

نموذج تقرير افصاح

عن مجلس الإدارة وهيكل المساهمين تنفيذًا للمادة ٣٠ من قواعد القيد

البيان			اسم الشركة: الاسماعيلية الجديدة للتطوير والتنمية العمرانية
الربع الأول	الربع الثاني	الربع الثالث	نهاية الفترة المعد عنها هذا التقرير ٢٠٢٥/٩/٣٠
الربع الثالث	الربع الرابع	***	

بيانات الاتصال بالشركة

اسم مسئول علاقات المستثمرين	احمد وفيق محمد حسن	رقم التليفون	٠١٢٢٣٢٩٤٠٨٦
عنوان البريد الإلكتروني	Ahmed.wafek@gmail.com awafek@new-ismailia.com	رقم الفاكس	٠٦٤ - ٩٢١٠١٩٠
عنوان المركز الرئيسي للشركة	سرا بيوم - الاسماعيلية		
عنوان الموقع الإلكتروني	WWW.NEW ISMAILIA.COM		

هيكل المساهمين (المساهمين ومجموعاتهم المرتبطة الذين يملكون ٥% فاكثراً):

الاسم	الصفة	الموقف وفقاً للبيان الحالي		الموقف وفقاً للبيان السابق	
		نسبتها	عدد الاسهم	نسبتها	عدد الاسهم
اسم المساهم	شركة الاسماعيلية للاستثمار	٨٠,٤٩٥	٢٩٦٥٣٠٠٠	٨٠,٤٩٥	٢٩٦٥٣٠٠٠
اسم المجموعة المرتبطة					
المجموع					
اسم المساهم					
اسم المجموعة المرتبطة					
المجموع					
الإجمالي		٨٠,٤٩٥	٢٩٦٥٣٠٠٠	٨٠,٤٩٥	٢٩٦٥٣٠٠٠

* لا يوجد معلومة بأي مجموعات مرتبطة من المساهمين

الموقف وفقا للبيان السابق			الموقف وفقا للبيان الحالي			البيان
عدد الاسهم	نسبتها	عدد المساهمين	عدد الاسهم	نسبتها	عدد المساهمين	
٣٦٨٣٨٢٥٠	%١٠٠	٢٦٤٦	٣٦٨٣٨٢٥٠	%١٠٠	٢٤٢٣	(١) إجمالي اسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة
-	-	-	-	-	-	(٢) إجمالي الاسهم غير المودعة بالإيداع المركزي
٣٦٨٣٨٢٥٠	%١٠٠	٢٦٤٦	٣٦٨٣٨٢٥٠	%١٠٠	٢٤٢٣	(٣) إجمالي الاسهم المودعة بالإيداع المركزي (٢-١)
-	-	-	-	-	-	(٤) اهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الادارة
٢٩٦٥٣٠٠٠	٨٠,٤٩٥	١	٢٩٦٥٣٠٠٠	٨٠,٤٩٥	١	(٥) ١٠٠% من الاسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقا لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين
-	-	-	-	-	-	(٦) ٩٧% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين
-	-	-	-	-	-	(٧) الاسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ
-	-	-	-	-	-	(٨) الاسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر
-	-	-	-	-	-	(٩) اسهم الخزينة
-	-	-	-	-	-	(١٠) اسهم الاثابة والتحفيز بالشركة
-	-	-	-	-	-	(١١) الاسهم المجمدة وفقا لاتفاقيات المساهمين
-	-	-	-	-	-	(١٢) إجمالي مساهمه للشركة القابضة (ق.أ.ع)
-	-	-	-	-	-	(١٣) إجمالي مساهمه اتحاد العاملين المساهمين بالشركة
-	-	-	-	-	-	(١٤) إجمالي عدد الاسهم المقابل لشهادات الايداع الاجنبية
-	-	-	-	-	-	(١٥) إجمالي الاسهم المرهونة
٢٠٠	٠,٠٠٠٥٤	١	٢٠٠	٠,٠٠٠٥٤	١	(١٦) إجمالي الاسهم المجمدة لأسباب اخرى متنوعة
٢٩٦٥٣٢٠٠	٨٠,٤٩٥٦٨	٢	٢٩٦٥٣٢٠٠	٨٠,٤٩٥٦٨	٢	(١٧) إجمالي الاسهم بغرض الاحتفاظ (تجمع من ٤ الى ١٦)
٧١٨٥٠٠٠	١٩,٥٠٤٣٢	٢٦٤٤	٧١٨٥٠٠٠	١٩,٥٠٤٣٢	٢٤٢١	(١٨) إجمالي الاسهم حرة التداول (٣-١٧)
٣٦٨٣٨٢٥٠	%١٠٠	٢٦٤٦	٣٦٨٣٨٢٥٠	%١٠٠	٢٤٢٣	إجمالي رأس المال المودع بالإيداع المركزي

ملحوظة: يتم استبعاد ١٠٠% من اسهم المساهمين الرئيسيين الذين لم يحدث تعامل على اسهمهم لمدة سنة سابقة على تاريخ الاحتساب.

