

الشركة المصرية للدواجن "اجبيكو"
"شركة مساهمة مصرية"
القوائم المالية الدورية المجمعة وتقرير الفحص المحدود عليها
في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

١	تقرير الفحص المحدود
٢	قائمة المركز المالي الدورية المجمعة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
٣	قائمة الدخل الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
٤	قائمة الدخل الشامل الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
٥	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
٦	قائمة التدفقات النقدية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
٢٦-٧	الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

تقرير الفحص المحدود على القوائم المالية الدورية المجمعة

السادة / مجلس إدارة الشركة المصرية للدواجن "اجبيكو" "شركة مساهمة مصرية"

المقدمة

قمنا بأعمال الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية المجمعة المرفقة لشركة المصرية للدواجن "اجبيكو" "شركة مساهمة مصرية" الشركة خاضعة لأحكام القانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته والمتمثلة في قائمة المركز المالي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ وكذا قوائم الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المتعلقة بها عن الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات المتممة الأخرى، والإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية الدورية هذه والعرض العادل والواضح لها طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية، وتتحصر مسئوليتنا في إبداء استنتاج على القوائم المالية الدورية في ضوء فحصنا المحدود لها .

نطاق الفحص المحدود

قمنا بفحصنا المحدود طبقاً لمعيار المراجعة المصري لمهام الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) "الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية لمنشأة والمؤدى بمعرفة مراقب حساباتها"، ويشمل الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية عمل استفسارات بصورة أساسية من أشخاص مسئولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية، وغيرها من إجراءات الفحص المحدود. ويقل الفحص المحدود جوهرياً في نطاقه عن عملية مراجعة تتم طبقاً لمعايير المراجعة المصرية، وبالتالي لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور الهامة التي قد يتم اكتشافها في عملية مراجعة، وعليه فنحن لا نبدي رأى مراجعة على هذه القوائم المالية الدورية.

الاستنتاج

وفي ضوء فحصنا المحدود، لم ينم إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية الدورية المرفقة لا تعبر بعدالة ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي للشركة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ وعن أداؤها المالي وتدفقاتها النقدية عن فترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ لتتفق مع معيار المحاسبة المصري رقم (٣٠) "القوائم المالية الدورية".

القاهرة في ١٢ اغسطس ٢٠٢٥

مراقب الحسابات


أحمد طارق القديم

سجل محاسبين ومراجعين ٣٣٤٩٣
 عضو جمعية المحاسبين والمراجعين ٣٣١٤
 سجل الجهاز المركزي للمحاسبات رقم ١٩٠٧
 سجل الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ٤١٢



الشركة المصرية للدواجن "اجيبكو" - شركة مساهمة مصرية
قائمة المركز المالي الدورية المجمعة - في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	إيضاح	(جميع المبالغ بالجنيه المصري)
			الأصول
			الأصول غير متداولة
٥,٢١٨,٢٩٠	٥,٠٣٤,٥٢٣	٥	أصول ثابتة
١٧,٥٩١,٢١١	٢٠,٩٥٩,٨٢٤	٦	أصول المشروع الزراعى
٧,٦٠٤	٥,١٠٤	٧	أصول غير ملموسة
٣,٧٨٥,٦٤٣	٣,٧٨٥,٦٤٣	٨	مشروعات تحت التنفيذ
١٩,٣٤٥,٨٨٢	١٩,٣٤٥,٨٨٢	٩	إستثمارات فى شركات شقيقة
١,٢٣٩,٤٩٣	١,٢٣٩,٤٩٣	١٧	أصول ضريبية مؤجلة
٤٧,١٨٨,١٢٢	٥٠,٣٧٠,٤٦٩		إجمالي الأصول غير المتداولة
			الأصول المتداولة
٣٦,١٥٣,٠٠٠	٣٦,١٥٣,٠٠٠	١٠	مخزون وحدات سكنية جاهزة للبيع
١٧,٧٧٧,٩٠٥	١٦,٩٨٣,١٢٣	١١	عملاء وأوراق القبض
٧,٧١١,١٩٤	١٦,٧١٠,٠٤٢	١٢	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
٥,١٣٨,٦٠٨	١,٩٠٥,٨٢٥	١٤	نقدية وما فى حكمها
٦٦,٧٨٠,٧٠٧	٧١,٧٥١,٩٩٠		إجمالي الأصول المتداولة
١١٣,٩٦٨,٨٢٩	١٢٢,١٢٢,٤٥٩		إجمالي الأصول
			حقوق الملكية والالتزامات
			حقوق الملكية
٨٥,١٤٠,٠٠٠	٨٥,١٤٠,٠٠٠		رأس المال المصدر والمدفوع
٧,٥٢٧,٧٠٠	٧,٥٢٧,٧٠٠		الإحتياطيات
٦٦١,٧٨٥	٦٦١,٧٨٥		أرباح إعدام أسهم خزينة
(٤,٣٠١,٥١٠)	(٩,٩٦٥,٠٩٠)		أسهم خزينة
(٢١,٠٨٤,٢٣٧)	(٢٧,٤٢٧,٩٢٧)		(الخسائر) المرحلة
(٦,٣٤٣,١٤٧)	(٥,٣٣١,٤٧٩)		صافي (خسائر) الفترة / العام
٦١,٦٠٠,٥٩٠	٥٠,٦٠٤,٩٨٧		اجمالى حقوق الشركة الام
١٢٨,٠٣٧	١٢٦,٧٦٩		الحقوق غير المسيطرة
٦١,٧٢٨,٦٢٨	٥٠,٧٣١,٧٥٦		إجمالي حقوق الملكية
			الالتزامات
			الالتزامات المتداولة
٧,١٦١,٤٩١	٣,٤٢٧,٨٩٦	١٨	أرصدة دائنة أخرى
٤٠٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠	١٣	مبالغ المستحقة إلى أطراف ذوي علاقة
١١,٠٠٠,٠٠٠	١١,٠٠٠,٠٠٠		مخصص مطالبات
٣٣,٦٧٨,٧١١	٥٦,٥٦٢,٨٠٧	١٩	عملاء دائنو حجز وحدات (التزامات تعاقدية)
٥٢,٢٤٠,٢٠٣	٧١,٣٩٠,٧٠٣		إجمالي الالتزامات المتداولة
٥٢,٢٤٠,٢٠٣	٧١,٣٩٠,٧٠٣		إجمالي الالتزامات
١١٣,٩٦٨,٨٢٩	١٢٢,١٢٢,٤٥٩		إجمالي حقوق الملكية والالتزامات



تقرير الفحص المحدود صفحة (١)

الإيضاحات المرفقة من صفحة ٢ الى صفحة ٢٦ جزء متمم للقوائم المالية المجمعة

رئيس مجلس الإدارة
هشام شوقي علي

العضو المنتدب
هشام أحمد عبد اللطيف

المدير المالي
ماهر حامد حسن

الشركة المصرية للدواجن "اجيبكو" - شركة مساهمة مصرية
قائمة الدخل الدورية المجمعة - عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

الفترة من ١ ابريل ٢٠٢٤ حتى ٣٠ يونيو ٢٠٢٤	الفترة من ١ ابريل ٢٠٢٥ حتى ٣٠ يونيو ٢٠٢٥	الفترة من ١ يناير ٢٠٢٤ حتى ٣٠ يونيو ٢٠٢٤	الفترة من ١ يناير ٢٠٢٥ حتى ٣٠ يونيو ٢٠٢٥	إيضاح	(جميع المبالغ بالجنيه المصرى)
١,٩٣٠,٨٨٧	١,٢٤٨,٧١٨	٣,٨٤٦,٥٣٣	٣,١٥٧,٤٣٧	٢٠	إيرادات النشاط
(١,٥٢٤,٨٢٥)	(١,٠١٣,٦٥٢)	(٣,١٤٢,٢٥٨)	(٢,٥٤٠,٧١٥)	٢١	تكاليف النشاط
٤٠٦,٠٦٢	٢٣٥,٠٦٦	٧٠٤,٢٧٥	٦١٦,٧٢٢		مجمول ربح النشاط
(٣,٥٠٦,٤٠٦)	(٣,٣٣٩,٥١٣)	(٧,٣٠٤,٤٥٠)	(٧,٦١٦,٢٤٧)	٢٢	مصروفات عمومية وإدارية
(١١٥,٤٢٣)	(١٤١,١٥٦)	(٢١٠,٦٥٦)	(٢٩٠,٥٧١)		مصروفات تشغيل أخرى
(١٢٤,١٤٦)	(١٨١,٤٧٥)	(٢٤٦,٣٥٧)	(٣٤٦,٦٤٩)		إهلاكات إدارية
١١٩,٩١٣	٢١,٤٢١	٣١٣,٤٨٥	١٢٣,٢٤١		فوائد دائنة
١,٥٨٩,٣٢٦	٨٧٩,٤٢٨	١,٥٨٩,٣٢٦	١,٥٨٩,٣٢٦		فروق قيمة حالية
-	-	٤٧١,٧٦٠	١١٨,٦٨٢		عوائد اذون خزانة
-	٣,٦٨٢	-	-		ايرادات متنوعة
(١,٦٣٠,٦٧٤)	(٢,٥٢٢,٥٤٧)	(٤,٦٨٢,٦١٧)	(٥,٣٣٢,٧٤٧)		صافي (خسائر) الفترة
-	-	-	-		ضرائب الدخل
(١,٦٣٠,٦٧٤)	(٢,٥٢٢,٥٤٧)	(٤,٦٨٢,٦١٧)	(٥,٣٣٢,٧٤٧)		صافي (خسائر) الفترة
٢١٠	(٤٢٧)	(٣٠٤)	(١,٢٦٨)		صافي (خسائر) الحقوق غير المسيطرة
(١,٦٣٠,٨٨٤)	(٢,٥٢٢,١٢٠)	(٤,٦٨٢,٣١٣)	(٥,٣٣١,٤٧٩)		صافي (خسائر) الشركة الأم
(٠,٠٣٨)	(٠,٠٣١)	(٠,١٤٧)	(٠,١٢٥)	٢٣	نصيب السهم في (خسائر) الفترة

تقرير الفحص المحدود صفحة (١)
الإيضاحات المرفقة من صفحة ٧ الى صفحة ٢٦ جزء متمم للقوائم المالية المجمعة

رئيس مجلس الإدارة

هشام شوقي علي

العضو المنتدب

هشام أحمد عبد اللطيف

المدير المالي

ماهر حامد حسن

الشركة المصرية للدواجن "اجيبكو" - شركة مساهمة مصرية
قائمة الدخل الشامل الدورية المجمعة - عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

(جميع المبالغ بالجنيه المصري)

الفترة من ١ ابريل ٢٠٢٤ حتى ٣٠ يونيو ٢٠٢٤	الفترة من ١ ابريل ٢٠٢٥ حتى ٣٠ يونيو ٢٠٢٥	الفترة من ١ يناير ٢٠٢٤ حتى ٣٠ يونيو ٢٠٢٤	الفترة من ١ يناير ٢٠٢٥ حتى ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(١,٦٣٠,٦٧٤)	(٢,٥٢٢,٥٤٧)	(٤,٦٨٢,٦١٧)	(٥,٣٣٢,٧٤٧)
-	-	-	-
(١,٦٣٠,٦٧٤)	(٢,٥٢٢,٥٤٧)	(٤,٦٨٢,٦١٧)	(٥,٣٣٢,٧٤٧)
٢١٠	(٤٢٧)	(٣٠٤)	(١,٢٦٨)
(١,٦٣٠,٨٨٤)	(٢,٥٢٢,١٢٠)	(٤,٦٨٢,٣١٣)	(٥,٣٣١,٤٧٩)

صافي (خسائر) الفترة

مجموع بنود الدخل الشامل الاخر عن الفترة

إجمالي الدخل الشامل عن الفترة

صافي (خسائر) الحقوق غير المسيطرة من الدخل الشامل

صافي (خسائر) الشركة الأم من الدخل الشامل

تقرير القحط المرحوم صفحة (١)
الإيضاحات المرفقة من ١٠٧ التي صفحة ٢٢ جزء من القوائم المالية المجمعة

رئيس مجلس الإدارة

هشام شوقي علي

العضو المنتدب

هشام أحمد عبد اللطيف

المدير المالي

ماهر حامد حسن

شركة المصرية للتوابع "إيجيكو" - شركة مساهمة مصرية
 قائمة التغيرات في حقوق الملكية الدورية المجمعة - عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

الإجمالي	الحقوق غير المسيطرة	إجمالي حقوق ملكية الشركة الأم	خسائر (خسائر)	مرحلة (خسائر)	أسهم خزينة	أرباح اعدام	الإحتياطيات	رأس المال المدفوع
(٤٣٨)	-	(٤٣٨)	(٥٠٨,٦٦٧)	٥٠٨,٦٢٩	-	-	-	-
٧٢,٣٧٣,٧٢٤	١٢٨,٠٤٠	٧٢,٢٤٥,٦٨٤	(٦,٣٣٠,٠٩٠)	(١٤,٧٥٣,٧١١)	٦٦١,٧٨٥	٧,٥٢٧,٧٠٠	٨٥,١٤٠,٠٠٠	
-	-	-	٣,٣٩٤,٧٦٥	(٣,٣٩٤,٧٦٥)	-	-	-	
-	-	-	٢,٤١٤,٨١٤	(٢,٤١٤,٨١٤)	-	-	-	
-	-	-	١,٠٢٩,١٧٦	(١,٠٢٩,١٧٦)	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	
(٤,٦٨٢,٩٢١)	(٣٠٤)	(٤,٦٨٢,٦١٧)	(٤,٦٨٢,٦١٧)	-	-	-	-	
٦٧,٦٩٠,٣٦٨	١٢٧,٧٣٧	٦٧,٥٦٢,٦٣١	(٤,٦٨٢,٦١٨)	(٢١,٠٨٤,٣٣٧)	٦٦١,٧٨٥	٧,٥٢٧,٧٠٠	٨٥,١٤٠,٠٠٠	
(٥٤٤)	-	(٥٤٤)	-	(٥٤٤)	-	-	-	
٦١,٧٢٨,٦٢٦	١٢٨,٠٣٧	٦١,٦٠٥,٥٨٩	(٦,٣٤٣,١٤٨)	(٢١,٠٨٤,٣٣٨)	٦٦١,٧٨٥	٧,٥٢٧,٧٠٠	٨٥,١٤٠,٠٠٠	
-	-	-	٧,٩٧٠,٤٤٥	(٧,٩٧٠,٤٤٥)	-	-	-	
-	-	-	(٦١٧,١٣٦)	٦١٧,١٣٦	-	-	-	
-	-	-	(١,٠١٠,١٦٣)	١,٠١٠,١٦٣	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	
(٥,٦٦٣,٥٨٠)	-	(٥,٦٦٣,٥٨٠)	-	(٥,٦٦٣,٥٨٠)	-	-	-	
(٥,٣٣٢,٧٤٦)	(١,٢٦٨)	(٥,٣٣١,٤٧٩)	(٥,٣٣١,٤٧٩)	-	-	-	-	
٥٠,٧٣١,٧٥٦	١٢٦,٧٦٩	٥٠,٦٠٤,٩٨٧	(٥,٣٣١,٤٧٩)	(٢٧,٤٢٧,٩٣٧)	(٩,٩٦٥,٠٩٠)	٦٦١,٧٨٥	٧,٥٢٧,٧٠٠	٨٥,١٤٠,٠٠٠

الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

أسهم خزينة
 صافي (خسائر) الفترة

المرحلة

إتقال أرباح الشركات التابعة بالخسائر المرحلة
 إتقال خسائر الشركات التابعة بالخسائر

المرحلة

إتقال خسائر العام الشركة الأم بالخسائر
 الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥

توزيعات على الأرباح والخسائر المرحلة
 الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤

صافي (خسائر) الفترة

المرحلة

إتقال (خسائر) الشركات التابعة بالخسائر المرحلة
 إتقال أرباح الشركات التابعة بالخسائر المرحلة

المرحلة

إتقال خسائر العام الشركة الأم بالخسائر
 الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤

توزيعات على الأرباح والخسائر المرحلة
 الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

تقرير الفحص المرحلي صفحة ١
 الإيضاحات المرفقة من صفحة ٧ إلى صفحة ١٢

رئيس مجلس الإدارة

هشام شوقي علي

العضو المنتدب

هشام أحمد عبد الحفيظ

المدير المالي

ماهر حامد حسن

الشركة المصرية للدواجن "اجيبكو" - شركة مساهمة مصرية
قائمة التدفقات النقدية الدورية المجمعة - عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	إيضاح	(جميع المبالغ بالجنيه المصري)
			<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</u>
(٤,٦٨٢,٩١٧)	(٥,٣٣٢,٧٤٧)		صافي (خسارة) الفترة قبل الضرائب
			<u>تعديلات:</u>
٢٤٦,٣٥٧	٣٤٦,٦٤٩	٧-٦-٥	إهلاكات - إستهلاكات
(٣١٣,٤٨٥)	(١٢٣,٢٤١)		فوائد دائنة
(٤٣٨)	(٥٤٤)		تسويات
(٤,٧٥٠,٤٨٣)	(٥,١٠٩,٨٨٤)		(خسائر) التشغيل قبل التغير في رأس المال العامل
			التغير في رأس المال العامل
٢,٢٠٥,٧١٤	٧٩٤,٧٨٢	١١	العلاء وأوراق القبض
٧٥,٤٨٣	(٨,٩٩٨,٨٥٠)	١٢	الأرصدة المدينة الأخرى
(٢٢٣,٠٨٧)	(٣,٧٣٣,٥٩٢)	١٨	الأرصدة الدائنة الأخرى
-	٢٢,٨٨٤,٠٩٥	١٩	التغير في عملاء دائنو حجز وحدات (التزامات تعاقدية)
٣١٣,٤٨٤	١٢٣,٢٤١		فوائد دائنة محصلة
(٢,٣٧٨,٨٨٩)	٥,٩٥٩,٧٩٣		النقدية المتولدة من / (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية
-	-		ضريبة الدخل المسددة
(٢,٣٧٨,٨٨٩)	٥,٩٥٩,٧٩٣		صافي النقدية المتولدة من / (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية
			<u>التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية</u>
(٣٨٦,٣٦٥)	-		مدفوعات في مشروعات تحت التنفيذ
(٣٩٥,٤٦٦)	(٣,٥٢٨,٩٩٥)		مدفوعات لشراء أصول زراعية
(٧٨١,٨٣١)	(٣,٥٢٨,٩٩٥)		صافي النقدية (المستخدمة في) الأنشطة الإستثمارية
			<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</u>
-	(٥,٦٦٣,٥٨٠)		شراء أسهم خزينة
-	(٥,٦٦٣,٥٨٠)		صافي النقدية (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية
(٣,١٦٠,٧٢٠)	(٣,٢٣٢,٧٨٣)		صافي النقص في النقدية وما في حكمها
١١,٠٣٣,٥٨٦	٥,١٣٨,٦٠٨		النقدية وما في حكمها اول الفترة
٧,٨٧٢,٨٦٦	١,٩٠٥,٨٢٥	١٤	النقدية وما في حكمها اخر الفترة

تقرير الفحص المحدود صفحة (١)

الإيضاحات المرفقة من صفحة ٧ الى صفحة ٢٦ جزء متمم للقوائم المالية المجمعة

رئيس مجلس الإدارة

هشام شوقي علي

العضو المنتدب

هشام أحمد عبد اللطيف

المدير المالي

ماهر حامد حسن

الشركة المصرية للدواجن "اجيبكو" - شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة - عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

(١) مقدمة

١.١ - نشأة الشركة

تأسست الشركة المصرية للدواجن "اجيبكو" شركة مساهمة مصرية " وفقاً لأحكام القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٤ ولائحته التنفيذية في تاريخ ١٩٧٧/٨/٢٥ والقانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته. بمدة خمسة وعشرون سنة تبدأ من ١٩٧٧/٨/٢٥ إلى ٢٠٠٢/٨/٢٤ وتم تجديدها بموجب جمعية عامة غير عادية بمدة أخرى خمسة وعشرون سنة تبدأ من ٢٠٠٢/٨/٢٥ إلى ٢٠٢٧/٨/٢٤ مؤشر بها بالسجل التجارى الخاص بالشركة بتاريخ ٢٠٠٣/١/٢٧.

٢.١ - غرض الشركة

بغرض إنتاج بيض تفريغ من إنتاج الأمهات و إنتاج الكتاكيت من بيض التفريغ و إنتاج البدارى (تربية الكتاكيت) و إنتاج بيض المائدة من تربية دجاج بياض و إنتاج علف و دواجن و خلط مكونات آلية و إنشاء مجزر آلي و القيام بعمليات توزيع منتجات الشركة في الداخل و تصديرها للخارج من إنشاء غرفة تبريد لخدمة أغراض الشركة و تأجيرها للغير و إنشاء مصنع لإنتاج أدوية الدواجن و فتح فروع و توكيلات لبيع منتجات الشركة في جمهورية مصر العربية و فتح توكيلات في الخارج للتوزيع و القيام بعمليات الإستيراد و المشاركة في المشاريع المشابهة و تجميد الخضروات و إنتاج المواد الغذائية و في ٢٠٠٩/٦/١١ تم إضافة أنشطة أخرى للشركة و هي القيام بجميع عمليات الإستيراد في نطاق الأغراض السابقة للشركة و إستصلاح و إستزراع الأراضي البور و الصحراوية و يشترط في هاتين الحالتين أن تكون الأراضي مخصصة لأغراض الإستصلاح و الإستزراع و أن تستخدم طرق الري الحديثة للإستزراع و ليس الري بطرق الغمر مع مراعاة أحكام القانون و اللوائح اللازمة لممارسة النشاط و الإنتاج الحيواني و السمكي و النقل المبرد أو المجمد للبضائع و الثلاجات الخاصة بحفظ المواد الغذائية و صوامع الغلال.

٣.١ - القيد ببورصة الاوراق المالية

الشركة مقيدة أسهمها في جدول الاوراق المالية بالبورصة المصرية.

٤.١ - نبذه عن الشركات التابعة

أ- شركة المصرية لتسمين الدواجن " شركة مساهمة مصرية"

تأسست وفقاً لأحكام القانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٧ ولائحته التنفيذية وتعديلاته بتاريخ ١٥ ديسمبر ٢٠٠٩ بغرض استصلاح الاراضى وتجهيزها لتكون قابلة للاستزراع واستزراع الاراضى القابلة للاستزراع أكثر من ألف فدان وقل من عشرين ألف فدان وتربية الحيوانات سواء كان ذلك لإنتاج السلالات أو الالبان أو التسمين أو اللحوم وتربية جميع انواع الدواجن والطيور سواء كان ذلك لإنتاج السلالات أو التفريخ أو أنتج البيض أو التسمين أو اللحوم والنقل المبرد للبضائع والثلاجات مع مراعاة احكام القوانين واللوائح والقرارات.

ب- شركة ايجيكو للاستثمار والتنمية العقارية والزراعية "شركة مساهمة مصرية"

تم تأسيسها وفقاً لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية وتعديلاته بتاريخ ٢٧ يناير ٢٠١٢ بغرض الاستثمار العقارى واستصلاح الاراضى وتجهيزها لتكون قابلة للاستزراع واستزراع الاراضى القابلة للاستزراع فى حدود الف فدان وتربية الحيوانات سواء كان ذلك لإنتاج السلالات أو الالبان أو التسمين أو اللحوم وتربية جميع انواع الدواجن والطيور سواء كان ذلك لإنتاج السلالات أو التفريخ أو انتاج البيض أو التسمين أو اللحوم واقامة وتشغيل ثلاجة لحفظ الحاصلات الزراعية والمواد الغذائية وتبريدها واقامة وتشغيل مجزر الى لذبح وتجهيز اللحوم الحمراء والبيضاء واقامة وتشغيل مصانع الاعلاف لإنتاج جميع انواع الاعلاف والاستيراد والتصدير والتوكيلات التجارية والمقاولات العامة والمتخصصة وشراء وبيع وتقسيم الاراضى ومدها بالمرافق مع مراعاة احكام القوانين واللوائح والقرارات.

٥.١ - القوائم المالية الدورية

تعد الشركة قوائم مالية ربع سنوية وفقاً لمتطلبات القيد بالبورصة المصرية، ويتم إتباع نفس السياسات والأسس المحاسبية عند إعداد القوائم المالية الدورية التي تم إستخدامها فى أحدث قوائم مالية سنوية.

٦.١ - السنة المالية للشركة

تبدأ السنة المالية للشركة فى ١ يناير وتنتهى فى ٣١ ديسمبر من كل عام وذلك بعد تعديل المادة ٥٢ من النظام الاساسى بموجب الجمعية العمومية غير العادية فى ٢٧ ديسمبر ٢٠١٦.

(٢) أهم السياسات المحاسبية المطبقة

فيما يلي ملخص لأهم السياسات المحاسبية التى أتبعت فى إعداد القوائم المالية المجمعة

الشركة المصرية للدواجن "اجيبكو" - شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة - عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

أ- أسس إعداد القوائم المالية المجمعة:

١. أسس التجميع

تتمثل الشركات التابعة في الشركات التي يكون للشركة الأم عليها تأثير جوهري، هذا التأثير ينشأ عندما يكون للشركة الأم القدرة على السيطرة في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة وذلك سواء بصورة مباشرة أو غير مباشرة. عند تقييم مدى التأثير الجوهري يتم الأخذ في الاعتبار حقوق التصويت الحالية والمستقبلية وكذا السندات القابلة للتحويل لأسهم (إن وجدت)، يتم تجميع القوائم المالية للشركات التابعة في تاريخ حدوث التأثير وحتى تاريخ توقف هذا التأثير.

المعاملات التي تم استبعادها عند التجميع.

- تم استبعاد القيمة الدفترية لاستثمار الشركة الأم في كل شركة تابعة مع نصيب الشركة الأم في حقوق الملكية في كل شركة تابعة.
- في حالة زيادة تكلفة الاقتناء للشركة التابعة عن القيمة العادلة للأصول والالتزامات الخاصة بالشركة التابعة في تاريخ الشراء فإنه يتم معاملة الفرق كشهرة موجبة ويتم تخفيضها بأى اضمحلال في قيمتها بصفة دورية أما في حالة زيادة القيمة العادلة للأصول والالتزامات بالشركة التابعة عن تكلفة الاقتناء يتم تحميلها بالكامل كشهرة سلبية على قائمة الدخل.
- عند إعداد القوائم المالية المجمعة تم استبعاد جميع الارصدة المتبادلة بين شركات المجموعة واستبعاد أى ربح أو خسارة غير محققة وايضا الإيرادات والمصروفات الناتجة عن العمليات المتبادلة بين شركات المجموعة.
- تم استبعاد الأرباح غير المحققة الناتجة من المعاملات مع الشركات التابعة في حدود نسبة مساهمة الشركة الأم في الشركة التابعة، يتم استبعاد الخسائر غير المحققة بذات الطريقة السابقة وذلك في حالة عدم وجود دليل على انخفاض القيمة.
- تم عرض حقوق غير المسيطرة بصورة منفصلة في المركز المالى المجموع، كما يتم عرض نصيب الحقوق غير المسيطرة في صافي الربح في قائمة الدخل المجمعة قبل الوصول لصافي الربح المجموع بقائمة الدخل المجمعة.
- تم إعداد القوائم المالية المجمعة باستخدام سياسات محاسبية موحدة للمعاملات المتشابهة وللأحداث التي تتم في نفس الظروف.
- تعد القوائم المالية للشركة الأم وكذا القوائم المالية للشركات التابعة التي تستخدم في إعداد القوائم المالية المجمعة في نفس التاريخ.
- في حالة زيادة حصة حقوق الحصص غير المسيطرة من خسائر شركة تابعة عن حقوق ملكيتهم في تلك الشركة فإن تلك الزيادة بالإضافة الى أية خسائر أخرى خاصة بحقوق الحصص غير المسيطرة يتم تحميلها على حقوق الأغلبية فيما عدا تلك الخسائر التي توجد على الحصص غير المسيطرة التزام تام على تحملها وبشرط أن تكون لديهم القدرة على استثمارات اضافية لتغطية تلك الخسائر وإذا حققت الشركة التابعة أرباحا مستقبلا فإن هذه الأرباح تقيد على حقوق الأغلبية الى المدى الذى يتم معه تغطية الخسائر التي سبق وأن تحملتها حقوق الاغلبية نيابة عن الحصص غير المسيطرة.

١. أسس إعداد القوائم المالية

١.١ الالتزام بالمعايير المحاسبية والقوانين

- يتم إعداد القوائم المالية المجمعة وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفى ضوء القوانين واللوائح المصرية السارية وعلى أساس التكلفة التاريخية فيما عدا الأصول والالتزامات التي يتم إثباتها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر وتتطلب معايير المحاسبة المصرية الرجوع الى المعايير الدولية للتقارير المالية عندما لا يكون هناك معيار محاسبة مصري او متطلبات قانونية توضح كيفية معالجة أرصدة ومعاملات معينة.
- تم اعتماد القوائم المالية للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ من مجلس إدارة الشركة بتاريخ ١٢ اغسطس ٢٠٢٥.

١.٢ إصدارات جديدة وتعديلات تمت على معايير المحاسبة المصرية :-

- صدر قرار وزير الاستثمار والتعاون الدولى رقم ٦٩ لسنة ٢٠١٩ بتاريخ ١٨ مارس ٢٠١٩ بإصدار بعض معايير المحاسبة الجديدة وتعديل والغاء بعض معايير المحاسبة المصرية القائمة، على ان يتم تطبيق تلك المعايير للفرات المالية التى تبدأ فى أو بعد أول يناير ٢٠٢٠، وتقوم الشركة حالياً بدراسة تأثير تطبيق تلك المعايير على القوائم المالية للشركة، وفيما يلي بيان تلك المعايير :-

■ معايير تم استبدالها

- معيار المحاسبة المصري رقم (١) "عرض القوائم المالية"، معيار المحاسبة المصري رقم (٤) "قائمة التدفقات النقدية" ومعيار المحاسبة المصري رقم (٢٥) "الأدوات المالية - العرض"، معيار المحاسبة المصري رقم (٢٦) "الأدوات المالية - الإفصاح"، معيار المحاسبة المصري رقم (٣٤) "الاستثمار العقاري"، معيار المحاسبة المصري رقم (٤٠) "الأدوات المالية - الإفصاحات"، معيار المحاسبة المصري رقم (٤٢) "القوائم المالية المجمعة".

■ معايير تم تعديلها

- معيار المحاسبة المصري رقم (١٥) "الإفصاح عن الأطراف ذوى العلاقة"، معيار المحاسبة المصري رقم (١٧) "القوائم المالية المستقلة"، معيار المحاسبة المصري رقم (١٨) "الاستثمارات فى شركات شقيقة"، معيار المحاسبة المصري رقم (٢٢) "نصيب السهم فى الأرباح"، معيار المحاسبة المصري رقم (٢٤) "ضرائب الدخل"، معيار المحاسبة المصري رقم (٢٩) "تجميع الاعمال"، معيار المحاسبة المصري رقم (٣٠) "القوائم المالية الدورية"، معيار المحاسبة المصري رقم (٣١) "إضمحلال قيمة الأصول"، معيار المحاسبة المصري رقم (٣٢) "الأصول غير المتداولة المحتفظ بها لغرض البيع والعمليات غير المستمرة"، معيار المحاسبة المصري رقم (٤٤) "الإفصاح عن الحصص فى المنشآت الأخرى".

الشركة المصرية للدواجن "اجيبكو" - شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة - عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

■ **معايير جديدة**

- معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) "الأدوات المالية"، معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨) "الإيراد عن العقود مع العملاء"، معيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) "عقود التأجير"، كما يضاف تفسير محاسبي مصري رقم (١) "ترتيبات إمتيازات الخدمات العامة".

■ **معايير تم إلغاؤها**

- معيار المحاسبة المصري رقم (٨) "عقود الأنشاء"، معيار المحاسبة المصري رقم (١١) "الإيراد"، معيار المحاسبة المصري رقم (٢٠) "القواعد والمعايير المحاسبية المتعلقة بعمليات التأجير التمويلي".
وتقوم الشركة حالياً بتقييم الأثر المتعلقة بالمعايير السابق ذكرها وسوف يتم تطبيقها بموجب التواريخ المتعلقة بها.

٢. **مبدأ الاستمرارية:**

أعدت الإدارة هذه القوائم المالية على أساس مبدأ الاستمرارية. حيث تأخذ الإدارة في الاعتبار المركز المالي للمنشأة، والنوايا الحالية، وربحية العمليات والوصول إلى الموارد المالية، وتحليل تأثير تطورات الاقتصاد الكلي على عمليات المنشأة. وتشير هذه الظروف إلى شكوك جوهرية حول ما إذا كانت بعض الشركات التابعة للمجموعة ستكون قادرة على الوفاء بالتزامات الدين عند استحقاقها وتمثل حالة عدم تأكد جوهري قد تثير شكاً كبيراً حول قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة.

٣. **إستخدام التقديرات والحكم الشخصي:**

إن إعداد القوائم المالية طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية يتطلب استخدام تقديرات وفروض تؤثر على قيم الأصول والإلتزامات الواردة بالقوائم المالية وعلى الإفصاح عن الأصول والإلتزامات المحتملة في تاريخ القوائم المالية، وكذلك على الإيرادات والمصروفات خلال الفترة المالية، وعلى الرغم من أن هذه التقديرات يتم إعدادها طبقاً لأفضل المعلومات المتاحة للإدارة عن الظروف والأحداث الجارية إلا أن النتائج النهائي قد يختلف عن هذه التقديرات.

٤. **التغيرات في السياسات المحاسبية**

يتمثل التغير في المبادئ والأسس والقواعد والممارسات التي تقوم الشركة بتطبيقها عند إعداد القوائم المالية المجمعة وذلك بالتحول من سياسة محاسبية مقبولة إلى سياسة محاسبية أخرى مقبولة وفي إطار معايير المحاسبة المصرية حيث يكون التطبيق التطوعي للسياسة الجديدة له الأثر الإيجابي على مدى تعبير نتائج تطبيق تلك السياسة على جوهر معاملات وعمليات الشركة وبما يترتب عليه من آثار على حقيقة المركز المالي ونتائج الأعمال للشركة ويتم إثبات آثار ذلك التغير في السياسات بأثر رجعي وإثبات تلك الآثار بالأرباح المرحلة ضمن حقوق الملكية، تقوم الشركة بتطبيق السياسات المحاسبية التالية بثبات خلال الفترات المالية المعروضة بالقوائم المالية كما تقوم الشركة بالإفصاح عن أية تغيير في السياسات المحاسبية المطبقة أو أية تغيير في عرض القوائم المالية.

٥. **إثبات المعاملات بالعملة الأجنبية:**

تمسك الشركة حساباتها بالجنيه المصري ويتم ترجمة المعاملات بالعملة الأجنبية إلى عملة القيد بالجنيه المصري حسب سعر الصرف المعلن في تاريخ المعاملة ويتم إعادة تقييم الأصول والإلتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملة الأجنبية في تاريخ قائمة المركز المالي إلى عملة القيد بالجنيه المصري حسب سعر الصرف المعلن في ذلك التاريخ من البنوك التي تتعامل معها الشركة ويتم إثبات فروق العملة الناتجة في قائمة الدخل.

الأدوات المالية:

التصنيف والقياس للأصول والالتزامات المالية:

- يحتوي معيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ "الأدوات المالية" على ثلاث فئات أساسية للأصول المالية: مقاسة بالتكلفة المستهلكة وبالقائمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وبالقائمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

- يعتمد تصنيف الأصول المالية بشكل عام بموجب معيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ "الأدوات المالية" على نموذج الأعمال الذي راعى خصائص تدفقاته النقدية التعاقدية.

- تبويب الشركة جميع الالتزامات المالية على أنها يتم قياسها - لاحقاً بالتكلفة المستهلكة، باستثناء ما يلي:

- ١- الالتزامات المالية بالقائمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.
- ٢- الالتزامات المالية التي تنشأ عندما لا يتأهل تحويل أصل مالي للاستبعاد من الدفاتر أو عندما ينطبق منهج التدخل المستمر.
- ٣- عقود الضمان المالي بعد الاعتراف الأولي.
- ٤- الارتباطات بتقديم قرض بمعدل فائدة أقل من سعر السوق.
- ٥- المقابل المحتمل الذي تم الاعتراف به من قبل المنشأة المستحوذة ضمن تجميع أعمال.

الأصول المالية والالتزامات المالية - إعادة التصنيف

- يتم إعادة تصنيف الأدوات المالية فقط عندما يتغير نموذج الأعمال الخاص بإدارة المحفظة ككل.

أ. انخفاض قيمة الأصول المالية

- يتم تطبيق نموذج "الخسارة الائتمانية المتوقعة". على الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المستهلكة وأصول العقود واستثمارات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ولكن ليس على استثمارات حقوق الملكية.

ب. التوقف عن الإثبات

- يتم التوقف عن إثبات الأصل المالي عندما تنتهي الحقوق في استلام التدفقات النقدية من الأصل أو عندما يقوم الشركة بتحويل حقوقها في استلام التدفقات النقدية من الأصل أو تتحمل التزام بدفع التدفقات النقدية المستلمة بالكامل دون تأخير جوهري إلى طرف آخر بموجب ترتيبات "فورية"؛ وإما أن تقوم الشركة بتحويل كافة مخاطر ومنافع الأصل، أو لم يتم الشركة بتحويل أو الاحتفاظ بكافة مخاطر ومنافع الأصل، ولكنها قامت بتحويل السيطرة على الأصل.

- كما يتم التوقف عن إثبات الالتزامات المالية عندما يتم الإعفاء من الالتزام أو إلغاؤه أو انتهاء مدته. عندما يتم استبدال التزامات مالية حالية بأخرى من نفس المقرض بشروط مختلفة جوهرياً، أو يتم تعديل شروط الالتزامات الحالية بشكل جوهري، يتم معاملة هذا التبديل أو التعديل كتوقف عن إثبات الالتزامات الأصلية وإثبات التزامات جديدة، ويتم إثبات الفرق في القيمة الدفترية ذات العلاقة في قائمة الدخل.

ج. أثر التطبيق

- لم يكن لتطبيق معيار المحاسبة المصري الجديد رقم "٤٧" الأدوات المالية أثر جوهري على البيانات المالية للشركة.

ب. ترجمة العملات الأجنبية

(١) عملة التعامل والعرض

يتم قياس بنود القوائم المالية المجمعة للشركة بالعملة التي يتم استخدامها داخل البيئة الاقتصادية الأساسية التي تمارس فيها المنشأة أنشطتها (عملة التعامل) ويتم عرض القوائم المالية للشركة بالجنيه المصرى والذي يمثل عملة التعامل والعرض للشركة.

(٢) المعاملات والأرصدة بالعملات الأجنبية

يتم ترجمة المعاملات بالعملات الأجنبية إلى عملة التعامل باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملات. ويذكر في قائمة الدخل أرباح وخسائر فروق العملة الناتجة عن تسوية هذه المعاملات وكذلك الناتجة عن إعادة تقييم الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية في تاريخ القوائم المالية.

يتم ترجمة الأصول والخصوم غير النقدية والتي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ الاعتراف الأولى.

ت. الأصول الثابتة

تظهر الأصول الثابتة بالتكلفة التاريخية ناقصاً مجمع الإهلاك والخسائر المتراكمة لإضمحلال القيمة وتتضمن التكلفة التاريخية كافة المصروفات المرتبطة باقتناء الأصل وجعله صالحاً للاستخدام في الغرض المعد لأجله وتتضمن هذه التكلفة تكلفة استبدال جزء من الأصول الثابتة عندما يكون من المتوقع أن تؤدي إلى زيادة المنافع الاقتصادية المتوقعة للشركة عن المنافع الأصلية المقدرة عند إقتناء الأصل وعندما تتحقق تلك التكلفة بعد استبعاد القيمة الدفترية للجزء الذى تم إحلاله بها وبالمثل عند إجراء تحسينات جوهريّة شاملة يتم الاعتراف بتكاليفها ضمن القيمة الدفترية للأصول الثابتة كإحلال وتهلك على مدار العمر الإنتاجي المتبقى للأصل أو على مدار العمر الإنتاجي المتوقع لهذه التجديدات أيهما أقل .

ويتم الاعتراف بجميع تكاليف الصيانة والإصلاح الأخرى في قائمة الدخل عند تحققها، يبدأ إهلاك الأصل عندما يكون في المكان والحالة التي يصبح عليها قادراً على التشغيل بالطريقة التي حدتها الإدارة، يتم استخدام طريقة القسط الثابت للإهلاك بحيث يتم تخفيض قيمة الأصل إلى قيمته التخريدية على مدار العمر الإنتاجي المقدّر وفقاً لمعدلات الإهلاك السنوية. عندما تتجاوز قيمة أصل القيمة المتوقع إستردادها من التشغيل فإنه يتم تخفيض هذه القيمة على الفور إلى القيمة

المتوقع إستردادها، يتم إستبعاد الأصول الثابتة عند التخلص منها أو عند عدم توقع الحصول أى منافع اقتصادية من إستخدامها أو بيعها في المستقبل، أرباح أو خسائر الإستبعادات يتم تحديدها بمقارنة القيمة البيعية بصافي القيمة الدفترية

ويعترف بها ضمن أرباح النشاط في قائمة الدخل في الفترة التي تم فيها الإستبعاد. يتم مراجعة القيم المتبقية للأصول والأعمار الإنتاجية لها وطرق إهلاكها في نهاية كل سنة مالية.

١. الأصول الثابتة - أصول المشروع الزراعى

يتم استخدام طريقة القسط الثابت للإهلاك بحيث يتم تخفيض قيمة الأصل إلى قيمته التخريدية على مدار العمر الإنتاجي المقدّر وفقاً لمعدلات الإهلاك السنوية التالية:

مباني وإنشاءات	٢٠-٢٠٪
عدد وأدوات ومهمات	١٠-٣٣٪
أثاث	١٠٪
آلات ومعدات وشبكات رى	٢-٤٪
وسائل نقل	٥-١٠٪
برامج حاسب الى	١٠٪

الشركة المصرية للدواجن "اجييكو" - شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة - عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

ث - الأصول غير الملموسة:

يتم قياس الأصول غير الملموسة بالتكلفة أو القيمة العادلة للمقابل الذي تم تقديمه من أجل الحصول على الأصل عند اقتنائه أو أنشائه حيث يتوقع حصول الشركة على منافع اقتصادية مستقبلية منها.
يتم إستهلاك الأصول غير الملموسة ذات العمر المحدد على مدار الفترة المتوقعة الإستفادة منها.
تظهر الأصول غير الملموسة بالتكلفة بعد خصم الإستهلاك المتراكم وخسائر الإضمحلال إن وجدت.
ويتم إستهلاك تكلفة برمجيات الحاسب الآلي المعترف بها كإصل غير ملموس على مدار الفترة المتوقعة الإستفادة منها وفقاً لمعدل الإستهلاك السنوي التالي

١٠٪

برمجيات حاسب آلي

ج - مشروعات تحت التنفيذ:

يتم إثبات المشروعات تحت التنفيذ بالتكلفة، وتتضمن التكلفة كافة النفقات المتعلقة مباشرة بالأصل واللازمة لتجهيزه حتى يصل إلى الحالة التي يتم تشغيله عليها وفي الغرض الذي أقتنى من أجله ويتم تحويل المشروعات تحت التنفيذ إلى أصل ثابت عندما يتم الانتهاء منه وتكون متاحة للغرض الذي أقتنى من أجله بالتكلفة مع إثبات وجود اضمحلال في قيمة مشروعات تحت التنفيذ.

الإضمحلال في قيمة الأصول:

١. الأصول المالية غير المشتقة:

الأدوات المالية وأصول العقد:

تعترف الشركة بمخصص الخسارة للخسائر الائتمانية المتوقعة في:

- الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المستهلكة
- أدوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
- أصول العقود مع العملاء
- تقوم الشركة بقياس مخصص الخسارة للأداة المالية بمبلغ مساوي للخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر إذا كانت المخاطر الائتمانية على تلك الاداة المالية قد زادت - بشكل جوهري - منذ الاعتراف الأولي ويتم قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة على ١٢ شهراً لما يلي:
 - سندات الدين ذات مخاطر ائتمانية منخفضة في تاريخ التقرير.
 - سندات الدين الاخرى وارصدة البنوك التي لم تزيد مخاطرها الائتمانية بشكل كبير منذ الاعتراف الأولي (مخاطر التعثر في السداد على مدى العمر المتوقع للأداة المالية).
- يجب على الشركة ان تقوم بتحديد ما إذا كانت المخاطر الائتمانية على الأصل المالي قد زادت بشكل جوهري منذ الاعتراف الأولي وعند احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة يجب على الشركة الأخذ في الاعتبار ان تكون هذه المعلومات معقولة ومؤيدة ومتاحة بدون تكلفة أو جهد لا مبرر لهما وهذا يشمل مدى صحة وكفاءة المعلومات والتحليلات والتي تعتمد على الخبرة السابقة والتقييم الائتماني وايضا المعلومات السابقة.
- تعتبر الشركة الأصل المالي متعثراً عندما:
 - يكون من غير المحتمل ان يقوم المدين بدفع التزاماته الائتمانية للشركة بالكامل دون الرجوع من قبل الشركة في اجراءات مثل استبعاد أوراق مالية (إن وجد)
 - عندما تتجاوز الأصول المالية موعد استحقاقها ٩٠ يوم ما لم يكن من الممكن دحضها.
- عمر خسائر الائتمان المتوقعة هو الذي ينتج عن جميع الاحداث الافتراضية المحتملة على مدى العمر المتوقع لأداة مالية.
- خسائر الائتمان المتوقعة على مدى ١٢ شهر هي جزء من خسائر الائتمان المتوقعة التي تنتج عن احداث افتراضية ممكنة خلال ١٢ شهر من تاريخ التقرير (أو فترة أقصر إذا كان العمر المتوقع للأداة أقل من ١٢ شهراً).
- إن الحد الأقصى للفترة التي يجب أخذها في الحسبان عند قياس خسائر الائتمانية المتوقعة هو الحد الأقصى للفترة التعاقدية التي تكون الشركة معرضة على مدارها للمخاطر الائتمانية.

قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة

الخسائر الائتمانية المتوقعة هي تقديرات مرجحة لاحتمال الخسائر الائتمانية. تُقاس خسائر الائتمان بالقيمة الحالية لجميع حالات العجز النقدي (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للشركة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة تحصيلها) يتم خصم الخسائر الائتمانية المتوقعة بسعر الفائدة الفعلي للأصل المالي.

الأصول المالية ذات مستوى إئتماني منخفض:

- في تاريخ كل تقرير مالي، تقوم الشركة بتقييم ما إذا كانت الأصول المالية التي تم تصنيفها بالتكلفة المستهلكة وسندات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر تعاني من انخفاض الائتمان. يعد الأصل بأنه ذو مستوى ائتمان منخفض عندما يكون قد وقع واحد أو أكثر من الاحداث التي يكون لها تأثير ضار على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل المالي.
- تشتمل الأدلة على ان الأصول المالية ذو مستوى ائتمان منخفض البيانات الممكن رصدها حول الاحداث التالية:
- صعوبات مالية كبيرة للمدين.
 - خرق العقد مثل التعثر عن السداد أو التأخير لأكثر من ٩٠ يوم من تاريخ الاستحقاق.
 - إعادة هيكلة قرض أو سلفة من قبل الشركة لم تكن الشركة لتقبلها بظروف أخرى.
 - من المحتمل أن المدين سوف يدخل في إفلاس أو إعادة تنظيم مالي آخر.

- اختفاء نشاط سوق الأوراق المالية بسبب الصعوبات المالية .

عرض مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة في قائمة المركز المالي

يتم خصم مخصصات الخسائر للأصول المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة من إجمالي القيمة الدفترية للأصول بالنسبة لأدوات الدين المقيمة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، يتم تحميل مخصص الخسارة على الربح أو الخسارة ويتم الاعتراف به في الدخل الشامل الآخر.

إعدام الدين

يتم شطب القيمة الدفترية الإجمالية للأصل المالي عندما لا يكون لدى الشركة توقعات معقولة بعمل تقييم فيما يتعلق بتوقيت ومبلغ الشطب بناءً على ما إذا كان هناك توقع معقول للاسترداد. ومع ذلك، فإن الأصول المالية المشطوبة يمكن أن تظل عرضة لنشاطات الإنفاذ من أجل الامتثال لإجراءات الشركة لاسترداد المبالغ المستحقة.

الاضمحلال في قيمة الأصول المالية بخلاف الاستثمارات المالية

- يتم مراجعة قيم الأصول المالية - فيما عدا الاستثمارات المالية - في تاريخ إعداد القوائم المالية وذلك لتحديد ما إذا كان هناك اضمحلال في قيمتها الدفترية. وفي حالة وجود مؤشرات للاضمحلال فإنه يتم تقدير تلك الخسائر على أساس الزيادة في القيمة الدفترية للأصل عن القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة أو صافي القيمة البيعية لتلك الأصول أيهما أكبر ويتم تحميلها على قائمة الدخل، وفي حالة ارتفاع القيمة يضاف إلى قائمة الدخل في حدود ما سبق تحميله على قوائم الدخل خلال السنوات السابقة.
- يظهر الأصل المالي (بخلاف الاستثمارات المالية مضمحلاً إذا كان هناك حدث أو أكثر له أو لها تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة من استخدام الأصل).

الاضمحلال في قيمة الأصول غير المالية

- تتم مراجعة القيم الدفترية للأصول غير المالية للشركة بخلاف الاستثمارات العقارية والمخزون والأصول الضريبية المؤجلة (إن وجدت) في تاريخ كل قوائم مالية لتحديد ما إذا كان هناك مؤشر للاضمحلال.
- ويتم الاعتراف بخسارة الإضمحلال إذا كانت القيمة الدفترية للأصل أو وحدته المولدة للنقد تزيد عن قيمته الإستردادية، وتتمثل الوحدة المولدة للنقد في أصغر مجموعة يمكن تحديدها من الأصول التي تولد تدفقات نقدية داخلية وتكون مستقلة بشكل كبير عن التدفقات النقدية الداخلة من غيرها من الأصول أو مجموعات الأصول، ويتم الاعتراف بخسائر الإضمحلال في قائمة الدخل.
- تتمثل القيمة الإستردادية للأصل أو للوحدة المولدة للنقد في قيمته الإستخدامية أو قيمته العادلة ناقصاً تكاليف البيع أيهما أكبر ويتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة حدوثها للوصول إلى القيمة الحالية لها باستخدام سعر خصم قبل الضريبة والذي يعكس التقييم الحالي للسوق للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المرتبطة بالأصل.
- يتم مراجعة خسائر الإضمحلال المعترف بها في الفترات السابقة للأصول الأخرى في تاريخ القوائم المالية لمعرفة مدى وجود مؤشرات لإنخفاض الخسارة أو عدم وجودها.
- يتم عكس أثر خسائر الإضمحلال إذا حدث تغيير في التقديرات المستخدمة لتحديد القيمة الإستردادية ويتم عكس خسارة الإضمحلال إلى حدود أن القيمة الدفترية للأصل لا تتجاوز القيمة الدفترية التي كان سيتم حسابها بعد خصم الإهلاك أو الإستهلاك إذا ما كانت خسارة الإضمحلال في القيمة لم يتم الاعتراف بها .

٢ - اضمحلال قيمة الأصول طويلة الأجل

يتم فحص الأصول الثابتة والأصول طويلة الأجل الأخرى بما فيها الأصول الغير ملموسة فيما عدا الأصول الضريبية المؤجلة في تاريخ كل مركز مالى لتحديد قيمة خسائر اضمحلال القيمة عندما يكون هناك أحداث أو تغيير في الظروف قد تعطي مؤشرات على أن القيمة الدفترية قد لا يتم استردادها. ويعترف بخسائر اضمحلال القيمة في قائمة الدخل بمبلغ الزيادة في القيمة الدفترية عن القيمة المتوقعة استردادها، والتي تمثل القيمة العادلة مطروحاً منها تكلفة البيع للأصل أو القيمة المتوقعة استردادها من استخدامه أيهما أعلى. ولأغراض تقدير قيمة الانخفاض في قيمة الأصل، فإنه يتم تجميع الأصول في أدنى مستوى يكون فيه تدفقات نقدية مستقلة.

يتم رد خسائر اضمحلال القيمة المعترف بها في السنوات السابقة فقط عندما يكون هناك مؤشر على أن هذه الخسائر لم تعد موجودة أو انخفضت بحيث لا تتعدى القيمة الدفترية للأصل القيمة الإستردادية له أو القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها بالصافي بعد الإهلاك

مالم يتم الاعتراف بالخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة بالنسبة للأصل في السنوات السابقة ويتم إثبات الرد في الخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة بقائمة الدخل.

خ- استثمارات في شركات شقيقة :

إن الشركات الشقيقة هي الشركات التي تمتلك فيها الشركة أكثر من ٢٠٪ وأقل من ٥٠٪ من حقوق التصويت ويكون للشركة تأثير جوهري على تلك الشركات وتظهر هذه الاستثمارات في القوائم المالية بطريقة حقوق الملكية.

وتتطلب طريقة حقوق الملكية إثبات الاستثمار في الشركات الشقيقة بتكلفة الاقتناء ويتم تعديل هذه التكلفة بالزيادة والنقصان عن طريق حصة الشركة في نتائج أعمال تلك الشركات بعد تاريخ الاقتناء وكذلك أي تغيير في حقوق ملكية تلك الشركات والتي لم تنعكس في قائمة الدخل .

د- الاستثمار العقاري

- يتم القياس للاستثمارات العقارية والتي يحتفظ بها لتحقيق ايجار أو ارتفاع في قيمتها أو كليهما أولياً بالكلفة، تتضمن التكلفة ثمن الشراء واية نفقات مباشرة متعلقة بها، بعد الاعتراف الأولى تظهر الاستثمارات العقارية بالكلفة بعد خصم مجمع الاهلاك وأى اضمحلال في القيمة ولا تشمل تلك الاستثمارات العقارية اى عقارات محتفظ بها ومقتناه فقط بغرض التصرف اللاحق فيها في المستقبل القريب أو تطويرها أو إعادة بيعها ضمن النشاط المعتاد للشركة.

ذ- المخزون:

يتم إثبات المخزون بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل ، وتتمثل صافي القيمة البيعية في سعر البيع المقدر في ظروف النشاط العادية بعد خصم المصروفات البيعية والتكاليف اللازمة للإتمام والوصول بالمخزون إلى موقعه ويتم تقييم المنصرف من المخزون باتباع طريقة المتوسط.

ر - الأصول البيولوجية:

يتم قياس الاصل الحيوى بالقيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع المقدرة وفي حالة عدم القدرة على تحديد القيمة العادلة يتم قياس الأصل الحيوى بتكلفته ناقصاً مجمع الاستهلاك ومجمع انخفاض القيمة وفور إمكانية قياس القيمة العادلة لتلك الأصول بصورة يعتمد عليها عندئذ يتم قياسها بالقيمة العادلة ناقصاً نقطة البيع المقدرة وتتمثل الأصول الحيوية في المحاصيل الزراعية والدواجن. ويتم تقييم محاصيل الثمار التي لم يتم جنيها بعد حتى تاريخ نهاية الفترة المالية على أساس التكاليف المنفقة عليها حتى هذا التاريخ شاملة أقساط الاهلاك كل من الاشجار المثمرة والأصول الثابتة الأخرى المستخدمة في انتاج الثمار.

ز - العملاء والأرصدة المدينة

يتم اثبات الأولى للعملاء والأرصدة المدينة بالقيمة العادلة ويقاس لاحقاً على أساس التكلفة المستهلكة باستخدام معدل الفائدة الفعلى ، ناقصاً المخصص اللازم لمواجهة اضمحلال القيمة. يكون مخصص اضمحلال قيمة المدينون التجاريون عندما يكون هناك أدلة موضوعية على أن الشركة لن تتمكن من تحصيل كل المبالغ المستحقة طبقاً لشروط التعاقد الأصلية ، ويؤخذ في الاعتبار عند تحديد احتمالية اضمحلال المدينون التجاريون لكل من أو أى من العوامل التالية : المصاعب المالية للمدين أو احتمالات التعثر والإفلاس أو إعادة الهيكلة المالية أو التقصير أو عدم الالتزام فى السداد لمدة تزيد عن فترات الائتمان الممنوحة.

تتمثل قيمة المخصص فى الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقع تحصيلها مخصومة باستخدام سعر الفائدة الفعلى الأصل المطبق عند تحديد التكلفة المستهلكة ، ويتم تخفيض الأصل بقيمة المخصص وترحل الخسائر الى قائمة الدخل وتلغى الديون الغير متوقع تحصيلها خصماً من المخصص المكون لها ويعترف بأى تحصيلات لاحقة كإيرادات فى قائمة الدخل.

يتم الاعتراف بالعملاء والأرصدة المدينة التجارية مبدئياً بسعر المعاملة الغير مشروط ما لم تحتوي تلك الارصدة على مكون تمويل جوهري بالقيمة العادلة. ويتم قياسها لاحقاً بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلى مخصوماً منها مخصص الخسارة

تطبق الشركة النهج المبسط لرصد مخصص خسائر الائتمان المتوقعة والتي تسمح باستخدام مخصص الخسارة المتوقعة على مدار عمر الدين لجميع العملاء و الارصدة المدينة التجارية، يستند مخصص الانخفاض فى القيمة إلى أفضل تقدير للشركة عن خسائر الائتمان المتوقعة المتعلقة بهذه العملاء و الارصدة المدينة، وهذا التقدير يعتمد على الوضع المالى للعملاء وخبرة شطب الديون السابقة.

ويتم شطب أرصدة العملاء و الأرصدة المدينة مقابل هذا المخصص بعد استنفاد كافة وسائل تحصيل هذه المبالغ و اعتبار إمكانية الاسترداد مستبعدة، أما الديون المعدومة التي تم شطبها فتسجل فى قائمة الدخل عند تكبدها.

يسري معيار رقم (٤٧) الأدوات المالية على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢١ ويسمح بالتطبيق المبكر بشرط تطبيق معايير المحاسبة المصرية رقم (١، ٢٥، ٢٦، ٤٠) المعدلين ٢٠١٩ معاً في نفس التاريخ وذلك طبقاً لقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٨٧١ لسنة ٢٠٢٠ بتاريخ ١٧ سبتمبر ٢٠٢٠.

س- النقدية وما في حكمها

لغرض إعداد قائمة التدفقات النقدية المجمعة، تتضمن النقدية وما في حكمها النقدية بالصندوق ولدى البنوك والودائع تحت الطلب التي لها تواريخ استحقاق لمدة لا تزيد عن ثلاثة أشهر من تاريخ الشراء والاستثمارات قصيرة الاجل وعالية السيولة التي يمكن تحويلها بسهولة الى مبالغ نقدية .

ش - رأس المال

يتم تصنيف الأسهم العادية ضمن حقوق الملكية، ويتم إضافة علاوة الإصدار إن وجدت الى الاحتياطي القانوني وترحل مصاريف إصدار الأسهم والمبالغ المحصلة من المساهمين لتغطية تلك المصاريف إلى حساب الاحتياطيات.

ص - أسهم خزينة

يتم الاعتراف بالمبلغ المسدد مقابل إعادة شراء أسهم رأس المال المصدر والذي يتضمن كافة التكاليف المباشرة والمتعلقة بإعادة الشراء كتخفيض لحقوق المساهمين ويتم تبويبها كأسهم خزينة مخصومة من إجمالي حقوق المساهمين، وعند إعادة بيع أسهم الخزينة يتم الاعتراف بالفائض أو العجز الناتج عن المعاملة ضمن علاوة الإصدار على أن تضاف صافي قيمة علاوة الإصدار إلى الاحتياطي القانوني حتى يبلغ نصف رأس المال المصدر وما يزيد عن ذلك يرحل إلى احتياطي خاص .

ض - ضرائب الدخل

يتم حساب ضريبة الدخل وفقاً لقانون الضرائب المصرى.

١. ضرائب الدخل الجارية:

تقوم الإدارة سنوياً بتقييم الموقف الضريبي من خلال الإقرارات الضريبية مع الأخذ في الاعتبار الاختلافات التي قد تنشأ عن بعض التفسيرات الصادرة من الجهات الإدارية أو التنظيمية ويكون المخصص المناسب لها على أساس المبالغ المتوقع أن تسدد لمصلحة الضرائب.

٢. ضرائب الدخل المؤجلة:

يتم تسجيل ضرائب الدخل المؤجلة بالكامل باستخدام طريقة الالتزامات على الفروق المؤقتة بين كل من القيمة الضريبية للأصول والالتزامات وبين قيمتها الدفترية في القوائم المالية. لا يتم الاعتراف بالضرائب المؤجلة الناتجة عن الاعتراف الأولى لأصل أو التزام بخلاف الناتجة عن اندماج الأعمال والتي في تاريخ المعاملة لا تؤثر على الربح المحاسبي أو الربح الضريبي.

يتم تحديد ضرائب الدخل المؤجلة باستخدام السعر الضريبي وطبقاً للقانون السائد في تاريخ المركز المالي والمتوقع أن يكون مساوياً عند استخدام الأصول الضريبية المؤجلة أو تسوية الالتزامات الضريبية المؤجلة. يتم الاعتراف بالأصول الضريبية المؤجلة إلى المدى الذي من المتوقع أن يكون هناك أرباح ضريبية مستقبلية يمكن معها استخدام الفروق المؤقتة التي نشأت عنها الأصول الضريبية المؤجلة.

ط - مزايا العاملين

١. نظام التأمينات والمعاشات:

تقوم الشركة بسداد اشتراكاتها إلى نظم الهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية لصالح العاملين بالشركة طبقاً لقانون التأمينات الاجتماعية رقم ٧٩ لسنة ١٩٧٥ وتعديلاته ولا يوجد على الشركة أى التزامات أخرى بمجرد سدادها لالتزاماتها ويعترف بالاشتراكات الاعتيادية كتكلفة دورية في سنة استحقاقها وتدرج ضمن تكلفة العمالة.

٢. حصة العاملين في الأرباح:

طبقاً للنظام الأساسي للشركة فإنه يتم تخصيص نسبة من صافي أرباح العام لتوزيعها على موظفي وعمال الشركة طبقاً للقواعد التي يقرها مجلس إدارة الشركة وتعتمدها الجمعية العامة ولا يتم تسجيل أية التزامات بحصة العاملين في الأرباح قبل اعتماد الجمعية العامة.

ظ - المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصص عندما يكون هناك التزام قانوني أو استدلال حالي كنتيجة لأحداث سابقة يكون من المرجح أن يتطلب ذلك استخدام للموارد لتسوية هذه الالتزامات، مع إمكانية إجراء تقدير قابل للاعتماد عليه لقيمة هذا الالتزام، ويتم مراجعة المخصصات في تاريخ كل مركز مالي وتعديلها لإظهار أفضل تقدير حالي وعندما يكون تأثير القيمة الزمنية للنقد جوهرياً، فيجب أن يكون المبلغ المعترف به كمخصص هو القيمة الحالية للمصروفات المتوقعة المطلوبة لتسوية الالتزام - كما يتم إعادة النظر في المخصصات بحيث تعكس أفضل تقدير للنفقات المطلوبة لتسوية الالتزامات المالية في تاريخ اقوائم المالية المجمعة.

ع- استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر هي أصول مالية تم تبويبها إما كأصول محتفظ بها لأغراض المتاجرة حيث تم اقتناؤها لغرض البيع في مدى زمني قصير أو أصول مالية تم تصنيفها عند الاعتراف الأولى بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عند الاعتراف الأولى ، يتم قياس الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة متضمنة المصروفات المباشرة المتعلقة بها ، يتم إثبات الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقوائم المالية بالقيمة العادلة ويتم الاعتراف بأرباحها وخسائرها بقائمة الدخل ، ويتم الاعتراف بأرباح أو خسائر بيع الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بقائمة الدخل.

غ- أصول غير المتداولة محتفظ بها لغرض البيع

يتم عرض الأصول غير المتداولة محتفظ بها لغرض البيع والتي سيتم التخلص منها على أساس القيمة الدفترية أو القيمة العادلة مخصوم منها تكاليف البيع أيها أقل مع التوقف عن حساب اهلاك تلك الأصول كما يتم عرض تلك الأصول منفصلة في قائمة المركز المالي كما تعرض نتائج العمليات غير المستمرة منفصلة في قائمة الدخل ويتم الاعتراف بخسائر الاضمحلال في قيمة الأصول بقائمة الدخل ويتم الاعتراف بالأرباح الناتجة عن أى زيادة لاحقة في القيمة العادلة مخصوماً منها تكاليف البيع بشرط ألا تتعدى قيمة خسائر الاضمحلال.

ف - الموردون والأرصدة الدائنة

تثبت الموردون والأرصدة الدائنة بصفة عامة بقيمة التوريدات والخدمات المستلمة من الغير وانتقلت مخاطرها للشركة سواء وردت عنها فواتير أم لا بالقيمة الحالية للتدفقات النقدية الخارجة المتوقعة ويظهر الموردون والأرصدة الدائنة فيما بعد بالتكلفة المستهلكة.

ق - تحقق الإيراد

- يضع معيار المحاسبة المصري "الإيراد من العقود مع العملاء" رقم ٤٨ نموذجاً جديداً من خمس خطوات ، تم تطبيقه على الإيرادات الناشئة عن العقود مع العملاء والتي يتم من خلالها إثبات الإيرادات عند وفاء المنشأة بالتزام الأداء على النحو التالي:
- الخطوة ١ : تحديد العقد (العقود) مع العميل: يعرف العقد بأنه اتفاق بين طرفين أو أكثر ينشئ حقوقاً والتزامات واجبة النفاذ. وتوضح الأسس والمعايير التي يجب الوفاء بها لكل عقد.
- الخطوة ٢ : تحديد التزامات الأداء في العقد: التزام الأداء هو عبارة عن تعهد ينص عليه العقد بتحويل سلعة أو خدمة إلى العميل.
- الخطوة ٣ : تحديد سعر المعاملة: يمثل سعر المعاملة مبلغ العوض الذي يتوقع الشركة أن يكون لها حق فيه مقابل تحويل السلع أو الخدمات المتعهد بها إلى العميل باستثناء المبالغ التي يتم تحصيلها بالنيابة عن أطراف ثالثة.
- الخطوة ٤ : تخصيص سعر المعاملة على التزامات الأداء المنصوص عليها في العقد. بالنسبة للعقود التي تشتمل على أكثر من التزام أداء، ستقوم المجموعة بتخصيص سعر المعاملة على كل التزام أداء وذلك بالمبلغ الذي تتوقع المجموعة أن تكون لها الحق فيه مقابل الوفاء بكل التزام أداء.
- الخطوة ٥ : إثبات الإيرادات عند وفاء المنشأة بالتزام الأداء.

-أثر التطبيق

لم يكن لتطبيق معيار المحاسبة الجديد رقم "٤٨" الإيراد من العقود مع العملاء أثر جوهري على البيانات المالية للشركة.

١-الإيجارات

تثبت إيرادات الإيجارات من واقع عقود الإيجار فور استحقاقها.

٢ - توزيعات الأرباح

تثبت توزيعات الأرباح في القوائم المالية المجمعة في الفترة التي تقر فيها الجمعية العامة للمساهمين هذه التوزيعات .

٣ - إيرادات الفوائد الدائنة

تثبت إيرادات الفوائد على أساس التوزيع الزمني النسبي مع الأخذ في الاعتبار أصل المبلغ القائم ومعدل الفائدة الفعلي على مدار الفترة حتى تاريخ الاستحقاق عندما يكون من المؤكد تحقق هذا الإيراد للشركة ويتم احتساب هذه الفوائد حتى تاريخ إعداد القوائم المالية وتدرج بقائمة الدخل.

٤ - إيراد التوزيعات

تثبت إيرادات توزيعات الأرباح عندما ينشأ الحق في إستلامها.

٥ - أرباح (خسائر) بيع إستثمارات مالية

يتم تحقق الإيراد الناتج عن بيع أوراق مالية كإرباح (خسائر) بيع أوراق مالية عند اكتمال عملية البيع بنقل الملكية للغير وذلك على أساس الفرق بين التكلفة الدفترية والقيمة البيعية للاستثمارات المباعة وتدرج صافي تلك الأرباح (الخسائر) بقائمة الدخل المجمعة.

٦ - ناتج تقييم إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر

يتم اثبات التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في أوراق مالية بالقيمة العادلة بقائمة الدخل كربح أو خسارة عند القياس في تاريخ القوائم المالية .

ل - المصروفات

يتم الاعتراف بجميع مصروفات التشغيل بما في ذلك المصروفات الإدارية والعمومية مع تحميلها على قائمة الدخل المجمعة في الفترة المالية التي حدثت فيها تلك المصروفات طبقاً لأساس الإستحقاق.

م - نصيب السهم في الأرباح

يتمثل في قيمة نصيب كل سهم من الأسهم العادية للشركة من صافي الأرباح الناتجة عن الأنشطة العادية والمستمرة بعد استبعاد نصيب العاملين وحصة مجلس الإدارة وذلك على أساس متوسط عدد الأسهم القائمة خلال الفترة المالية مرجحاً بعامل الوقت.

ن - الاحتياطات

١,١ - الاحتياطي القانوني

طبقاً لقانون الشركات رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ المعدل والنظام الأساسي للشركة يتم تجنب نسبة ٥٪ من صافي ربح العام لحساب الاحتياطي القانوني ويجوز بناء على اقتراح مجلس الإدارة وقف تجنب جزء من الأرباح لحساب الاحتياطي القانوني إذا بلغ الاحتياطي القانوني ٥٠٪ من رأس المال المصدر - ومتى نقص هذا الاحتياطي تعيين العودة الي الاقتطاع - الاحتياطي غير قابل للتوزيع على المساهمين.

الشركة المصرية للدواجن "اجيبكو" - شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة - عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٢,١ - الاحتياطات الأخرى

طبقا للنظام الاساسي للشركة وبناءا على قرارات الجمعية العامة العادية يكون احتياطات أخرى بعد اجراء التوزيعات الخاصة بالاحتياطي القانوني ونصيب المساهمين والعاملين وقرارات مجلس الإدارة بغرض تدعيم المركز المالى للشركة.

٥ - الاطراف ذوي العلاقة

تتمثل الأطراف ذات العلاقة في كل من الشركات الشقيقة والتابعة وكبار المساهمين والمديرين والإدارة العليا للشركة، وتمثل أيضا الشركات المسيطر عليها او الخاضعة لسيطرة مشتركة أو نفوذ مؤثر من قبل تلك الأطراف ذات العلاقة ويتم اعتماد الشروط والسياسات التسعيرية للمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة من قبل مجلس الإدارة هذا وتتعامل الشركة مع الاطراف ذات العلاقة بنفس الأسس والقواعد التى يتم التعامل بها مع الغير.

- المساهمة التكافلية

بموجب المادة رقم (٤٠) من القانون رقم ٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحتها التنفيذية يتم اقتطاع نسبة ٠,٠٠٢٥ من جميع الإيرادات التي تم تحقيقها في الشركة اعتبارا من ١٢ يوليو ٢٠١٨ على ان تقوم الشركة بتوريد تلك المبالغ في حساب موحد لدى بعض البنوك الحكومية.

و- عقود التأجير

- قامت الشركة في اول يناير ٢٠٢١ بتطبيق المعيار المصرى عقود التأجير رقم (٤٩) وتاريخ سريانة من اول يناير ٢٠١٩ ويحل هذا المعيار محل المعيار المحاسبى المصرى رقم (٢٠) وذلك فيما يخص عقود التأجير التمويلي.
- ويحدد المعيار المحاسبى المصرى عقود التأجير رقم (٤٩) المبادئ المتعلقة بالاثبات والقياس والعرض بصدق عن تلك المعاملات وتعطى هذه المعلومات اساسا لمستخدمي القوائم المالية لتقييم اثر عقود الايجار على المركز المالى والاداء المالى والتدفقات النقدية للمنشأة.
- يتم عند نشأة العقد تقييم ما اذا كان العقد عقد ايجار او ينطوى على عقد ايجار اذا كان العقد ينقل حق السيطرة على استخدام اصل محدد لفترة من الزمن مقابل عوض ويتم تحديد مدة عقد الايجار باعتبارها العام غير قابلة للإلغاء في عقد الايجار جنبا الى جنب مع كل من :
 - السنوات المشمولة بخيار تمديد عقد الايجار اذا كان المستأجر متأكد بصورة معقولة من ممارسة هذا الخيار.
 - السنوات المشمولة بخيار انتهاء عقد الايجار اذا كان المستأجر متأكد بصورة معقولة من عدم ممارسة هذا الخيار.
- ١- عقود الايجار التى تكون الشركة فيها مستأجر
 - وفقا للمعيار المحاسبى المصرى عقود التأجير رقم (٤٩) تقوم الشركة كمستأجر بدراسة تصنيف كل عقد ايجار ما اذا كان يحول بصورة جوهرية ما يقارب كافة المخاطر والمنافع العائدة لملكية الاصل محل العقد وبخلاف ذلك يصنف العقد على انه عقد ايجار تشغيلي.
 - يعتمد اعتبار عقد التأجير تمويلي او عقد تأجير تشغيلي على جوهر المعاملة وليس على شكل العقد ومن امثلة الحالات التى تؤدي عادة بمفردها او مجتمعة الى تصنيف عقد التأجير على انه عقد تأجير تمويلي ما يلي:
 - يحول عقد التأجير ملكية الاصل محل العقد للمستأجر في نهاية مدة العقد.
 - كان للمستأجر الخيار لشراء الاصل محل العقد بسعر من المتوقع ان يكون اقل بدرجة كافية عن القيمة العادلة في التاريخ الذى يصبح فيه الخيار قابلا للممارسة بما يجعل من المؤكد بشكل معقول في تاريخ نشأة عقد التأجير ان الخيار الذى تتم ممارسته:
 - تغطي مدة عقد التأجير الجزء الاكبر من العمر الاقتصادي للاصل محل العقد حتى ولو لم يتم تحويل الملكية.
 - تبلغ القيمة الحالية لدفعات الايجار في تاريخ نشأة عقد تأجير على الاقل ما يقارب كافة القيمة العادلة للاصل محل العقد.
 - يعد الاصل محل العقد ذو طبيعة متخصصة الى حد ان المستأجر فقط هو من يستطيع استخدام بدون تعديلات كبيرة.

ي- قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة

الخسائر الائتمانية المتوقعة هي تقديرات مرجحة لإحتمال الخسائر الائتمانية وتقاس خسائر الائتمان بالقيمة الحالية لجميع حالات العجز النقدي (الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للشركة وفقا للعقد والتدفقات النقدية التى تتوقع الشركة تحصيلها) يتم خصم الخسائر الائتمانية المتوقعة بسعر الفائدة الفعلى للأصل المالى.

ل- عرض مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة في قائمة المركز المالى

يتم خصم مخصصات الخسائر للأصول المالية التى يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة من إجمالي القيمة الدفترية للأصول بالنسبة للأدوات الدين المقيمة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، يتم تحميل مخصص الخسارة على الربح أو الخسارة ويتم الاعتراف بها في قائمة الدخل الشامل الآخر وتقاس خسائر الائتمان بالقيمة الحالية لجميع حالات العجز النقدي (الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للشركة وفقا للعقد والتدفقات النقدية التى تتوقع الشركة تحصيلها) يتم خصم الخسائر الائتمانية المتوقعة بسعر الفائدة الفعلى للأصل المالى .

م - الأرقام المقارنة

يعاد تبويب الأرقام المقارنة كلما كان ذلك ضروريا لتتوافق مع التغيرات في العرض المستخدم في العام الحالى ان وجدت .

- قائمة التدفقات النقدية المجمعة

الطريقة المتبعة في إعداد قائمة التدفقات النقدية هي الطريقة الغير مباشرة ولغرض إعداد قائمة التدفقات النقدية تتضمن النقدية وما فى حكمها أرصدة النقدية بالصندوق والحسابات الجارية لدى البنوك ودائع الأجل التى لا تتجاوز ٣ شهور .

٣- إدارة المخاطر المالية

تعرض الشركة نتيجة لأنشطتها المعتادة إلى مخاطر مالية متنوعة وتتضمن هذه المخاطر مخاطر السوق بما في ذلك مخاطر العملات الأجنبية ومخاطر الأسعار ، ومخاطر تأثير أسعار الفائدة على التدفقات النقدية والقيمة العادلة وأيضاً مخاطر الائتمان ومخاطر السيولة وتهدف إدارة الشركة إلى تقليل الآثار السلبية المحتملة لهذه المخاطر على الأداء المالي للشركة ، لا تستخدم الشركة أى من الأدوات المالية المشتقة لتغطية أخطار محددة .

٣،١،٣ خطر معدل الفائدة

يتمثل خطر معدل الفائدة في التغير المحتمل في أسعار الفائدة وأثرها على الالتزامات المالية الحالية والمستقبلية والمتمثلة في الفوائد والعمولات على أرصدة البنوك الدائنة (القروض - السحب على المكشوف) والتي يكون لها تأثير على نتائج الأعمال وتقوم الشركة باتتباع سياسة إدارة أموالها المتاحة لتخفيض خطر التغير في أسعار الفائدة ، وتبلغ قيمة الأصول المدرة للفوائد مبلغ ١,٥٩٩,٦٣١ جنيه مصري في تاريخ المركز المالي إيضاح (١٤) كما بلغت التزامات الشركة المعرضة لخطر التغير في أسعار الفائدة بمبلغ صفر جنيه مصري في تاريخ المركز المالي .

٣،١،٣ مخاطر أسعار العملات الأجنبية :

يتمثل خطر العملات الأجنبية في التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية والذي قد يؤثر على المدفوعات والمقبوضات بالعملات الأجنبية وكذلك تقييم الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية بالأسعار السائدة في تاريخ القوائم المالية. والشركة غير معرضة لتلك الخطر حيث انه لا يوجد لدى الشركة تعاملات تمت بالعملة الأجنبية .

٣،١،٣ مخاطر الائتمان:

- يتمثل خطر الائتمان الممنوح للعملاء وعدم قدرة هؤلاء العملاء على سداد المستحق عليهم وتقوم الشركة بانتقاء العملاء ذوسمعة طيبة وجدارة عالية ولديهم القدرة على سداد التزاماتهم بالإضافة إلى الحصول على الضمانات الكافية للحد من هذا الخطر ومن الترتيبات القانونية والمستندات وعند تنفيذ المعاملة تقلل خطر الائتمان إلى الحد الأدنى ويتم تكوين المخصصات اللازمة لمواجهة خطر التعثر في السداد من قبل العملاء لكل حالة على حدة .
- بالنسبة للبنوك فإنه يتم التعامل مع البنوك ذات التصنيف الائتماني العالي ذات الملائمة الائتمانية العالية . وبالنسبة للموردين تقوم إدارة الائتمان بتقييم مدى الملاءة الائتمانية في ضوء المركز المالي والخبرات السابقة في التعاملات وعوامل أخرى .

٣،١،٤ مخاطر السيولة

تتطلب الإدارة الحذرة لمخاطر السيولة الاحتفاظ بمستوى كافي من النقدية وإتاحة تمويل من خلال مبالغ كافية من التسهيلات الائتمانية المتاحة. وتهدف إدارة الشركة إلى الاحتفاظ بالسيولة المناسبة لمواجهة التزامات الشركة الجارية بما يؤثر على تخفيض ذلك الخطر للحد الأدنى، كما تهدف إلى الاحتفاظ بمرونة في التمويل من خلال الاحتفاظ بخطط ائتمانية معززة متاحة .

٣،١،٥ القيمة العادلة للأدوات المالية

طبقاً لأسس التقييم المتبعة في تقييم الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية للشركة لا تختلف اختلافاً جوهرياً عن قيمتها العادلة في تاريخ القوائم المالية المجمعة.

٣،٢ إدارة مخاطر رأس المال-

تهدف إدارة الشركة من إدارة رأس المال إلى الحفاظ على قدرة الشركة على الإستمرار بما يحقق عائد للمساهمين وتقديم المنافع - لأصحاب المصالح الأخرى التي تستخدم القوائم المالية. وتوفير والحفاظ على أفضل هيكل لرأس المال بغرض تخفيض تكلفة رأس المال للمحافظة على أفضل هيكل لرأس المال تقوم الإدارة بتغيير قيمة التوزيعات المدفوعة للمساهمين أو تخفيض رأس المال أو إصدار أسهم جديدة لرأس المال أو تخفيض الديون المستحقة على الشركة .
- تقوم إدارة الشركة بمراقبة هيكل رأس المال باستخدام نسبة صافي الدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى إلى إجمالي رأس المال ويتمثل صافي الدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى في إجمالي الدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى والإلتزامات طويلة الأجل مخصصاً منها النقدية وما في حكمها. ويتمثل إجمالي رأس المال في إجمالي حقوق الملكية بالشركة والأرباح المتراكمة والاحتياطي القانوني كما هو موضح في المركز المالي بالإضافة إلى صافي الدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى .

٤ - التقديرات المحاسبية الهامة والأحكام الشخصية

٤،١- التقديرات والفروض المحاسبية الهامة:

التقديرات والفروض دائماً ما يتم تقييمها وذلك بناءً على الخبرة السابقة وبعض العناصر الأخرى بما فيها الأحداث المستقبلية المنتظر حدوثها والتي تتلائم مع تلك الظروف.

تقوم الشركة بعمل تقديرات وفروض تتعلق بالمستقبل نتائج التقديرات المحاسبية بالتعريف قد لا تتساوى مع النتائج الفعلية. وفيما يلي أهم التقديرات والفروض التي تستخدمها المنشأة.

الشركة المصرية للدواجن "اجيبكو" – شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة – عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٢،٤ – ضرائب الدخل:

تخضع الشركة لضرائب الدخل على شركات الأموال وتقوم الشركة بإجراء التقديرات لمخصص ضرائب الدخل يوجد العديد من المعاملات الحسابية والذي يجعل من تحديد الناتج النهائي للضريبة غير مؤكد من خلال النشاط الاعتيادي للشركة قامت الشركة بتقدير التزامات ضريبية للفروق الضريبية المحتملة والتي قد تؤدي إلي استحقاق ضرائب اضافية لتلك الفروق.

وفي حالة اختلاف الناتج النهائي للضرائب عن المبالغ الأولية التي تم تسجيلها مثل تلك الفروق ستؤثر علي ضرائب الدخل ومخصص الضرائب المؤجلة في الفترة التي حدثت فيها تلك الفروق.

٣،٤ – تقدير القيمة العادلة:

تعتمد القيمة العادلة للأوراق المالية المتداولة في الأسواق المالية على الأسعار السوقية في تاريخ المركز المالي ولتقدير القيمة العادلة للأدوات المالية غير المتداولة في الأسواق المالية، فإن الشركة تستخدم العديد من الطرق وتضع الافتراضات المبنية على أحوال السوق في تاريخ كل مركز مالي ، وتستخدم أسعار السوق أو أسعار المتعاملين للأدوات المالية أو لأداة مشابهة وذلك للديون طويلة الأجل – وتستخدم الأساليب الأخرى مثل القيمة الحالية المقدرة للتدفقات النقدية المستقبلية وذلك لتحديد القيمة العادلة لباقي الأدوات المالية.

ويفترض ان تقارب القيمة العادلة القيمة الاسمية ناقصا أى تسويات انتمائية مقدرة للأصول المالية والالتزامات المالية ذات تواريخ الاستحقاق لأقل من سنة – ولأغراض الإفصاح يتم استخدام أسعار الفائدة المتاحة للشركة للأدوات المالية المشابهة وذلك لحصم التدفقات النقدية المستقبلية التعاقدية لتقدير القيمة العادلة للالتزامات المالية.

٤،٤ – قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة:

يعد قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة تقديراً هاماً يتضمن منهجية التحديد والنماذج ومدخلات البيانات. وللمكونات التالية تأثير كبير على مخصص خسارة الائتمان: تعريف التعثر، زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان، احتمالية التعثر، والمخاطر عند التعثر، والخسارة عند التعثر، وكذلك نماذج تصورات الاقتصاد الكلي. وتقوم المجموعة بفحص والتحقق بصفة دورية من النماذج والمدخلات للنماذج لتقليل أي فروق بين تقديرات الخسارة الائتمانية المتوقعة وخسارة الائتمان التاريخية الفعلية.

٥،٤ – الأعمار الإنتاجية للأصول الثابتة:

إن تقدير الأعمار الإنتاجية لبنود الأصول الثابتة هي مسألة حكم بناء على الخبرة مع أصول مماثلة. يتم استهلاك المزايا الاقتصادية المستقبلية المضمنة في الأصول بشكل أساسي من خلال الاستخدام. ومع ذلك، فإن العوامل الأخرى، مثل التقادم الفني أو التجاري والتلف، غالباً ما تؤدي إلى تناقص المزايا الاقتصادية المتمثلة في الأصول. وتقوم الإدارة بتقييم الأعمار الإنتاجية المتبقية وفقاً للظروف الفنية الحالية للأصول والفترة المقدرة التي من المتوقع خلالها أن تحقق الأصول مزايا للمجموعة. وتعتبر العوامل الأساسية التالية : (أ) الاستخدام المتوقع للأصول. (ب) الإهلاك المادي المتوقع، والذي يعتمد على عوامل التشغيل وبرنامج الصيانة؛ و (ج) التقادم الفني أو التجاري الناشئ عن التغيرات في ظروف السوق.

٦،٤ – الأحكام الشخصية الهامة في تطبيق السياسات المحاسبية للشركة :

بصفة عامة فإن تطبيق السياسات المحاسبية للشركة لا تتطلب من الإدارة استخدام الحكم الشخصي بخلاف المتعلق بالتقديرات والفروض المحاسبية والذي من الممكن أن يكون له تأثير جوهري على القيم المعترف بها في القوائم المالية المجمعة .

الشركة المصرية للتواجن "جيتكو" - شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة - عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا نكر خلاف ذلك)

٥- أصول ثابتة

مبني وإنشاءات	وسائل نقل	عدد وأدوات	أثاث	الإجمالي
٥,١٨٥,٠٣٦	٢,٧٧٨,٥٠٠	١,٤٧٢	٥٣٢,٥٦٤	٨,٤٩٧,٥٧٢
٥,١٨٥,٠٣٦	٢,٧٧٨,٥٠٠	١,٤٧٢	٥٣٢,٥٦٤	٨,٤٩٧,٥٧٢
١,١٣٥,٠٣٥	١,٦٧٤,٦٤٧	١,٤٧٢	٤٦٨,١٢٨	٣,٢٧٩,٢٨٢
٤٥,٠٠٠	١٢٩,٣٠٠	-	٩,٤٦٦	١٨٣,٧٦٦
١,١٨٠,٠٣٦	١,٨٠٣,٩٤٧	١,٤٧٢	٤٧٧,٥٩٤	٣,٤٦٣,٠٤٩
٤,٠٠٥,٠٠٠	٩٧٤,٥٥٣	-	٥٤,٩٧٠	٥,٠٣٤,٥٢٣
٤,٠٥٠,٠٠٠	١,١٠٣,٨٥٣	-	٦٤,٤٣٦	٥,٢١٨,٢٨٩

التكلفة

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥
الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
مجمع الإهلاك
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥
إهلاك الفترة
الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
صافي القيمة الدفترية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
صافي القيمة الدفترية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

الشركة المصرية للتواجن "الجيتكو" - شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية التورية المجمعة - عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٢- أصول المشروع الزراعي

الإجمالي	أثاث	عدد وأدوات	معدات وشبكات ري	وسائل نقل	مباني وإنشاءات	أراضي	التكلفة
١٨١,٩٥٥,٥٨٨	١,٠٧٥	٩,١٠٨	٥,٩٨٨,٢٤٤	٢٠,٧٩٢	٩,٢٠٠	١٢,١٦٧,١٧٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥
٣,٥٢٨,٩٩٥	-	-	٣,٥٢٨,٩٩٥	-	-	-	الإضافات
٢١,٧٢٤,٥٨٣	١,٠٧٥	٩,١٠٨	٩,٥١٧,٢٣٩	٢٠,٧٩٢	٩,٢٠٠	١٢,١٦٧,١٧٠	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
٦٠٤,٣٧٧	٩٩٣	٩,١٠٨	٥٧٨,٠٩٤	١٤,٣٨٧	١,٧٩٤	-	مجموع الإهلاك
١٦٠,٣٨٣	٥٤	-	١٥٩,١٩٧	١,٠٤٠	٩٢	-	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥
٧٦٤,٧٥٩	١,٠٤٧	٩,١٠٨	٧٣٧,٢٩١	١٥,٤٢٧	١,٨٨٦	-	إهلاك الفترة
٢٠,٩٥٩,٨٢٤	٢٨	-	٨,٧٧٩,٩٤٨	٥,٣٦٥	٧,٣١٤	١٢,١٦٧,١٧٠	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
١٧,٥٩١,٢١١	٨٢	-	٥,٤١٠,١٤٩	٦,٤٠٥	٧,٤٠٥	١٢,١٦٧,١٧٠	صافي القيمة التفرية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
							صافي القيمة التفرية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

- تشتمل بعض الأصول بخلاف الأراضي على أصول مهلكة دفن ريا كما أنه يعاد النظر في الاعسر الانتاجية للحصول الثانية المتبقية في نهاية كل فترة مالية.

الشركة المصرية للدواجن "اجيكو" - شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة - عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٧- الأصول غير الملموسة

التكلفة	برمجيات	الإجمالي
حاسب آلي		
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥	٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠
الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠
مجمع الإستهلاك		
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥	٤٢,٣٩٦	٤٢,٣٩٦
إستهلاك الفترة	٢,٥٠٠	٢,٥٠٠
الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٤٤,٨٩٦	٤٣,٦٤٦
صافي القيمة الدفترية		
في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٥,١٠٤	٦,٣٥٤
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٧,٦٠٤	٧,٦٠٤

٨- مشروعات تحت التنفيذ

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
٣,٧٨٥,٦٤٣	٢,٨٦٨,٩٧٨	أعمال بالمشروع الجديد بوادي النطرون الزراعي
-	١,٠١٣,٦٧٨	إضافات خلال الفترة
-	(٩٧,٠١٣)	المحول لمصروف التشغيل
٣,٧٨٥,٦٤٣	٣,٧٨٥,٦٤٣	الإجمالي

٩ - استثمارات فى شركات شقيقة

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	نسبة المساهمة	شركة اسكوير للاستثمارات والتنمية (*)
١٩,٣٤٥,٨٨٢	١٩,٣٤٥,٨٨٢	٪٢٩,٩٩	شركة اسكوير للاستثمارات والتنمية (*)
١٩,٣٤٥,٨٨٢	١٩,٣٤٥,٨٨٢		الإجمالي

(*) شركة اسكوير للاستثمارات والتنمية (ش.م.م) تم تأسيسها وفقا لأحكام قانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية وتم التأشير في السجل التجاري للاستثمار بالقاهرة في ٢٠١٨/٧/١١ برقم ٢٩٧٧٥ برأس مال مصدر ومدفوع ٥٤,١٩١,٥٠٠ مليون جنيه مصري ورأس مال مخصص به ٤٠٠ مليون جنيه مصري وجارى زيادة رأس المال.

١٠ - مخزون وحدات سكنية جاهزة للبيع

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
٣٦,١٥٣,٠٠٠	٣٦,١٥٣,٠٠٠	مخزون وحدات سكنية جاهزة للبيع
٣٦,١٥٣,٠٠٠	٣٦,١٥٣,٠٠٠	الإجمالي

١١ - عملاء وأوراق قبض

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
١,٨٤٦,٠٧٩	-	العملاء
٣٢,٥٢٢,٣٢٠	٣٨,٦٩٠,٥١٢	أوراق قبض
-	(١,٧٦٣,٥٠٧)	الانخفاض في قيمة أوراق القبض
(١٤,٩٢٤,٠٢١)	(١٨,٤٥١,٣٥٢)	فرق القيمة الحالية للجنيه
		يخصم
(٢,٤٦١,٢٥٥)	(٦٩٧,٧٤٨)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
١٦,٩٨٣,١٢٣	١٧,٧٧٧,٩٠٥	الإجمالي

الشركة المصرية للدواجن "أجيبكو" - شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة - عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١٢ - أرصدة مدينة أخرى

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
٣٣,٤٤٥	٣٣,٤٤٥	تأمينات لدى الغير
٨٤,٧٦٢	١٨٥,٥٤٧	العهد والسلف
٤,٠٢٠,٦٥٠	٤,٠٢٠,٦٥٠	مدينو اصول ثابتة
٩,٥٠٠,٠٠٠	-	مدينو بيع وحدات - شركة الميدان للاستشارات
٦٤,٨١٧	٨٨,٣٩٢	مصرفات مدفوعة مقدما
٢٤٧,٩٣٤	٢٤٧,٩٣٤	ايرادات مستحقة
٨٧,٩١٨	٨٧,٩١٨	مصلحة الضرائب - خصم من المنبع
٣٣٠,٠٠٠	٣٣٠,٠٠٠	مدينون ايجارات
٢,٦٥٣	٢,٦٥٣	شركة اونست لتداول الاوراق المالية
٧,٢٩٦	٧,٢٩٦	شركة نيو برينت
٦٧,٩٧٣	٦٧,٩٧٣	شركة الميدان للاستشارات
٢٠,٠٠٦	-	شركة بايونيرز لتداول الاوراق المالية
١٥,٧٤٥	٤١٥,٧٤٥	شركة P.R.E العقارية
٤,٤٣١,٦٨٢	٤,٤٢٨,٤٧٧	مبالغ تحت التسوية (عمولات بيع وتسويق)
(١٦٥,٠٠٠)	(١٦٥,٠٠٠)	الإنخفاض فى قيمة الأرصدة المدينة الأخرى
(٢,٠٣٩,٨٣٧)	(٢,٠٣٩,٨٣٦)	الخسائر الإنتمائية المتوقعة
١٦,٧١٠,٠٤٢	٧,٧١١,١٩٤	الإجمالى

١٣ - مستحق الي أطراف ذوى علاقة:

نوع العلاقة	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
شركة إسكوير للإستثمارات والتنمية	٤٠٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠
الإجمالى	٤٠٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠

- لا توجد أى معاملات مع الأطراف ذوى العلاقة خلال الفترة لم يتم الإفصاح عنها
بموجب عقد بيع بين شركة أجيبكو للإستثمار والتنمية العقارية وشركة اسكوير للإستثمارات والتنمية العقارية بتاريخ ١٢ ديسمبر ٢٠١٩ قامت الشركة بشراء عدد ١٦ وحدة سكنية بإجمالى مساحة ٣٤٨٥ متر بإجمالى قيمة ٤٠٧٧٤٥٠٠ جينة مصرى بمشروع ستون ريزدنس-القاهرة الجديدة.

١٤ - النقدية وما فى حكمها

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
٧٦٣,٢٥١	٣٩٧,٧٨٠	نقدية بالصندوق
١,١٥٢,٧٩٤	٤,٧٥١,٠٤٨	حسابات جارية بالبنوك
(١٠,٢٢٠)	(١٠,٢٢٠)	الخسائر الإنتمائية المتوقعة
١,٩٠٥,٨٢٥	٥,١٣٨,٦٠٨	الإجمالى

١٥ - رأس المال المصدر والمدفوع

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
٤٢٥,٧٠٠,٠٠٠	٤٢٥,٧٠٠,٠٠٠	رأس المال المرخص به
٨٥,١٤٠,٠٠٠	٨٥,١٤٠,٠٠٠	رأس المال المصدر
٨٥,١٤٠,٠٠٠	٨٥,١٤٠,٠٠٠	رأس المال المدفوع

أ - رأس المال المصدر والمدفوع ٨٥,١٤٠,٠٠٠ جنيه بعدد ٤٢,٥٧٠,٠٠٠ سهم - القيمة الاسمية لكل منها ٢ جنيه مصري.

الشركة المصرية للدواجن "اجيبكو" - شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة - عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

أهداف وسياسات وأساليب إدارة رأس المال

يتم ذلك بناء على دراسات إقتصادية للمشروعات المزمع تنفيذها من مجلس إدارة الشركة ويتم إقرارها في ضوء غرض الشركة الموضح بالمادة (٣) من النظام الاساسى للشركة حيث ان شركتنا احدى شركات الإستثمار المنشأة وفقاً لأحكام قانون ٤٣ لسنة ١٩٧٤ وتعديلاته وتقوم الشركة بتطبيق قواعد الإفصاح والتي تتطلب اخطار الهيئة العامة للرقابة المالية (بنموذج الإفصاح) التي تقتضى به قواعد الإفصاح - وذلك حفاظاً على الاستخدام الامثل لرأس المال.

• هيكل الملكية وفقاً لمطلبات معيار المحاسبة رقم (١)

أسهم الشركة مقيدة في البورصة المصرية ومسجلة بنظام الحفظ المركزى لدى شركة مصر للمقاصة والإيداع والقيد المركزى وأنه يتم جميع التداولات والتعاملات على أسهم الشركة بالبورصة المصرية ولا دخل لإدارة الشركة فى ذلك حسب قواعد القيد واستمرار قيد وشطب الأوراق المالية بالبورصة، كما تقوم الشركة بموافاة كل من الهيئة العامة للرقابة المالية والبورصة المصرية بنموذج الإفصاح طبقاً لما تقتضى به المادة (١٨) من قواعد قيد واستمرار قيد وشطب الأوراق المالية حيث يتم نشره على الموقع الإلكتروني للبورصة المصرية.

١٦- الاحتياطات

الرصيد فى ١ يناير ٢٠٢٤	احتياطي قانوني	احتياطي رأسمالي	احتياطي نظامي	احتياطي عام	الإجمالي
٤,٨١٢,٨٣٥	١,٣١٠,٧١٨	٤٣٠,٠٠٠	٩٧٤,١٤٦	٧,٥٢٧,٧٠٠	
٤,٨١٢,٨٣٥	١,٣١٠,٧١٨	٤٣٠,٠٠٠	٩٧٤,١٤٦	٧,٥٢٧,٧٠٠	
٤,٨١٢,٨٣٥	١,٣١٠,٧١٨	٤٣٠,٠٠٠	٩٧٤,١٤٦	٧,٥٢٧,٧٠٠	
٤,٨١٢,٨٣٥	١,٣١٠,٧١٨	٤٣٠,٠٠٠	٩٧٤,١٤٦	٧,٥٢٧,٧٠٠	

١- طبقاً لقانون الشركات رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ والنظام الاساسى للشركة يتم تجنيب نسبة ٥ % من صافى أرباح العام لحساب الاحتياطي القانوني ويجوز بناء على اقتراح مجلس الادارة وقف تجنيب جزء من الارباح لحساب الاحتياطي القانوني اذا ما بلغ الاحتياطي القانوني ٥٠ % من رأس المال المصدر ومتى نقص الاحتياطي تعين العودة الى الاقتطاع (الاحتياطي غير قابل للتوزيع على المساهمين)

٢- الاحتياطي الرأسمالي - الاحتياطي النظامي - الاحتياطي العام : كون طبقاً لقرارات الجمعيات العامة عن السنوات الماضية وذلك فى ضوء النظام الاساسى للشركة وطبقاً لإقتراح مجلس الادارة بعد اجراء التوزيعات الخاصة بالاحتياطي القانوني ونصيب المساهمين والعاملين ومجلس الادارة بغرض تدعيم المركز المالى للشركة .

١٧ - اصول ضريبية مؤجلة

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	أصول	التزامات	أصول	التزامات
١,٢٣٩,٤٩٣	-	١,٢٣٩,٤٩٣	-	١,٢٣٩,٤٩٣	-
١,٢٣٩,٤٩٣	-	١,٢٣٩,٤٩٣	-	١,٢٣٩,٤٩٣	-

اصول ضريبية مؤجلة
الضريبة التي ينشأ عنها اصل

يتمثل رصيد الأصول أو الإلتزامات الضريبة المؤجلة الناتجة عن الفروق الضريبة المؤقتة لبند الأصول والإلتزامات فيما يلي :

الشركة المصرية للدواجن "اجيبكو" - شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة - عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١٨ - أرصدة دائنة أخرى

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
١٢٤,١٢٢	١٢٤,١٢٢	تأمينات للغير
٧٨٧,٩٥٨	٢٧١,٨١٢	مصرفات مستحقة
٣٢٠,٠٣٣	٢١٨,٦٠١	ضرائب كسب العمل
-	٣٠,٣٠٠	مساهمة تكافلية
٤٣,٧٢٨	٤١,١٦٨	ضرائب خصم وتحصيل
٤٧,٢٤٣	٥٤,٢٦١	هيئة التأمينات الإجتماعية
٧,٩٠٣	٧,٩٠٣	موردون وأوراق دفع
٩١٠	٩١٠	دائنون متنوعون
-	٤,٣١٦,٤١٤	شركة بايونيرز لتداول الأوراق المالية
٢,٠٩٦,٠٠٠	٢,٠٩٦,٠٠٠	وديعة صيانة
٣,٤٢٧,٨٩٦	٧,١٦١,٤٩١	الإجمالي

١٩ - عملاء دائنون حجز وحدات (التزامات تعاقدية)

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
٧٥,٨٣٥,٦٦٠	٥٤,٤١٦,٨٢٠	دائنون حجز وحدات
(١٩,٢٧٢,٨٥٣)	(٢٠,٧٣٨,١٠٩)	فرق القيمة الحالية للجنيه
٥٦,٥٦٢,٨٠٧	٣٣,٦٧٨,٧١١	الإجمالي

٢٠ - إيرادات النشاط

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	
٣,١٥٧,٤٣٧	٣,٨٤٦,٥٣٣	مبيعات
٣,١٥٧,٤٣٧	٣,٨٤٦,٥٣٣	إيرادات النشاط

٢١ - تكاليف النشاط

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	
٢,٥٤٠,٧١٥	٣,١٤٢,٢٥٨	تكلفه مبيعات
٢,٥٤٠,٧١٥	٣,١٤٢,٢٥٨	إجمالي تكاليف النشاط

الشركة المصرية للدواجن "اجيبكو" - شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة - عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٢٢ - مصروفات عمومية وإدارية

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	
٤,٦٨٨,٩١٦	٤,٩٧٤,٧٤١	الأجور والمرتبات وما في حكمها
١٧٨,٩٦١	١٨٣,١٨٤	تأمينات اجتماعية
١٠,٢٣٠	١١,٤٠٨	كهرباء ومياه
٢٠٥,٢٧٨	٢٤٧,٧٣٣	قطع غيار
١٦٥,٩٣٥	٢٠٥,٥٦٧	مواد بتروولية
٢٣,٢١٧	٧٩٠	أدوات كتابية
٧٩,٣٢٠	٧٩,٢٦٦	مصروفات الجمعية العامة
١٤,٦٥٥	١١,٨٤٧	م. انتقالات
٣٢,٩٨١	١٠,٧٥٨	م. قضائية
٥٩١,١٦٢	٨٢١,٦٩٥	اتعاب مهنية
٢٧٢,٣٣٤	٢٧٦,٣٤٢	اشتراكات البورصة ومصر المقاصة والغرفة التجارية
٤٣,٣٩٠	٧١,٧٦٦	م. تليفون وبريد ودمغة
١٠,٩٨٢	٦,٦١٠	اكراميات
٩٣,٩٠٦	٨٣,٢٠٠	م. بوفيه وضيافة
٢٢,٠٥٣	٢٧,٩١٢	رسوم وضرائب عقارية
٢١,٨١٤	٣٥,٨٥٣	م. صيانة
١٤٥,٣٩٣	١٤٠,٥٣٦	تأمين حريق وسيارات
٣٧١,٤٦٢	٣٢٧,٧٧٥	م. خدمة متنوعة
١٠١,١٠٢	٩,٢٦٤	م. بنكية
٦٠,٠٠٠	-	إيجارات
١٥,٣٥٩	-	غرامات
١٥٦,٠٠٠	٩٠,٠٠٠	بدلات أعضاء مجلس الإدارة
٧,٣٠٤,٤٥٠	٧,٦١٦,٢٤٧	الإجمالي

٢٣ - نصيب السهم في (خسائر) الفترة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	
(٤,٦٨٢,٦١٧)	(٥,٣٣٢,٧٤٧)	صافي (خسائر) الفترة
-	-	نصيب العاملين ومجلس الإدارة من الأرباح (مقدرة)
(٤,٦٨٢,٦١٧)	(٥,٣٣٢,٧٤٧)	صافي (الخسائر) القابل للتوزيع على المساهمين
٤٢,٥٧٠,٠٠٠	٤٢,٥٧٠,٠٠٠	عدد الأسهم العادية والمصدرة
(٠,١٤٧)	(٠,١٢٥)	نصيب السهم في صافي (خسائر) الفترة

الشركة المصرية للدواجن "إجيبكو" - شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة - عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٢٤ - الموقف الضريبي:

١/٢٤ - الموقف الضريبي للشركة المصرية للدواجن "إجيبكو"

• ضرائب شركات الأموال:

منذ بدايه النشاط حتى ٢٠٠٢/٣/٣١ تم إنهاء النزاع مع مأموريه ضرائب الاستثمار وسداد كامل الضريبه و ١٠٪ الفوائد المحتسبه وذلك طبقاً للقانون.

- السنوات من ٢٠٠٢/٤/١ حتى ٢٠١٦/١٢/٣١ تم الانتهاء من الفحص الضريبي وجاري اصدار نموذج ٩ حجز.
- جاري فحص الشركة بالمأمورية المختصة عن السنوات من ٢٠١٦/١/١ حتى ٢٠٢١/١٢/٣١.
- تقوم الشركة بتقديم الإقرارات الضريبية في المواعيد القانونية حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

• ضريبة الدمغة:

تم فحص الشركة حتى ٢٠٠٦/٧/٣١ وتم الربط بمبلغ ١٦٩,٨٦٢ جنيه وتم السداد.
السنوات من ٢٠٠٦/٨/١ حتى تاريخه لم تخطرنا بالمأمورية بالفحص.

• ضريبة المرتبات والأجور:

- تقوم الشركة بتقديم الإقرارات الربع سنوية في المواعيد القانونية وسداد الضريبة الشهرية وتم فحص الشركة عن ضريبة كسب العمل حتى ٢٠١٩/١٢/٣١.

• ضريبة الخصم والتحويل تحت حساب الضريبة:

- تقوم الشركة بالخصم والتحويل ولم يتم فحص الشركة حتى الان.

٢/٢٤ - الموقف الضريبي للشركة المصرية لتسمين الدواجن

تقوم الشركة بتقديم الإقرارات الضريبية في المواعيد القانونية ولم يتم فحص الشركة حتى تاريخه من كافة انواع الضرائب.

٣/٢٤ - الموقف الضريبي لشركة إيجيبكو للاستثمار والتنمية العقارية والزراعية

• ضرائب شركات الأموال والقيم المنقولة:

- جاري فحص الشركة عن السنوات من ٢٠١٢ حتى ٢٠٢٢/١٢/٣١.
- تقوم الشركة بتقديم الإقرارات الضريبية في المواعيد القانونية حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

• ضريبة المرتبات والأجور:

- تقوم الشركة بتقديم الإقرارات الربع سنوية والتسويات السنوية في المواعيد القانونية وسداد الضريبة الشهرية وتم فحص الشركة عن ضريبة كسب العمل عن السنوات من ٢٠١٢ وحتى ٢٠٢١/١٢/٣١ وتمت التسوية والسداد.

• ضريبة الدمغة:

تم فحص الشركة عن السنوات من ٢٠١٢ وحتى ٢٠٢١/١٢/٣١ وتم السداد.

• ضريبة الخصم والتحويل تحت حساب الضريبة:

- تقوم الشركة بالخصم والتحويل ولم يتم فحص الشركة حتى الان.

٢٥ - الإلتزامات المحتملة

لا يوجد لدى الشركة إلتزامات عرضية أو مسؤوليات محتملة في تاريخ القوائم المالية المجمعة لم يتم الإفصاح عنها.

٢٦ - الأحداث الجوهرية التالية لتاريخ المركز المالي:

لا توجد أى أحداث جوهرية تمت بعد تاريخ القوائم المالية المجمعة لم يتم الإفصاح عنها.