



Kind attention / disclosure Sector

Egyptian Stock Market

Dear Sir,

With reference to the Company's Ordinary General Assembly (Kima), scheduled to be held on Monday, 29/9/2025, we are honored to enclose for your Excellency the memoranda presented to the General Assembly and the memorandum received from the Central Auditing Organization dated 25/9/2025

Best Regards,

Investor Relation Manager

Acc / Gamal Hawash

*Gamal*

Date :- 25/9/2025

السادة / قطاع الإفصاح

البورصة المصرية

تحية طيبة وبعد ،،،

بالإشارة إلى الجمعية العامة العادية للشركة (كيما) والمقرر

إنعقادها يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٥/٩/٢٩ .

نتشرف بان نرفق لسيادتكم طيه المذكرات المعروضة

على الجمعية العامة ، والمذكرة الواردة من الجهاز المركزي

للمحاسبات بتاريخ ٢٠٢٥/٩/٢٥

"وتفضلوا بقبول فائق الاحترام"

مدير علاقات المستثمرين

محاسب/ جمال سيد محمد حواش

*Gamal*

تحريراً في : ٢٠٢٥/٩/٢٥



Egyptian Chemical Industries

KIMA

Subsidiary of Chemical Industries Holding Company

Since 1956



شركة الصناعات الكيماوية المصرية

كيما

أحدى شركات القابضة للصناعات الكيماوية

تأسست ١٩٥٦

مذكرة

للعرض على الجمعية العامة العادية للشركة  
لاعتتماد قرار مجلس الإدارة بالتهريب بالموافقة على تعديل بدلات حضور وانتقال مجلس الإدارة والمدعوين  
في الجمعية العامة للشركة

\*\*\*\*\*

● بتاريخ ٢٠٢٥/٦/٣ صدر قرار السيد المهندس / وزير قطاع الأعمال العام ورئيس الجمعية العامة للشركة القابضة للصناعات الكيماوية رقم ٢٩ لسنة ٢٠٢٥ بتعيين السادة أعضاء الخبرة بالجمعيات العامة لبعض الشركات التابعة وقد تضمن القرار زيادة بدلات السادة أعضاء الجمعية العامة لتصبح بواقع:

- ٢٨٠٠ جنيه بدل حضور عن الجلسة الواحدة "خالصة الضريبة"

- ٢٠٠ جنيه بدل انتقال عن الجلسة الواحدة "خالصة الضريبة"

● بتاريخ ٢٠٢٥/٩/١١ وافق مجلس إدارة شركة الصناعات الكيماوية المصرية (كيما) بالإجماع بالتهريب على زيادة بدلات حضور وانتقال مجلس الإدارة في الجمعية العامة اعتباراً من تاريخ صدور قرار وزير قطاع الأعمال العام رقم ٢٩ لسنة ٢٠٢٥ لتصبح على النحو التالي :-

- ١٦٠٠ جنيه بدل الحضور "خالصة الضريبة"

- ٢٠٠ جنيه بدل انتقال "خالصة الضريبة"

مع تعديل مكافأة حضور جلسات الجمعية العامة لأمين السر وجامعي الأصوات ومعاوني الشركة والمدعون من الشركة القابضة لتكون بواقع ١٢٠٠ جنيه "خالصة الضريبة"

فالأمر معروض على الجمعية العامة العادية للشركة لاعتتماد زيادة بدلات حضور وانتقال مجلس الإدارة في الجمعية العامة اعتباراً من تاريخ صدور قرار وزير قطاع الأعمال العام رقم ٢٩ لسنة ٢٠٢٥ لتصبح على النحو التالي:

- ١٦٠٠ جنيه بدل الحضور "خالصة الضريبة"

- ٢٠٠ جنيه بدل انتقال "خالصة الضريبة"

مع تعديل مكافأة حضور جلسات الجمعية العامة لأمين السر وجامعي الأصوات ومعاوني الشركة والمدعون من الشركة القابضة لتكون بواقع ١٢٠٠ جنيه "خالصة الضريبة".

العضو المنتدب التنفيذي  
مهندس / سامح طلعت محمد



تحريراً في ٢٠٢٥/٩/١١



www.kimaegypt.com  
info@kimaegypt.com

+2097 2434505

+202 25771239

+20 3 4861190

+2097 2434508 / 504

+202 25740774 / 645

+203 4861567

المصانع : طريق السد العالي - أسوان

مكتب القاهرة : ١٢ ش طلعت حرب - القاهرة.

مكتب الإسكندرية : ١١ ميدان التحرير - المليشية





مذكرة

للعرض على الجمعية العامة العادية  
بشأن مد التعاقد مع مكتب نصر ابو العباس وشركاه (محاسبون قانونيون ومستشارون)  
لمدة عام مالى اخر ٢٠٢٥ / ٢٠٢٦ كمراقب حسابات خارجي بجانب الجهاز المركزى للمحاسبات

\*\*\*\*\*

- قامت الشركة كيما بالتعاقد مع مكتب نصر ابو العباس وشركاه (محاسبون قانونيون ومستشارون) كمراقب حسابات خارجي بجانب الجهاز المركزى للمحاسبات لمراجعة العام الهالى ٢٠٢٤ / ٢٠٢٥ بناء على موافقة الجمعية العامة العادية للشركة في ٢٠٢٤/١١/٦
  - ورغبة من الشركة كيما في زيادة الاستفادة والتعامل مع مكتب نصر ابو العباس وشركاه (محاسبون قانونيون ومستشارون) لمدة عام مالى اخر ٢٠٢٥ / ٢٠٢٦ بعد انقضاء العام الهالى الحالي ٢٠٢٤ / ٢٠٢٥ على أكمل وجه وبكل تعاون واحترام
  - وبناء على العرض المقدم من مكتب نصر ابو العباس وشركاه (محاسبون قانونيون ومستشارون) بشأن مد التعاقد لمدة عام مالى اخر ٢٠٢٥ / ٢٠٢٦ كمراقب حسابات خارجي وبنفس الاعتبار والشروط وتم العرض على لجنة المراجعة الخاصة بالشركة بجلستها بتاريخ ٢٠٢٥/٩/٢٣ .... والتي اوصت بالموافقة على مد التعاقد مع مكتب نصر ابو العباس وشركاه (محاسبون قانونيون ومستشارون) لمدة عام مالى اخر ٢٠٢٥ / ٢٠٢٦ كمراقب حسابات خارجي بجانب الجهاز المركزى للمحاسبات بأتعاب سنوية قدرها ١٥٠ ألف جنية مصري غير شاملة ضريبة القيمة المضافة.
  - مع الاخذ في الاعتبار ان اتعاب مكتب نصر ابو العباس وشركاه (محاسبون قانونيون ومستشارون) متوافقة مع الاتعاب السنوية المقررة للجهاز المركزى للمحاسبات
- وبناءً على ما تقدم
- فالأمر معروض على الجمعية العامة العادية للتفضل بالموافقة على مد التعاقد مع مكتب نصر ابو العباس وشركاه (محاسبون قانونيون ومستشارون) لمدة عام مالى اخر ٢٠٢٥ / ٢٠٢٦ كمراقب حسابات خارجي بجانب الجهاز المركزى للمحاسبات بأتعاب سنوية قدرها ١٥٠ ألف جنية (مائة وخمسون ألف جنية) غير شاملة ضريبة القيمة المضافة.

وتفضلوا بقبول خالص الاحترام والتقدير !!!

العضو المنتدب التنفيذي  
مهندس / سامح طلعت محمد



تحريراً في ٢٠٢٥/٩/٢٣



www.kimaegypt.com  
info@kimaegypt.com

+2097 2434505



+2097 2434508 / 504



+202 25771239



+202 25740774 / 645



+20 3 4861190



+203 4861567



المصانع : طريق السد العالي - أسوان

مكتب القاهرة : ١٢ ش طلعت حرب - القاهرة.

مكتب الإسكندرية : ١١ ميدان التحرير - المنشية.





مذكرة للعرض على الجمعية العامة العادية لشركة كيما بشأن طلب الموافقة على بيع  
جزء من أوكل أسهم الاستثمار المملوكة لشركة كيما لشركة أبو قير للأسمدة والصناعات  
الكيماوية إلى الشركة القايزة للصناعات الكيماوية

مقدمة :-

❖ بتاريخ ٢٠٢٣/١٠/١٢ قامت شركة الصناعات الكيماوية المصرية (كيما) بتوقيع عقد الأعمال الهندسية والتوريد والإنشاء بنظام تسليم مفتاح لمشروع حامض النيتريك ونترات الأمونيوم مع تحالف شركتي تكنيمونت وأوراسكوم بشأن مشروع حامض النيتريك ونترات الأمونيوم بنظام تسليم مفتاح بمبلغ (٢٣٤,٠٤١,٨١١ دولار أمريكي & ١,٦١٠,٩٠٣,٨٥٤ جنيه مصري بالإضافة إلى مبلغ ١١ مليون دولار أمريكي يتم سدادها بالمعادل بالجنيه المصري وفقا لسعر الصرف المعلن من البنك المركزي المصري في تاريخ السداد).

❖ بتاريخ ٢٠٢٤/٦/٢٧ قامت شركة كيما بتوقيع عقد التعديل (٤) لعقد التمويل المشترك مع تحالف البنوك الممولة (البنك الأهلي المصري - بنك مصر - البنك العربي الأفريقي الدولي - بنك القاهرة - البنك العقاري المصري العربي - بنك المؤسسة العربية المصرفية) لتمويل جزء من التكلفة الاستثمارية للمشروع.

❖ تضمن هيكل التمويل الخاص بالمشروع :-

✓ نسبة القرض البنكي : الموارد الذاتية للدولار الأمريكي ٢٩,٨ % : ٧٠,٢ %.

✓ نسبة القرض البنكي : الموارد الذاتية للجنيه المصري ٩٤,٢ % : ٥,٨ %.

❖ وفقا للاتفاق مع تحالف البنوك الممولة بأن تقوم الشركة "كيما" بالحفاظ على الحصيلة الدولارية الناتجة من تصدير سماد اليوريا ٤٦,٥ % نيتروجين وذلك طوال فترة إنشاء المشروع والتي تبلغ (٣٤ شهرا) وذلك لتغطية أغلبية بنود التكلفة الاستثمارية الدولارية على أن يتم زيادة رأس المال المصدر والمدفوع الخاص بالشركة عن طريق اكتتاب قدامى مساهمي الشركة بمبلغ (٤) مليار جنيه مصري وذلك لاستخدامها في تغطية مصروفات التشغيل الرئيسية بالجنيه المصري الخاصة بمصنع الأمونيا واليوريا والتي تمثل على سبيل المثال لا الحصر (مصروفات استهلاك الغاز الطبيعي







– مصروفات النولون الخاص بتصدير اليوريا مع شركة النقل والتخليص الجمركي ( وبما يكفل وفاء الشركة بالتزاماتها والحفاظ على استقرار العملية الإنتاجية للشركة بصورة مستمرة.

❖ مبلغ التمويل الذاتي للمشروع من حصة إيرادات تصدير سماد اليوريا ٤٦,٥% نيتروجين

١٩٥,٤٣٩,٩٢٠ دولار أمريكي.

بتاريخ ٢٠٢٤/١٢/٢٩ ونفاذا لبنود عقد التعديل رقم (٤) لعقد التمويل المشترك والمعدل بعض بنوده بموجب عقد التعديل رقم (٥) المؤرخ ٢٠٢٤/١٢/٢٥، والذي ينص على أنه "لا يجوز السحب من أي من الشريحة (ج) أو الشريحة (د) إلا بعد تحقق تاريخ نفاذ التعديل الرابع وقيام الكفيل - الشركة القابضة للصناعات الكيماوية – بضخ مبلغ لا يقل عن ٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جم (خمسمائة مليون جنيه مصري) في المقترض تحت حساب زيادة رأس مال المقترض وإيداعه في حساب رأس المال، وذلك بعد أقصى ٢٠٢٤/١٢/٣١"، قامت الشركة القابضة بتحويل مبلغ ٥٠٠ مليون جنيه إلى حساب رأس المال الخاص بشركة كيما ببنك مصر تحت حساب زيادة رأس المال الخاص بشركة كيما ولم يقدّم أي من مساهمي الشركة بضخ أية مبالغ للشركة لدعم موقف السيولة النقدية... إلا أنه تعذر قيام مساهمي الشركة بالشروع في تنفيذ زيادة رأس المال المصدر والمدفوع لشركة كيما نظرا لكون الزيادة ستكون موجهة لتغطية مصروفات التشغيل وليس لتمويل مشروعات استثمارية، حيث أبدت الهيئة العامة للرقابة المالية تعقيبا على زيادة رأس المال لتغطية مصروفات التشغيل حيث ترى الرقابة المالية أن الشركة لا تدير مصروفاتها بكفاءة وأن هناك حاجة لإعادة تقييم العمليات المالية بدلاً من الاعتماد على زيادة رأس المال ... مما أدى إلى زيادة الفائدة المدينة المستحقة على المبلغ الممنوح من الشركة القابضة للصناعات الكيماوية. كما قامت الشركة القابضة للصناعات الكيماوية بتاريخ ١٥ يوليو ٢٠٢٥ بتوقيع عقد كفالة تضامنية لصالح البنوك الممولة بالنيابة عن الهيئة القومية للتأمينات الاجتماعية والذي أدى إلى تحمل الشركة القابضة لكفالة إضافية لصالح البنوك الممولة بنسبة ٢٠,٢١١% تمثل نسبة مساهمة الهيئة القومية للتأمينات الاجتماعية في رأسمال شركة كيما.

❖ تمتلك شركة الصناعات الكيماوية المصرية (كيما) أسهم استثمار بكل من شركة الدلتا للسكر والصناعات التكاملية بنسبة (٦,٤٥٧%) وشركة أبوقير للأسمدة والصناعات الكيماوية بنسبة (٢,٧%) وهذه الأسهم مرهونة لصالح البنك العربي الأفريقي الدولي بصفته وكيل الضمان بالنيابة عن البنوك الممولة بموجب عقد التمويل المشترك المؤرخ ١ سبتمبر ٢٠١٣ وتعديلاته.







وفقا للبند ١٣-١-٩ من عقد التعديل رقم (٤) لعقد التمويل المشترك والذي يتعلق بالضمانات المقدمة من شركة كيما إلى تحالف البنوك وخاصة فيما يتعلق برهن أسهم الاستثمارانص عقد التعديل رقم (٤) على أنه "يتعهد المقترض تعهداً نهائياً غير مشروط بأن يقوم بتعديل رهن أسهم الاستثمار المرتب لصالح وكيل الضمان بالنيابة عن البنوك وإبرام عقد تعديل (وفق صيغة يقبلها وكيل الضمان شكلاً ومضموناً) لعقد رهن أسهم الاستثمار وقيد التعديل طرف شركة مصر للمقاصة والادعاء والقيد المركزي، وذلك وفقاً للبند (٣-٩)، ويحق للمقترض نقل ملكية جزء أو كامل أسهم الاستثمار إلى الشركة القابضة للصناعات الكيماوية أو إحدى الشركات التابعة لها، بشرط قيام المتصرف إليه بإبرام عقد كفالة عينية برهن أسهم الاستثمار المتصرف فيها (شاملة توزيعات الأرباح الخاصة بها) لصالح وكيل الضمان بالنيابة عن البنوك طوال مدة التمويل، وموافاة وكيل الضمان بكافة المستندات اللازمة لإتمام الرهن، وذلك قبل إتمام عملية نقل ملكية أسهم الاستثمار، مع التزام المتصرف إليه بالقيام بكافة الأعمال والإجراءات، وكذلك أن يبرم كافة عقود الرهن وعقود الحفظ اللازمة وتحديثاتها وتعديلاتها، وكافة المستندات التي تطلبها أية سلطة مختصة أو وكيل الضمان من وقت لآخر لقيد أو تعديل أو تحديث تلك العقود. ويتم ايداع توزيعات الأرباح عن أسهم الاستثمار فور تحصيلها في حساب توزيعات الأرباح ويتم استخدامها وفقاً للبند (٤-٢-٥) والبند (٨-١٤)".

❖ كذلك تنص المادة ٣٨-٢-١٢ على أنه "في خلال شهر من تاريخ القياس المعني تغطية العجز في التدفقات النقدية للمقترض لأي سبب من الأسباب خلال فترة الإنشاء الخاصة بالمشروع (٢) من خلال التدفقات النقدية للمقترض، أو موافاة وكيل التمويل البنوك بقرار مجلس إدارة المقترض الذي يوضح خطة المقترض لتغطية العجز من خلال بيع جزء أو كل أسهم الاستثمار و/أو زيادة رأس مال المقترض و/أو من خلال الحصول على قروض المساهمين المساندة في خلال مدة بحد أقصى (٣) أشهر من تاريخ القرار. ويتم قياس العجز في التدفقات النقدية نهاية كل شهر ميلادي ("تاريخ القياس") خلال فترة الإنشاء الخاصة بالمشروع (٢)، على أساس:-

- العجز في تمويل حساب استهلاك خدمة الدين خلال الفترة المعنية أو دفع أي من المدفوعات وفقاً لتعزيز بنك حساب استهلاك خدمه الدين، و
- المستحقات المالية الخاصة بالغاز والكهرباء مستحقة الأداء وغير المدفوعة من جانب المقترض وفقاً لإفادته، و
- المبلغ الذي يقل به رصيد حساب رأس المال عن ١,٤١٠,٠٠٠,٠٠٠ (مليار وأربع مائة وعشرة ملايين جنيه مصري)، والذي يمثل متوسط قيمة مصاريف التشغيل الخاصة بالمقترض بالجنية المصري لمدة ٣ أشهر خلال فترة الإنشاء الخاصة بالمشروع (٢) وفقاً والنموذج المالي بناء على تعزيز بنك حساب رأس المال".



❖ ولما كانت شركة كيما تعاني حالياً من عجز في رصيد حساب رأس المال وهو الأمر الذي وفقاً لعقد التعديل رقم (٤) يلزم معه أن تقوم شركة كيما "موافاة وكيل التمويل البنوك بقرار مجلس إدارة المقترض







الذي يوضح خطة المقترض لتغطية العجز من خلال بيع جزء أو كل أسهم الاستثمار أو زيادة رأس مال المقترض و/أو من خلال الحصول على قروض المساهمين المساندة في خلال مدة بعد أقصى (٣) أشهر من تاريخ القرار"، ومن ثم وحتى لا تعتبر الشركة في حالة إخلال لعقد التعديل رقم (٤) فإن شركة كيما في حاجة ماسة وعاجلة لتوفير سيولة نقدية بالجنيه المصري لضمان انتظام عملية سداد مصروفات التشغيل الخاصة بمصنع الأمونيا واليوريا للحفاظ على استمرارية الإيرادات الدولية اللازمة للصرف على بنود التكلفة الاستثمارية لمشروع حامض النيتريك ونترات الأمونيوم.

❖ يبلغ العجز في التدفقات النقدية للشركة عن أشهر أكتوبر ونوفمبر وديسمبر ٢٠٢٥ في حدود مبلغ ٨٠٠ مليون جنيه وفقا للقياس الخاص بالفرق بين التدفقات النقدية الداخلة cash in والتدفقات النقدية الخارجة cash out

❖ بناء على ما تقدم من أسباب وتداعيات وحرصا على عدم إخلال الشركة بنود عقد القرض والذي إن حدث يخول البنوك المقرضة إنهاء العقد. وهو بدوره إن حدث سيستتبعه بالضرورة (في حالة إنهاء عقد القرض) عدم مقدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها المالية الواردة في عقد مشروع حامض النيتريك ونترات الأمونيوم بنظام تسليم مفتاح مما يعرض الشركة لأضرار جسيمة تنتج عن التزامها بتعويض المقاول بمبالغ ضخمة. وعليه، وفي ضوء ما تقدم وافق مجلس إدارة الشركة في جلسته رقم (١) لسنة ٢٠٢٦/٢٠٢٥ المنعقدة بتاريخ (٢٦/٨/٢٠٢٥) من حيث المبدأ على بيع كل أو جزء من أسهم الاستثمار المملوكة لشركة كيما إلى الشركة القابضة للصناعات الكيماوية من ناحية لتسوية القرض الممنوح من الشركة القابضة شامل الفائدة المستحقة حتى ٢٠٢٥/٦/٣٠ والبالغ (٥٩٦,٨٧٨,٤٢٨,١٥) جنيه مصري، فقط مبلغ وقدره خمسمائة وستة وتسعون مليون وثمانمائة وثمانية وسبعون ألف وأربعمائة وثمانية وعشرون جنبا مصرياً و ١٥ قرشا لا غير) ومن ناحية أخرى لسد العجز الخاص بحساب رأس المال وعدم وقوع الشركة في حالة إخلال بعقد القرض السالف الإشارة إليه وما يستتبعه من نتائج ضارة بالشركة. لذا فالأمر معروض على الجمعية العامة للشركة لتقرير بيع جزء من أو كل أسهم الاستثمار المملوكة لشركة كيما بشركة أبوقير للأسمدة والصناعات الكيماوية إلى الشركة القابضة للصناعات الكيماوية لتغطية العجز في التدفقات النقدية لشركة كيما وذلك دعما من الشركة القابضة لشركة كيما لتجاوز العجز في التدفقات النقدية لضمان الحفاظ على انتظام سداد مصروفات التشغيل بما يكفل استمرار الإيرادات الدولية المطلوبة للصرف على التكلفة الاستثمارية لمشروع حامض النيتريك ونترات الأمونيوم. علما بأنه وفقا لقواعد







القيد والشطب يمتنع على الشركة القابضة التصويت على قيام الشركة ببيع أسهم الاستثمار إليها  
لذا وبناء على طلب الشركة القابضة سيتم إثبات ذلك في محضر الجمعية مع التزام الشركة  
القابضة بعدم التصويت على القرار المعني، وذلك التزاماً بأحكام قواعد القيد والشطب.

### وبناء على ما تقدم

فالأمر معروض على الجمعية العامة الموقرة للتفضل بالموافقة على ما يلي :-

❖ بعد امتناع الشركة القابضة للصناعات الكيماوية عن التصويت (على قرار بيع أسهم الاستثمار المملوكة لشركة كيما بشركة أبو قير للأسمدة والصناعات الكيماوية إلى الشركة القابضة للصناعات الكيماوية)، الموافقة بنسبة \*\* % من أصوات الحاضرين على بيع جزء من أوكل الأسهم المملوكة للشركة بشركة أبو قير للأسمدة البالغ عددها (٣٤٠٠٩٣٦٠) سهم والتي تعادل (٢,٦٩٥) % من رأس المال المصدر لشركة أبو قير للأسمدة إلى الشركة القابضة للصناعات الكيماوية وبما لا يقل عن حصة الشركة القابضة في رأس مال شركة كيما (أي بما لا يقل عن ٦٩,٨٢٥ % من حصة شركة كيما في شركة أبو قير للأسمدة) على ألا يقل سعر البيع عن متوسط سعر الإقفال للسهم خلال الشهر السابق على البيع.

❖ تفويض السيد/العضو المنتدب التنفيذي لشركة الصناعات الكيماوية المصرية "كيما" بصفته وذلك منفرداً في التوقيع على عقد بيع الأسهم وأوامر البيع وأية مستندات أخرى متعلقة بعملية بيع الأسهم وذلك نيابة عن الشركة وذلك وفقاً للشروط وفي الحدود المبينة في قرار الجمعية بالموافقة على بيع أسهم الشركة في شركة أبو قير للأسمدة والصناعات الكيماوية.

وتفضلوا بقبول وافر الاحترام والتقدير،،،

العضو المنتدب التنفيذي

  
مهندس / سامح طلعت محمد

تحريراً في :- ٢٠٢٥/٩/٢٢.







**Memorandum**

**For presentation to the Ordinary General Assembly of the Company**

**To approve the Board of Directors' resolution by circulation approving the amendment to the attendance and transportation allowances for the Board of Directors and invitees to the Company's General Assembly**

\*\*\*\*\*

• On June 3, 2025, Decision No. 29 of 2025 was issued by the Minister of the Public Business Sector and Chairman of the General Assembly of the Holding Company for Chemical Industries, appointing expert members to the general assemblies of some subsidiaries. The decision included increasing the allowances of the General Assembly members to the following:

- EGP 2800 per session attendance allowance (tax-free)

- EGP 200 per session transportation allowance (tax-free)

• On September 11, 2025, the Board of Directors of the Egyptian Chemical Industries Company (Kima) unanimously approved by circulation the increase in the attendance and transportation allowances for the Board of Directors at the General Assembly, effective from the date of issuance of Decision No. 29 of 2025 by the Minister of the Public Business Sector, to become as follows:

- EGP 1600 per session attendance allowance (tax-free)

- EGP 200 per session transportation allowance Transportation Allowance (Tax-Free)

With the amendment of the attendance bonus for General Assembly meetings for the Secretary, vote collectors, company assistants, and those invited by the Holding Company to EGP 1,200 (tax-free).

The matter is being submitted to the Company's Ordinary General Assembly to approve an increase in the attendance and transportation allowances for the Board of Directors at the General Assembly, effective from the date of issuance of Public Business Sector Ministerial Decision No. 29 of 2025, to become as follows:

- EGP 1600 attendance allowance (tax-free)

- EGP 200 transportation allowance (tax-free)

With the amendment of the attendance bonus for General Assembly meetings for the Secretary, vote collectors, company assistants, and those invited by the Holding Company to EGP 1,200 (tax-free).



**Chief Executive Officer**  
**Eng/ Sameh Talaat Mohamed**



Page 1 of 1

[www.kimaegypt.com](http://www.kimaegypt.com)  
[info@kimaegypt.com](mailto:info@kimaegypt.com)

+2097 2434505



+2097 2434508 / 504



المصانع : طريق السد العالي - أسوان

+202 25771239



+202 25740774 / 645



مكتب القاهرة : 12 ش طلعت حرب - القاهرة.

+20 3 4861190



+203 4861567



مكتب الإسكندرية : 11 ميدان التحرير - المنشية.





Memorandum

For presentation to the Ordinary General Assembly

Regarding the extension of the contract with Nasr Abu Al-Abbas & Partners (Chartered Accountants and Consultants) for another fiscal year, 2025/2026, as an external auditor alongside the Central Auditing Organization

\*\*\*\*\*

- Kima Company has contracted with Nasr Abu Al-Abbas & Partners (Chartered Accountants and Consultants) as an external auditor alongside the Central Auditing Organization to audit the fiscal year 2024/2025, based on the approval of the company's Ordinary General Assembly on 6/11/2024
- Kima Company desires to increase its benefits and cooperation with Nasr Abu Al-Abbas & Partners (Chartered Accountants and Consultants) for another fiscal year, 2025/2026, after the end of the current fiscal year 2024/2025, in the best possible manner, with full cooperation and respect.
- Based on the offer submitted by Nasr Abu Al-Abbas & Partners (Chartered Accountants and Consultants) regarding the extension of the contract for a period of Another fiscal year, 2025/2026, as an external auditor, with the same fees and terms.
- The matter was presented to the company's Audit Committee at its meeting on 23/9/2025 which recommended extending the contract with Nasr Abu Al-Abbas & Partners (Chartered Accountants and Consultants) for another fiscal year, 2025/2026, as an external auditor alongside the Central Auditing Organization, with an annual fee of 150,000 Egyptian pounds, excluding value-added tax.
- Considering that the fees of Nasr Abu Al-Abbas & Partners (Chartered Accountants and Consultants) are consistent with the annual fees set by the Central Auditing Organization (CAO),

Based on the above,

the matter is presented to the Ordinary General Assembly for approval to extend the contract with Nasr Abu Al-Abbas & Partners (Chartered Accountants and Consultants) for another fiscal year (2025/2026) as an external auditor alongside the Central Auditing Organization, at an annual fee of EGP 150,000 (one hundred and fifty thousand Egyptian pounds), excluding value-added tax.

*Best Regards,*



Chief Executive Officer  
Eng/ Sameh Talaat Mohamed







Memorandum to be presented to the ordinary general assembly of Kima Company regarding the request for approval to sell part or all of the investment shares owned by Kima Company in Abu Qir Fertilizers and Chemical Industries Company to the Holding Company for Chemical Industries

#### Introduction:

- On 12/10/ 2023, the Egyptian Chemical Industries Company (KIMA) signed a turnkey engineering, procurement, and construction (EPC) contract for the nitric acid and ammonium nitrate project with a consortium of Tecnimont and Orascom Construction. The contract, which covers the turnkey nitric acid and ammonium nitrate project, was awarded for an amount of (US\$234,041,811 and EGP 1,610,903,854, in addition to an amount of US\$11 million to be paid in Egyptian pounds according to the exchange rate announced by the Central Bank of Egypt on the payment date).

- On 27/6/2024, KIMA signed Amendment (4) to the joint financing contract with a consortium of financing banks (National Bank of Egypt, Banque Misr, Arab African International Bank, Banque du Caire, Egyptian Arab Land Bank, and Arab Banking Corporation) to finance part of the project's investment cost.

#### \* The project's financing structure includes:

- Bank loan ratio: US dollar self-resources: 29.8% : 70.2%.
- Bank loan ratio: Egyptian pound self-resources: 94.2% : 5.8%.

\*According to the agreement with the consortium of financing banks, KIMA will retain the dollar proceeds generated from the export of 46.5% nitrogen urea fertilizer throughout the project's construction period (34 months) to cover the majority of the dollar-denominated investment costs. The company's issued and paid-up capital will be increased through a subscription by existing shareholders in the amount of (4) billion Egyptian pounds. This capital will be used to cover the main operating expenses in Egyptian pounds for the ammonia and urea plant, including, but not limited to, (natural gas consumption expenses - freight expenses for urea export with the transportation and customs clearance company), ensuring the company's fulfillment of its obligations and maintaining the stability of the company's production process on an ongoing basis.

\* The project's self-financing amount from the proceeds of exporting urea fertilizer 46.5% nitrogen is 195,439,920 US dollars.

On 29/12/2024, and in implementation of the terms of Amendment Contract No. (4) to the joint financing contract, some of whose terms were amended by Amendment Contract No. (5) dated 25/12/2024, which stipulates that "withdrawals from either Tranche (C) or Tranche (D) are not permitted except after the effective date of the fourth amendment has been achieved and the







guarantor - the Holding Company for Chemical Industries - has injected an amount of no less than EGP 500,000,000 (five hundred million Egyptian pounds) into the borrower under the borrower's capital increase account and deposited it in the capital account, with a maximum of 31/12/2024," the Holding Company transferred an amount of EGP 500 million to the capital account of Kima Company at Banque Misr under the capital increase account of Kima Company, and none of the company's shareholders injected any amounts into the company to support the cash liquidity position... However, the company's shareholders were unable to initiate the implementation of the increase in the issued and paid-up capital of Kima Company, given that the increase would be directed to cover operating expenses. Not to finance investment projects, as the Financial Regulatory Authority commented on the capital increase to cover operating expenses, stating that the financial regulator believes the company is not managing its expenses efficiently and that there is a need to re-evaluate financial operations instead of relying on a capital increase... which led to an increase in the interest due on the amount granted by the Holding Company for Chemical Industries.

-On July 15, 2025, the Chemical Industries Holding Company signed a joint guarantee agreement in favor of the financing banks, on behalf of the National Social Insurance Authority. This agreement mandated the holding company to assume an additional guarantee for the financing banks, amounting to 20.211%, representing the National Social Insurance Authority's share in KIMA's capital.

\* The Egyptian Chemical Industries Company (KIMA) owns investment shares in both Delta Sugar and Integrated Industries Company (6.457%) and Abu Qir Fertilizers and Chemical Industries Company (2.7%). These shares are pledged to the Arab African International Bank, acting as the security agent on behalf of the financing banks, pursuant to the syndicated financing agreement dated 1/9/ 2013, and its amendments.

-According to Clause 9-1-13 of Amendment Contract No. (4) to the joint financing contract, which relates to the guarantees provided by Kima Company to the banking alliance, especially with regard to the pledge of investment shares, Amendment Contract No. (4) stipulates that "the borrower undertakes a final, unconditional pledge to amend the pledge of investment shares arranged in favor of the security agent on behalf of the banks and to conclude an amendment contract (in a form acceptable to the security agent in form and content) for the investment shares pledge contract and register the amendment with the Misr Company for Central Clearing, Depository and Registry, in accordance with Clause (9-3). The borrower has the right to transfer ownership of part or all of the investment shares to the Holding Company for Chemical Industries or one of its affiliated companies, provided that the transferee concludes a real guarantee contract by pledging the transferred investment shares (including their dividends) in favor of the security agent on behalf of the banks for the duration of the financing, and provides the security agent with all the documents necessary to complete the pledge, before completing the process of transferring ownership of the investment







shares, with the transferee committing to carry out all the work and procedures, as well as to conclude all the pledge contracts and custody contracts The necessary updates and amendments thereof, and all documents required by any competent authority or the escrow agent from time to time to register, amend or update such contracts. Dividends from investment shares shall be deposited immediately upon collection into the dividends account and shall be used in accordance with Clause (5-2-4) and Clause (14-8).

\* Article 12-2-38 also stipulates that "within one month from the relevant measurement date, the borrower's cash flow deficit shall be covered for any reason during the project's construction period (2) through the borrower's cash flows, or the financing agent shall provide the banks with a decision by the borrower's board of directors clarifying the borrower's plan to cover the deficit by selling part or all of the investment shares and/or increasing the borrower's capital and/or by obtaining supporting shareholder loans within a maximum period of (3) months from the decision date.

The cash flow deficit shall be measured at the end of each calendar month ("measurement date") during the project's construction period (2), based on:

- The deficit in financing the debt service consumption account during the relevant period or the payment of any of the payments pursuant to the Debt Service Consumption Account Bank Enhancement,
  - The financial dues for gas and electricity due and unpaid by the Borrower according to his statement,
  - The amount by which the capital account balance is less than EGP 1,410,000,000 (one billion four hundred and ten million Egyptian pounds), which represents the average value of the Borrower's operating expenses in Egyptian pounds for a period of 3 months during the construction period of the project (2) according to the financial model based on the capital account bank enhancement."
- \* Since Kima Company is currently suffering from a deficit in the capital account balance, which, according to Amendment Contract No. (4), requires Kima Company to "provide the financing agent, the banks, with the decision of the Borrower's Board of Directors, which clarifies the Borrower's plan to cover the deficit by selling part or all of the investment shares and/or increasing the Borrower's capital and/or by obtaining supporting shareholder loans within a maximum period of (3) months from the date of the decision." Therefore, in order for the Company not to be considered in a state of breach of Amendment Contract No. (4), Kima Company is in dire and urgent need to provide cash liquidity in Egyptian pounds to ensure the regularity of the process of paying operating expenses for the ammonia and urea plant to maintain the continuity of dollar revenues necessary for spending on investment cost items for the nitric acid and ammonium nitrate project.







\* The company's cash flow deficit for the months of October, November and December 2025 amounts to approximately 800 million pounds, according to the measurement of the difference between cash inflows and cash outflows.

\* Based on the aforementioned reasons and repercussions, and to ensure that the company does not breach the terms of the loan contract, which, if it occurs, would entitle the lending banks to terminate the contract. This, in turn, would necessarily result (in the event of termination of the loan contract) in the company's inability to fulfill its financial obligations stipulated in the contract for the nitric acid and ammonium nitrate project on a turnkey basis, exposing the company to significant damages resulting from its obligation to compensate the contractor with large sums. Accordingly, and in light

of the above, the Board of Directors of the Company, in its session No. (1) of 2025/2026 held on (26/8/2025), agreed in principle to sell all or part of the investment shares owned by Kima Company to the Holding Company for Chemical Industries, on the one hand, to settle the loan granted by the Holding Company, including the interest due until 30/6/2025, amounting to (596,878,428.15 Egyptian pounds, only an amount of five hundred and ninety-six million, eight hundred and seventy-eight thousand, four hundred and twenty-eight Egyptian pounds and 15 piasters only), and on the other hand, to cover the deficit in the capital account and prevent the company from falling into a state of breach of the aforementioned loan contract and the resulting harmful results for the company. Therefore, the matter is presented to the company's general assembly to decide on selling part or all of the investment shares owned by Kima Company in Abu Qir Fertilizers and Chemical Industries Company to the Chemical Industries Holding Company to cover the deficit in Kima's cash flow. This is in support of the holding company for Kima to overcome the deficit in cash flow and ensure the regular payment of operating expenses, which guarantees the continuation of the dollar revenues required to spend on the investment costs of the nitric acid and ammonium nitrate project. Note that according to the listing and delisting rules, the holding company is prohibited from voting on the company's sale of the investment shares to it. Therefore, based on the holding company's request, this will be documented in the assembly minutes, with the holding company committing not to vote on the relevant resolution, in compliance with the provisions of the listing and delisting rules.

Based on the above,

the matter is submitted to the esteemed General Assembly for approval of the following:

\* After the Chemical Industries Holding Company abstained from voting (on the decision to sell the investment shares owned by Kima Company in Abu Qir Fertilizers and Chemical Industries Company to the Chemical Industries Holding Company), approval by \*\*% of the votes of those present to sell part or all of the shares owned by the company in Abu Qir Fertilizers Company, amounting to (34,009,360) shares, which are equivalent to (2.695)% of the issued capital of Abu Qir Fertilizers Company, to the Chemical Industries Holding Company, and at no less than the holding company's share in Kima Company's capital (i.e. no less than 69.825% of Kima Company's share in Abu Qir Fertilizers Company), provided that the sale price is not less than the average closing price of the share



المصانع : طريق السد العالي - أسوان  
مكتب القاهرة : 12 بن طلعت حرب - القاهرة  
مكتب الإسكندرية : 11 ميدان التحرير - المنصورة.





during the month preceding the sale.

\*Authorizing the Executive Managing Director of the Egyptian Chemical Industries Company (Kima), in his capacity and solely, to sign the share sale contract, sale orders and any other documents related to the share sale process on behalf of the company, in accordance with the terms and within the limits set forth in the General Assembly's resolution approving the sale of the company's shares in Abu Qir Fertilizers and Chemical Industries Company.

*Best Regards,*



Chief Executive Officer  
Eng/ Sameh Talaat Mohamed





|                                                                    |             |
|--------------------------------------------------------------------|-------------|
| الجهاز المركزي للمحاسبات<br>إدارة مراقبة حسابات الصناعات الكيماوية |             |
| رقم الصادر ٢٤٥                                                     | المرققات ٢٢ |
| التاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٥                                                  | التوقيع علي |

السيد المحاسب / رئيس مجلس الإدارة

شركة الصناعات الكيماوية المصرية "كيما"

تحية طيبة وبعد...

أتشرف بأن أرفق طيه مذكرة بشأن مشروع حساب التوزيع المعروض على الجمعية العامة لشركة الصناعات الكيماوية المصرية "كيما" في ٢٠٢٥/٩/٢٩ وطلب إعادة النظر في الإحتياطى القانوني السابق تكوينه على صافي ربح القوائم المالية في ٢٠٢٣/٢٠٢٤ .

برجاء التكرم بالإحاطة والتنبيه بإتخاذ ما يلزم في هذا الشأن والعرض على الجمعية العامة

وتفضلوا بقبول وافر الاحترام ،،،

تحريرا في : ٢٠٢٥/٩/٢٥

وكيل أول الوزارة

مدير الإدارة

د. ن. ز. م. م.

"محاسب / وائل عزمى مليجي تهاى"



مذكرة بشأن  
مشروع حساب التوزيع المعروض علي الجمعية العامة العادية  
لشركة الصناعات الكيماوية المصرية " كيما "  
في ٢٩/٩/٢٠٢٥

إلى السادة / مساهمي شركة الصناعات الكيماوية المصرية " كيما "

- راجعنا القوائم المالية لشركة الصناعات الكيماوية المصرية (كيما) - شركة مساهمة مصرية خاضعة لأحكام القانون ٢٠٣ لسنة ١٩٩١ بإصدار قانون شركات قطاع الاعمال العام وتعديلاته - والمتمثلة في قائمة المركز المالي في ٢٠٢٥/٦/٣٠ بإجمالي اصول بنحو ٣٠,٠٤٨ مليار جنيه وقائمة الدخل بصافي ربح نحو ٩٨٧ مليون جنيه وكذا قوائم الدخل الشامل والتغير في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذات التاريخ وملخصا للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات .  
أولا : راجعنا توزيعات الأرباح المقترحة عن الفترة المنتهية في ٢٠٢٥/٦/٣٠ ونرى بشأنها ما يلي :  
لم تتقدم الشركة بمقترح توزيع وأكتفت بحسبة الاحتياطي القانوني فقط ووفقاً للعقد المبرم مع البنوك والقوانين المنظمة لتوزيع الأرباح نهاية السنة المالية تبين ما يلي .

■ وفقاً لعقد التعديل الرابع الموقع مع البنوك

فقرة ١٢-٢-٣٠ عدم اعلان أو توزيع أية توزيعات أرباح حتى نهاية السنة المالية الكاملة الثانية بعد تاريخ اكتمال المشروع (٢)، باستثناء توزيعات الأرباح واجبة التوزيع للعاملين وأعضاء مجلس الإدارة وفقاً للنظام الأساسي للمقترض والقانون واجب التطبيق .

■ قانون رقم ١٨٥ لسنة ٢٠٢٠ بتعديل بعض أحكام قانون شركات قطاع الأعمال العام

○ مادة (٣٣) : يكون للعاملين بالشركة نصيب في الأرباح السنوية القابلة للتوزيع ، يصدر به قرار من الجمعية العامة بناءً على عرض مجلس الإدارة بنسبة لا تقل عن (١٠) ولا تزيد على (١٢٪) من هذه الأرباح تصرف نقداً ، بمراعاة أحكام قانون تنظيم استخدام وسائل الدفع غير النقدي الصادر بالقانون رقم ١٨ لسنة ٢٠١٩

○ مادة (٣٤) : يبين النظام الأساسي للشركة كيفية تحديد وتوزيع مكافأة أعضاء مجلس الإدارة ، ولا يجوز تقدير مكافأة مجلس الإدارة بأكثر من (٥٪) بالنسبة للشركات القابضة و (١٠) بالنسبة للشركات التابعة وذلك من أرباح الشركة السنوية القابلة للتوزيع مخصوصا منها نسبة (٥٪) من رأس المال المدفوع . ويكون للجمعية العامة تقرير ما تراه مناسباً في شأن توزيع باقي أرباح الشركة بعد خصم حصة العاملين ومجلس الإدارة على المساهمين من عدمه وذلك في ضوء التزامات الشركة ومشروعاتها .

■ قرار رئيس مجلس الوزراء ٩٤٨ لسنة ٢٠٢١ بتعديل القرار ١٥٩٠ لسنة ١٩٩١ بإصدار اللائحة التنفيذية لقانون شركات قطاع الأعمال العام

○ مادة (٣٨ / فقرة ثانية) : ويجوز للجمعية العامة العادية أن تقرر توزيع كل أو بعض الأرباح المرحلة التي تملك التصرف فيها بموجب القانون أو هذه اللائحة أو نظام الشركة علي المساهمين ، ويجب أن يتضمن قرار الجمعية في هذا الشأن بياناً بأوضاع الأرباح المرحلة التي يجري التوزيع منها ، وذلك كله بمراعاة ما قد تتطلبه التشريعات المنظمة لأنشطة متخصصة من أحكام في هذا الشأن ، وكذا التدفقات النقدية والسيولة المالية بالشركة .

○ مادة (٤٠) : بمراعاة أحكام القانون وهذه اللائحة ، تحدد الجمعية العامة للشركة ، بناءً علي عرض مجلس الإدارة ، الأرباح القابلة للتوزيع وما يخص كل من العاملين ومجلس الإدارة والمساهمين منها ، وذلك بعد التصديق علي القوائم المالية والميزانية وحساب الأرباح والخسائر السنوية ، واستبعاد الأرباح الرأسمالية وتجنب الاحتياطات الواجبة . وتلتزم الجمعية العامة عند إقرار توزيعات الأرباح ، بالآتي :

محمّد



ثالثا : ألا يتم تقدير مكافأة مجلس الإدارة بأكثر من (٥%) من الأرباح السنوية القابلة للتوزيع مخصوماً منها نسبة (٥%) من رأسمال الشركة المدفوع .  
رابعا : يكون للجمعية العامة تقرير ما تراه مناسباً في شأن توزيع باقي أرباح الشركة ، بعد خصم حصة العاملين ومجلس الإدارة ، علي المساهمين من عدمه وذلك في ضوء التزامات الشركة ومشروعاتها .  
خامسا : يراعي عند تقدير مكافآت رئيس وأعضاء مجلس الإدارة ، الجهود التي بذلها في تحسين نتائج أعمال الشركات التابعة عن السنة المالية السابقة وتخفيض خسائر الشركات التابعة لها  
سادسا : يراعي عند صرف أرباح العاملين ومكافآت مجلس الإدارة أحكام قانون تنظيم استخدام وسائل الدفع غير النقدي الصادر بالقانون رقم ١٨ لسنة ٢٠١٩ .  
مما يتعين معه علي الشركة مراعاة نصوص القانون السابق ذكرها في عرض مشروع التوزيعات المقترح علي الجمعية العامة العادية للشركة المرتقب إنعقادها في ٢٠٢٥/٩/٢٩ .

ثانياً: بشأن الإحتياطي القانوني السابق تكوينه العام الماضي نرى بشأنه ما يلي :  
نظم قانون شركات قطاع الأعمال العام رقم ( ٢٠٣ ) لسنة ١٩٩١ ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما كما يلي :  
■ قانون شركات قطاع الأعمال العام رقم ( ٢٠٣ ) لسنة ١٩٩١ :

○ (مادة (٣٢) الأرباح الصافية هي الأرباح الناتجة عن العمليات التي باشرتها الشركة وذلك بعد خصم جميع التكاليف اللازمة لتحقيق هذه الأرباح وبعد حساب وتجنيد كافة الاهلاكات والمخصصات التي تقضى الأصول المحاسبية بحسابها وتجنيدتها قبل اجراء أى توزيع بأية صورة من الصور للأرباح. ويجنب مجلس الادارة من صافى الارباح المشار اليها في الفقرة السابقة جزءا من عشرين على الأقل لتكوين احتياطي قانوني، ويجوز للجمعية العامة للشركة وقف تجنيب هذا الاحتياطي أو تخفيض نسبته اذا بلغ ما يساوي نصف رأس المال. ويجوز استخدام الاحتياطي القانوني في تغطية خسائر الشركة وفي زيادة رأس المال. كما يجوز أن ينص في نظام الشركة على تجنيب نسبة معينة من الأرباح الصافية لتكوين احتياطي نظامي .

■ قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٥٩٠ لسنة ١٩٩١ باصدار اللائحة التنفيذية لقانون شركات قطاع الأعمال العام :

○ مادة ٢٤ - مع مراعاة أحكام المادة السابقة وما تقضى به نصوص النظام الأساسي تختص الجمعية العامة العادية بنظر المسائل التالية في أي من الاجتماعين المشار اليهما في المادة (٢٢) أو في أي اجتماع آخر تعقده لهذا الغرض خلال السنة المالية :

- (١) وقف تجنيب الاحتياطي القانوني اذا بلغ ما يساوي نصف رأس المال .
- (٢) استخدام الاحتياطي النظامي فيما يعود بالنفع على الشركة بناء على اقتراح مجلس الادارة اذا لم يكن هذا الاحتياطي مخصصا لأغراض معينة منصوص عليها في نظام الشركة .
- (٣) التصرف في الاحتياطيات والمخصصات في غير الأبواب المخصصة لها .

..... الخ

○ مادة ٣٥ - يجب على مجلس الادارة لدى اعداده الميزانية وحساب الأرباح والخسائر أن يجنب من الأرباح الصافية جزءا من عشرين على الأقل لتكوين احتياطي قانوني . ويجوز للجمعية العامة وقف تجنيب هذا الاحتياطي القانوني اذا بلغ ما يساوي رأس المال المصدر ويجوز استخدام الاحتياطي القانوني في تغطية خسائر الشركة وفي زيادة رأس المال .

○ مادة ٣٩ - لا يجوز توزيع الأرباح التي تحققها الشركة نتيجة التصرف في أصل من الأصول الثابتة أو التعويض عنه : وتكون الشركة من هذه الأرباح احتياطيا بخصص لاعادة أصولها إلى ما كانت عليه أو شراء أصول ثابتة جديدة ، أو اسداد ديون الشركة .  
ويسرى هذا الحكم في حالة اعادة تقويم أصول الشركة .

م



الجهاز المركزي للمحاسبات  
إدارة مراقبة حسابات الصناعات الكيماوية

تصدير منكرة كيما للعرض علي الجمعية ٢٠٢٥/٦/٣٠

■ قرار رئيس مجلس الوزراء ٩٤٨ لسنة ٢٠٢١ بتعديل القرار ١٥٩٠ لسنة ١٩٩١ بإصدار اللائحة التنفيذية لقانون شركات قطاع الأعمال العام :

○ مادة ( ٣٦ ) : .....

وفي جميع الأحوال لا يجوز التصرف في الاحتياطات والمخصصات الأخرى في غير الأبواب المخصصة لها إلا بقرار من الجمعية العامة بما يحقق أغراض الشركة ، علي أن يحدد القرار أوجه الاستخدام بهذه الاحتياطات والمخصصات .

- تم تكوين الإحتياطي القانوني بنحو ١٢٦,٨٩٧ مليون جنيه عن العام المالي ٢٠٢٤/٢٠٢٣ علي صافي ربح بمبلغ بنحو ٢,٥٣٨ مليون جنيه متأثر بخطأ في معالجة إعادة تقييم أراضي بالشركة بنحو ٢,٠٣٥ مليار جنيه وصحتها أظهرت نتيجة إعادة التقييم بالأحتياطات الأخرى - إعادة التقييم وتم إجراء التصويب بالقوائم المالية عن العام المالي ٢٠٢٤/٢٠٢٥ مما خفض صافي ربح العام السابق قبل الضرائب بذات القيمة وأثر ذلك علي صافي الربح بعد الضرائب وبالتالي علي الإحتياطي القانوني المكون العام السابق . مما يستلزم العرض علي الجمعية العامة العادية للشركة لإعادة النظر في الإحتياطي القانوني المكون العام الماضي وفقاً لأحكام قانون شركات قطاع الأعمال العام ولأنحتة التنظيمية السابق ذكرها وما يترتب علي ذلك من آثار.

تحريراً في : ٢٥ / ٩ / ٢٠٢٥

وكيل وزارة

نائب أول مدير الإدارة

محاسب / حسام الدين فاروق علي

وكيل وزارة

نائب أول مدير الإدارة

محاسب / أشرف محمد زيان

وكيل وزارة

نائب أول مدير الإدارة

محاسب / محسن رشاد عبد الودود

"محاسب / حسام الدين فاروق علي زايد" "محاسب / أشرف محمد زيان" "محاسب / محسن رشاد عبد الودود"