معادلة احتساب نسبة الاسهم حرة التداول =

$$\frac{\text{اجمالي الاسهم حرة التداول}}{\text{اجمالي عدد سهم الشركة المقيدة لدى شركة المقاصة}} \times 100$$

الاسهم حرة التداول :

تنفيذاً للتعريف المنصوص عليه في المادة ٤ من قواعد القيد والشطب الصادرة بقرار مجلس ادارة الهيئة رقم ١١ لسنة ٢٠١٤ وتعديلاته:

يقصد بالأسهم حرة التداول جميع الأسهم المتاحة للتعامل عليها شراءً أو بيعاً دون قيود، ويتم حسابها بعد أن يستبعد من أسهم الشركة المقيدة في جداول البورصة ما يلي :

١- الأسهم المملوكة لشركات قطاع الأعمال القابضة في شركاتها التابعة المقيد لها أسهم بالبورصة

٢- الأسهم المملوكة للمساهمين الرئيسيين وذلك وفقاً للنسب التالية:

- ١٠٠% من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد

- ١٠٠% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد، ويشترط لاستبعاد ٩٧% أن يحدث تعامل خلال عام سابق على تاريخ الاحتساب.

٣- الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر الواردة بالمادة ٤٥ من القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١، سواء عند التأسيس أو زيادة رأس المال، وذلك كله ما لم تكن ضمن أسهم المساهمين الرئيسيين.

٤- أسهم الخزينة.

٥- أسهم ضمان عضوية مجلس الإدارة في حالة اشتراط النظام الأساسي للشركة ذلك، وذلك طوال فترة العضوية.

٦- الاسهم المملوكة للمساهمين الملزمين بموجب اتفاقات أو عقود بالاحتفاظ بنسبة أو عدد من أسهم الشركة لمدة معينة وذلك خلال تلك المدة.

المساهم الرئيسي: يقصد بالمساهم الرئيسي أي مساهم يملك ١٠% فأكثر من أسهم رأسمال الشركة سواء بصورة مباشرة أو غير مباشرة من خلال المجموعات والأطراف المرتبطة.

تفاصيل اسهم الخزينة لدى الشركة

الموقف وفقا للبيان السابق			الموقف وفقا للبيان الحالي		
نسبتها	عدد الاسهم	تاريخ الشراء	نسبتها	عدد الاسهم	تاريخ الشراء
					الاجمالي

التغييرات في مجلس ادارة الشركة

البيان السابق		البيان الحالي	
الوظيفة	اسم عضو مجلس الادارة	الوظيفة	اسم عضو مجلس الادارة

آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة

الاسم	الوظيفة	جهة التمثيل	الشخص الاعتباري (جهة التمثيل)		الشخص الطبيعي ممثل الجهة (عن نفسه)		الصفة (تنفيذي – غير تنفيذي – مستقل)
			عدد الأسهم	النسبة %	عدد الأسهم	النسبة %	
الأستاذ / مصطفى حسين محمد حسين جمعه	رئيس مجلس الإدارة و العضو المنتدب	شركة الإسماعيلية للاستثمار		٨٠,٤٩٥			تنفيذي
الأستاذ / نهال محمد هاني محمد حمدي البشري	عضو مجلس إداره	شركة الإسماعيلية للاستثمار		٨٠,٤٩٥			غير تنفيذي
الأستاذ / مصطفى علي احمد الشهائي	عضو مجلس إداره	شركة الإسماعيلية للاستثمار		٨٠,٤٩٥			غير تنفيذي
الأستاذ / سامح سيد شعبان المسيد عبد الله	عضو مجلس إداره	شركة الإسماعيلية للاستثمار		٨٠,٤٩٥			غير تنفيذي
الأستاذة / ياسمين محمد علي محمود نجم	عضو مجلس إداره						من ذوي الخبرة مستقل – غير تنفيذي
الأستاذ / محمد عبد الستار سليمان خليل	عضو مجلس إداره						من ذوي الخبرة مستقل – غير تنفيذي

تاريخ انتهاء المدة القانونية لمجلس الإدارة	٢٠٢٦/١٢/٣١
تاريخ الجمعية التي أقرت انتخاب مجلس الإدارة لدورة جديدة	٢٠٢٤/٣/٣٠

أقر انا الموقع ادناه بصفتي رئيس مجلس الإدارة / العضو المنتدب للشركة بصحة هذه البيانات و انها على مسؤولية الشركة.

المقر بما فيه

الاسم	التوقيع	الوظيفة
الأستاذ / مصطفى حسين محمد حسين جمعه		رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

خاتم الشركة