠٠		إيرادات مقبوضة مقدماً
٦,٢٥٨,٥٠٧	٦,١٣٩,٤٤٣		مجموع المطلوبات
٣١,١٥٨,٣٠٩	٣٠,٨٩٣,٢٠٧		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٥) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق"

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة الدخل الشامل المرحلية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥ (غير مدققة)
(بالدينار الأردني)

للسنة أشهر المنتهية في		لثلاثة أشهر المنتهية في		
٣٠ حزيران ٢٠٢٤	٣٠ حزيران ٢٠٢٥	٣٠ حزيران ٢٠٢٤	٣٠ حزيران ٢٠٢٥	
٧,٦٢٤,٢٨٥	٧,٨٢٧,٦٧٩	٢,٩٦٠,٩٣٥	٣,٢٤٥,٢٧٠	صافي إيرادات رسوم الساعات الدراسية والرسوم الأخرى
٢٦١,٦٧٣	٢٥٢,٩٤٤	٩٨,٥٨٩	١٤٠,٣٥٧	صافي إيرادات أخرى
١١٩,٤٥٤	١٣١,٠٧٧	٦٠,٨٣٣	٧٦,٦١٣	إيراد تأجير الباصات
٨,٠٠٥,٤١٢	٨,٢١١,٧٠٠	٣,١٢٠,٣٥٧	٣,٤٦٢,٢٤٠	مجموع الإيرادات
(٤,٩٤٩,١٧١)	(٥,٠٩٢,١٧٧)	(٢,٤٥٢,٥٤٣)	(٢,٥٣٣,٧٥٤)	مصاريف تشغيلية وإدارية
(٧٤,٣٨٧)	(٤٣,٦٠٦)	(٣٣,٩٣٣)	(٢٢,٩٢٠)	مصاريف تمويل
(٤٠٣,٣٢١)	(٣٩٦,٦٧٧)	(٢٠٠,٣٦٦)	(١٩٩,٢١٣)	استهلاكات
(١٤,٥١٧)	(٢,٠٧٤)	(١٠,٣٨٦)	(٧٤٢)	صافي مصاريف وإيرادات أخرى
٢,٥٦٤,٠١٦	٢,٦٧٧,١٦٦	٤٢٣,١٢٩	٧٠٥,٦١١	ربح الفترة قبل الضريبة
-	(١٠,٩٩٩)	-	(٧٤)	ضريبة دخل سنوات سابقة
(٥١٢,٨٠٣)	(٥٣٥,٤٣٣)	(٨٤,٦٢٦)	(١٤١,١٢٢)	ضريبة دخل الفترة
(٢٥,٦٤٠)	(٢٦,٧٧٢)	(٤,٢٣١)	(٧,٠٥٦)	ضريبة المساهمة الوطنية للفترة
٢,٠٢٥,٥٧٣	٢,١٠٣,٩٦٢	٣٣٤,٢٧٢	٥٥٧,٣٥٩	إجمالي الربح والدخل الشامل للفترة
٠,١٣٥	٠,١٤٠	٠,٠٢٢	٠,٠٣٧٢	حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح الفترة

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٥) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق"

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥ (غير مدققة)
(بالدينار الأردني)

رأس المال المدفوع	إحتياطي إجباري	التغير المتراكم في القيمة العادلة	أرباح مرحلة	مجموع حقوق الملكية	
١٥,٠٠٠,٠٠٠	٣,٧٥٠,٠٠٠	(٩٩,٦٦٠)	٦,٢٤٩,٤٦٢	٢٤,٨٩٩,٨٠٢	الرصيد كما في ٢٠٢٥/١/١
-	-	-	(٢,٢٥٠,٠٠٠)	(٢,٢٥٠,٠٠٠)	توزيعات أرباح (إيضاح ٣)
-	-	-	٢,١٠٣,٩٦٢	٢,١٠٣,٩٦٢	إجمالي الدخل الشامل للفترة
١٥,٠٠٠,٠٠٠	٣,٧٥٠,٠٠٠	(٩٩,٦٦٠)	٦,١٠٣,٤٢٤	٢٤,٧٥٣,٧٦٤	الرصيد كما في ٢٠٢٥/٦/٣٠
١٥,٠٠٠,٠٠٠	٣,٧٥٠,٠٠٠	(٩٩,٦٦٠)	٣,٤٤٦,٦٨٦	٢٢,٠٩٧,٠٢٦	الرصيد كما في ٢٠٢٤/١/١
-	-	-	(١,٠٥٠,٠٠٠)	(١,٠٥٠,٠٠٠)	توزيعات أرباح
-	-	-	٢,٠٢٥,٥٧٣	٢,٠٢٥,٥٧٣	إجمالي الدخل الشامل للفترة
١٥,٠٠٠,٠٠٠	٣,٧٥٠,٠٠٠	(٩٩,٦٦٠)	٤,٤٢٢,٢٥٩	٢٣,٠٧٢,٥٩٩	الرصيد كما في ٢٠٢٤/٦/٣٠

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٥) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق"

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحلية للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥ (غير مدققة)
(بالدينار الأردني)

