

Cairo: 4 November 2025	القاهرة في: 4 نوفمبر 2025
Declaration Sector Egyptian Stock Exchange	السادة/ قطاع الإفصاح البورصة المصرية
<u>Subject: Summary of the Resolutions of the Board of Directors Meeting convened on 4 November 2025</u>	<u>الموضوع: ملخص قرارات إجتماع مجلس الإدارة المنعقد بالتمرير بتاريخ 4 نوفمبر 2025</u>
Dear Sirs,	تحية طيبة وبعد،
We hereby would like to notify you that on Tuesday, 4 November 2025 , the Board of Directors of the Company has convened, and the following is the resolution of the Meeting:	نحن بيط سيادتكم علما بأنه في يوم الثلاثاء الموافق 4 نوفمبر 2025 إنعقد مجلس إدارة الشركة بالتمرير ، وفيما يلي ملخص قرارات إجتماع مجلس الادارة:
<u>First Resolution</u>	<u>القرار الأول</u>
The Board unanimously approved the development and establishment of a residential, administrative, and commercial project by the Company on the plot of land located south Katameya Road – former Ain Sokhna Road- in New Cairo, with an estimated area of about 380 feddans. This shall be carried out through development and participation in the project's revenues under a development and partnership agreement with Samla Alam Al-Roum Urban Development Company. (S.A.E.). The Board also authorized the Chief Executive Officer of the Company to sign the partnership agreement on behalf of the company.	وافق المجلس بالإجماع على ان تقوم الشركة بتطوير وتنمية مشروع سكنى إدارى تجارى على قطعة الأرض الكائنة بجنوب طريق القطامية العين السخنة القديم بمدينة القاهرة الجديدة بمساحة مقدرة بحوالى (380) فدان وذلك عن طريق التطوير والمشاركة فى إيرادات المشروع بموجب عقد مشاركة فى التطوير والتنمية مع شركة سملا علم الروم للتنمية العمرانية ش.م.م و تفويض السيد / المدير التنفيذى للشركة فى التوقيع على عقد المشاركة بالنيابة عن الشركة .
Abdallah Sabry <hr/> Investors Relations Manager	عبد الله صبرى  مدير علاقات المستثمرين