٣٠ حزيران ٢٠٢٤	٣٠ حزيران ٢٠٢٥	
		الأنشطة التشغيلية
٢,٥٦٤,٠١٦	٢,٦٧٧,١٦٦	ربح الفترة قبل الضريبة
٤٠٣,٣٢١	٣٩٦,٦٧٧	استهلاكات
٢٩,٦٧٧	٣٤,٦٠٤	مخصص مكافأة تعويض نهاية الخدمة
		التغير في رأس المال العامل
(٢٧٧,١٥٣)	(٤٢,٦٢٩)	ذمم مدينة
١٠٩,١٥١	(٥٤٧,١٤٥)	أرصدة مدينة أخرى
١٧,٩٢٤	(٢٣,٤٥٧)	شيكات برسم التحصيل
(١٤٢,٧٧٥)	(١٤٧,٤٥٢)	ذمم دائنة
١١٦,٢٠١	(٤٥١,٥٦٢)	إيرادات مقبوضة مقدماً
(٥٣,٦٢٢)	-	شيكات آجلة الدفع
(٢٦٥,١٣٤)	(٢٧٠,٣٩٦)	أرصدة دائنة أخرى
٢,٥٠١,٦٠٦	١,٦٢٥,٨٠٦	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الإستثمارية
(١٠٦,٦٩٥)	(٨٠,٢٦٣)	الممتلكات والمعدات
		الأنشطة التمويلية
(٦٥٥,٢٧٧)	١٤٢,٥٣٨	تسهيلات ائتمانية
(١,٠٥٠,٠٠٠)	(٢,٢٥٠,٠٠٠)	أرباح موزعة
(١,٧٠٥,٢٧٧)	(٢,١٠٧,٤٦٢)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
٦٨٩,٦٣٤	(٥٦١,٩١٩)	التغير في النقد وما في حكمه
٢٥١,٧٦١	٢,٨٦٣,٧٠٠	النقد وما في حكمه في بداية السنة
٩٤١,٣٩٥	٢,٣٠١,٧٨١	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٥) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق"

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)
٣٠ حزيران ٢٠٢٥

(بالدينار الأردني)

١ . عام

تأسست شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا) بمقتضى قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ كشركة ذات مسؤولية محدودة وسجلت تحت رقم (٢٢٤٠) في تاريخ ٢٧ شباط ١٩٩١. وقد تم تحويل الصفة القانونية للشركة (الجامعة) إلى شركة مساهمة عامة وسجلت تحت الرقم (٣٥٢) بتاريخ ٢٩/٨/٢٠٠٤، إن مركز تسجيل الشركة هو المملكة الأردنية الهاشمية.

ومن غايات الشركة ما يلي :

- ١ - استيعاب الطلبة وإعدادهم كمتخصصين على المستوى الجامعي.
- ٢ - إنشاء مراكز للبحث العلمي وإجراء البحوث العلمية التطبيقية مع الجامعات الوطنية والعربية.
- ٣ - عقد الاتفاقيات العلمية مع الجامعات العربية والدولية.
- ٤ - شراء واستئجار واستبدال الأراضي والأبنية بأي شكل لصالح الشركة (الجامعة).
- ٥ - استثمار أموالها والتصرف بها بالكيفية التي تراها مناسبة.
- ٦ - القيام بأي أعمال أخرى مهما كان نوعها ترى فيها فائدة لها.

إن أسهم الشركة مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية – الأردن.

تم إقرار القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٦ تموز ٢٠٢٥.

٢ . ملخص لأهم الأسس المحاسبية

أسس إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) الخاص بالتقارير المالية المرحلية. تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة. إن الدينار الأردني هو عملة اظهار القوائم المالية المرحلية المختصرة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة. إن السياسات المحاسبية المتبعة للفترة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في الفترة السابقة، باستثناء المعايير والتعديلات الجديدة التي أصبحت واجبة التطبيق اعتباراً من بداية السنة المالية الحالية. إن القوائم المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، كما أن نتائج الأعمال المرحلية لا تمثل بالضرورة مؤشراً عن النتائج المتوقعة السنوية.

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والإجتهادات التي تؤثر على القوائم المالية المرحلية المختصرة والإيضاحات المرفقة بها. إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة:

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الانتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) في قائمة الدخل الشامل المرحلية.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة خسائر تدني الموجودات المالية وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) حيث تتطلب هذه العملية استخدام العديد من الفرضيات والتقديرات عند احتساب التدفقات النقدية المستقبلية وقيم الضمانات ونسب التعثر وأرصدة الموجودات المالية عند التعثر وتحديد فيما إذا كان هناك زيادة في درجة المخاطر الائتمانية للموجودات المالية.

٣ . توزيعات أرباح

وافقت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها المنعقد في ١٢ نيسان ٢٠٢٥ على توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ١٥% من رأسمال الشركة البالغ (١٥) مليون دينار.

٤ . ضريبة الدخل

- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى نهاية عام ٢٠٢٣.
- تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة لعام ٢٠٢٤ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة لتاريخه.
- تم احتساب مخصص ضريبة الدخل وضريبة المساهمة الوطنية عن نتائج أعمال الشركة للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥ وفقاً لقانون ضريبة الدخل.

٥ . القيمة العادلة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

تستخدم الشركة الترتيب التالي لغايات تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق النشطة لنفس الأدوات المالية.

المستوى الثاني: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر في السوق.

المستوى الثالث: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ولكن لا يمكن ملاحظتها في السوق.

٣٠ حزيران ٢٠٢٥			
المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	المجموع
-	١	-	١
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل			
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤			
المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	المجموع
-	١	-	١
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل			